

Protokół z posiedzenia Komisji Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa
Rady Gminy Tworóg
z dnia 21 stycznia 2010r.
Nr 42

Obecność według załączonej listy.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie porządku posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Nr 41 z dnia 26.11.2009r.
3. Opinia do projektu uchwały w sprawie planu zagospodarowania przestrzennego Brynka i Tworoga.
4. Opinia do projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości.
5. Opinia do projektu uchwały w sprawie zaopiniowania projektu aglomeracji Tworóg.
6. Zapoznanie się z projektem imprez na 2010 rok organizowanych przez Gminę i GOK.
7. Zapoznanie radnych z planem zagospodarowania terenu wokół Urzędu Gminy.
8. Informacja Wójta dot. planów pozyskiwania środków zewnętrznych w 2010r.
9. Informacja z realizacji wniosków złożonych do Wójta Gminy.
10. Sprawy bieżące oraz wnioski

Ad 1. Przyjęcie porządku posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa, Piotr Krok przedstawił porządek posiedzenia. Porządek posiedzenia został przyjęty jednogłośnie.

Ad 2. Przyjęcie protokołu z 41 posiedzenia Komisji z dnia 26.11. 2009r.

Członkowie Komisji po uprzednim zapoznaniu się z treścią protokołu nr 41 z dnia 26.11.2009r. przyjęli go jednogłośnie.

Ad 3. Opinia do projektu uchwały w sprawie planu zagospodarowania przestrzennego Brynka i Tworoga.

Projekt uchwały przedstawiła inspektor ds. budownictwa i zagospodarowania przestrzennego, Izabela Kowoll.

Poinformowała, że po wyłożeniu planu, wpłynęły 3 uwagi, które należy rozpatrzyć pozytywnie i uwzględnić w planie:

- a) Uwaga Joachima Nowak - chciał by jego działka została przekształcona z terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej na tereny z przeznaczeniem do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
- b) Uwaga I. Kocurek – chciała by jej działka została przekształcona na teren przeznaczony do zabudowy mieszkaniowej.

Odbyła się dyskusja dotycząca uwagi wniesionej przez Panią Kocurek:

Izabela Kowoll poinformowała, że teren na którym znajduje się działka pani Kocurek w Studium miał nr 11 co oznacza tereny rekreacyjne z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej. Ponieważ Plan zagospodarowania musi być zgodny ze Studium, należy więc uwzględnić uwagę pani Kocurek.

Zastępca Wójta, Teodor Dramski powiedział, że działka pani Kocurek znajduje się w dolinie, w terenie zalewowym. W terenach zalewowych nie wolno budować. Zapytał kto pozwolił na taki zapis.

Izabela Kowoll odpowiedziała, że Studium było opracowywane w 1992 roku, w oparciu o inne zasady i stare przepisy. Obowiązywała inna skala.

Przewodniczący Komisji, Piotr Krok zaproponował, by poszerzyć dla tej działki strefę ochronną, która wyznacza pas od cieku wodnego, w którym nie wolno budować.

Zastępca Wójta, Teodor Dramski zaproponował, by strefa ochronna dla tej działki wynosiła 30m.

Izabela Kowoll odpowiedziała, że przy tak szerokiej strefie ochronnej, nie będzie możliwości budowy na tej działce, tym samym można wtedy uznać, że wniosek nie został uwzględniony.

Po zapoznaniu się z wyciągiem z mapy Piotr Krok zaproponował, by strefa ochronna wyniosła 25m. co pozwoli na budowę, a jednocześnie uchroni przed budową w terenie zalewowym.

c) Uwaga Ł. Wiciński – chciał by działka została przekształcona na tereny zabudowy mieszkaniowej mieszkalnictwa zbiorowego – usługowego (hotele, motele, zajazdy).

Po zapoznaniu się z projektem uchwały Komisja przeszła do głosowania.

Komisja w głosowaniu 4 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie planu zagospodarowania przestrzennego Brynka i Tworoga z uwzględnieniem uwagi by poszerzyć strefę ochronną wzdłuż rzeki Brzeznica do 25m.

Ad. 4. Opinia do projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości.

Projekt uchwały przedstawił Wójt Gminy, Eugeniusz Gwóźdź.

Przewodniczący Komisji, Piotr Krok zwrócił się do Wójta z prośbą aby załączniki do uchwał w sprawie zbycia nieruchomości były mapami klauzulowymi, oraz żeby projekty uwzględniały nazewnictwo ulic i miejscowości.

Komisja w głosowaniu 4 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości.

Ad.5. Opinia do projektu uchwały w sprawie zaopiniowania projektu aglomeracji Tworóg.

Projekt uchwały przedstawił Wójt Gminy, Eugeniusz Gwóźdź.

Radni nie zgłosili zastrzeżeń do projektu uchwały.

Komisja w głosowaniu 4 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie zaopiniowania projektu aglomeracji Tworóg.

Ad.6. Zapoznanie się z projektem imprez na 2010 rok organizowanych przez Gminę i GOK

Projekt planu imprez oraz wstępny kosztorys, które stanowią załącznik do protokołu, przedstawiła Dyrektor GOK, Grażyna Chmiel.

Radni nie zgłosili zastrzeżeń do przedstawionego planu.

Ad.7. Zapoznanie radnych z planem zagospodarowania terenu wokół Urzędu Gminy.

Plan przedstawił Wójt Gminy, Eugeniusz Gwóźdź.

Przewodniczący Komisji, Piotr Krok poprosił by zwrócić szczególną uwagę na poszerzenie miejsc parkingowych wokół Urzędu.

Ad.8. Informacja Wójta dot. planów pozyskiwania środków zewnętrznych w 2010r.

Informację przedstawił Wójt Gminy, Eugeniusz Gwóźdź. Powiedział, że planuje się złożenie wniosku na rewitalizację i kompleksowy remont budynku Urzędu Gminy, całą inwestycję szacuje się na 500.000,00zł. Wnioskowanie o kolejne środki unijne uzależnia się od rozpatrzeni wniosków już złożonych, oczekujących na ocenę. Jeśli zostaną rozpatrzone pozytywnie, gmina będzie musiała zaciągnąć kredyty na wkład własny. Limit zadłużenia gminy jest ograniczony, dlatego w przypadku przyznania środków wynikających z już złożonych wniosków, nie będzie można składać kolejnych, gdyż nie będzie możliwości zdobycia środków na wkład własny.

Ad.9. Informacja z realizacji wniosków złożonych do Wójta Gminy.

Przewodniczący Komisji, Piotr Krok odczytał złożone wnioski i odpowiedzi na nie. Radni nie zgłosili zastrzeżeń do realizacji wniosków.

Ad. 10. Sprawy bieżące

brak

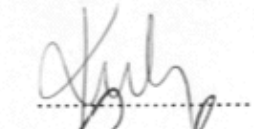



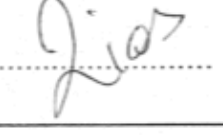


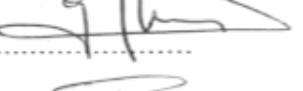

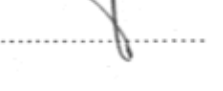
O godzinie 15:50 Przewodniczący Komisji, Piotr Krok zamknął posiedzenie Komisji Rozwoju.

.....
Podpis przewodniczącego

Protokółowała Agata Ziaja

LISTA OBECNOŚCI
na posiedzeniu Komisji Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa

w dniu ...21.01.2010... r.

1. KROK	Piotr	
2. LACHOWICZ	Adam	
3. SUS	Lucjan	
4. ZAWIŚŁOK	Urszula	
5. ZIOB	Łukasz	
<hr/>		
6.	
7. IZABELA	Kowoli	
8. GWÓZDZ	Edward	
9. Alfred	Pitepa	
10.	
11.	