

ZARZĄDZENIE Nr 1069/745 / 2010

Wójta Gminy Tworóg

z dnia ...14.04.2010r...

w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142/2001 poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 261/2004 poz. 2603 z późn. zm.)

Z a r z ą d z a m :

1. Przyjąć wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, według załącznika nr 1 do zarządzenia.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


mgr inż. Eugeniusz Gwóźdź

Załącznik Nr 1

do Zarządzenia

Wójta Gminy Tworóg nr 1069/745/2010

z dnia 14.04.2010 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**Obręb Boruszowice k. m. 2 d. 1**

<i>Lp.</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Powierzchnia [ha]</i>	<i>Cena nieruchomości</i>
1.	828/816	61 878	0.06 99	130.000,00 zł w tym: - grunt: 30.000,00 zł - nakłady: 100.000,00 zł

1. Opis nieruchomości: Nieruchomość gruntowa położona jest na terenie płaskim, ma kształt regularny – prostokątny. Wejście i wjazd na działkę jest znajduje się od ulicy Armii Krajowej w Boruszowicach. Działka jest częściowo ogrodzona płotem z płyt betonowych – róg ul. Armii krajowej i Traugutta. Działka jest położona na północ od Osiedla Fabrycznego w Boruszowicach. Południowa i wschodnia część parceli graniczy bezpośrednio z terenami leśnymi, a zachodnia – z ul. Armii Krajowej, północna – ul. Traugutta, za którą jest teren zalesiony.

W środku działki usytuowany jest budynek użytkowy jednokondygnacyjny, częściowo podpiwniczony. Lokal składa się z 2 sal, kuchni, 2 magazynów, 2 toalet, pomieszczenia gospodarczego i korytarzy o łącznej powierzchni użytkowej 150 m².

W piwnicy znajduje się kotłownia o pow. 25 m². Pomieszczenia są ogrzewane – w piwnicy usytuowany jest kocioł węglowy zasilający instalację c.o. oraz podgrzewacz wody użytkowej. Na terenie posesji znajdują się szamba bezodpływowe. Budynek ma dwa wejścia:

- główne – od ul. Armii Krajowej, od zachodu, prowadzące do korytarza, z którego jest wejście do lokalu użytkowego - baru, do 2 toalet, a przez salę z barem – do sali konsumpcyjnej,

- gospodarcze – od strony wschodniej budynku - wejście do korytarza sąsiadującego z pomieszczeniami gospodarczymi, kuchnią i magazynem; z korytarza jest również wejście do piwnicy.

Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej. Do budynku doprowadzono przyłącza wodne i elektryczne.

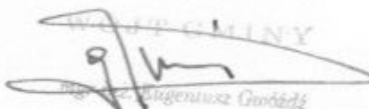
2. Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXVI/408/2006 Rady Gminy Tworóg z dnia 22.06.2006. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tworóg w sołectwie Brynek, Hanusek i Boruszowice:

- tereny zabudowy usługowej handlu i usług - symbol planu A 8.2/UU

Nieruchomość leży w liniach rozgraniczających pas drogi lokalnej – symbol planu A.3/KDL i A.6/KDL.

3. Termin wnoszenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 46/200 poz. 543 z późn. zm.) – 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

26

WÓJTA GMINY

mgr Eugeniusz Głodź