

UCHWAŁA NR XLVIII/521/2009
RADY GMINY TWORÓG
z dnia 28 grudnia 2009 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na Wójta Gminy Tworóg.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 229 pkt. 3, art. 237 i art. 238 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.),

po rozpatrzeniu skargi PPHU TEK-FAL s.j. R.Kaczkowski i A.Strzyż z dnia 19.11.2009r.(wpływ 20.11.2009r) ,

Rada Gminy Tworóg

uchwała:

1. Uznać skargę za bezzasadną.
2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.
3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

W dniu 20.11.2009r. firma PPHU TEK-FAL s.j. R.Kaczkowski i A.Strzyż złożyła skargę na Wójta Gminy Tworóg w związku z nieterminowym wydaniem decyzji o warunkach zabudowy.

Przedmiotową skargę rozpatrywała Komisja Rewizyjna Rady Gminy na posiedzeniu w dniu 17.12.2009r.

Jak wynika z akt sprawy firma PPHU TEK-FAL s.j. pismem z dnia 14.07.2009r. wniosła o wydanie decyzji o warunkach zabudowy. Ponieważ wniosek był niekompletny pismem z dnia 23.07.2009 r. wezwano powyższą firmę do uzupełnienia wniosku o niezbędne dokumenty tj. o decyzję środowiskową, kopię mapy zasadniczej oraz opłatę skarbową w kwocie 107 zł pod rygorem pozostawienia sprawy bez rozpoznania. Firma nie

uzupełniła wniosku o brakujące dokumenty, złożyła jedynie wniosek o wydanie opinii środowiskowej, który nie został opłacony stosowną opłatą skarbową w kwocie 205 zł, co uniemożliwia wydanie decyzji środowiskowej.

Zgodnie z art. 52 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) wniosek powinien zawierać m. in. określenie granic terenu objętego wnioskiem przedstawionym na kopii mapy zasadniczej w skali 1:500 lub 1:1000.

Ponieważ planowane przedsięwzięcie wymagające wydania decyzji o warunkach zabudowy dotyczy rozbudowy hali produkcyjnej do produkcji tektury , zgodnie z art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie , udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 z 2008r. poz.1227 z późn. zm.) wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed wydaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Zgodnie z ustawą o opłacie skarbowej za wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu pobiera się opłatę w kwocie 107 zł (pkt. 8 część I załącznika do ustawy o opłacie skarbowej). Jak wynika z powyższego bez spełnienia warunków przewidzianych w ww. przepisach nie jest możliwe wydanie decyzji o warunkach zabudowy. Ponieważ firma do dnia 22.09.2009 r. dokonała jedynie wpłaty 107 zł tytułem opłaty skarbowej za decyzję o warunkach zabudowy , nie doręczając ani mapy zasadniczej z określeniem granic terenu ani decyzji środowiskowej. Nie jest możliwe wydanie decyzji o warunkach zabudowy wobec czego skarga jest bezzasadna.

Wydanie decyzji środowiskowej będzie możliwe z dniem opłacenia opłaty skarbowej w kwocie 205 zł za wydanie tej decyzji, co warunkuje pkt. 45 części I załącznika do ustawy o opłacie skarbowej Poruszane w skardze opinie Starostwa Powiatowego oraz Państwowego Inspektora Sanitarnego dotyczą oceny oddziaływania na środowisko , a nie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a zatem firma PPHU TEK-FAL S.J. nie jest zwolniona od uzyskania takiej decyzji.

Ze skargi wynika, że firma ta nie rozumie, że uczestniczy w dwóch niezależnych postępowaniach administracyjnych wymagających wydania dwóch decyzji administracyjnych i dwóch opłat skarbowych.

Cała sprawa i potrzeba wydania decyzji o warunkach zabudowy stanie się bezprzedmiotowa z chwilą uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego , którego projekt został wyłożony do publicznego wglądu i w związku z tym możliwe jest zawieszenie postępowania na podstawie art.62 ust.1 powołanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym . W razie uchwalenia planu postępowanie o wydanie decyzji o warunkach zabudowy zostanie umorzone. Natomiast decyzja środowiskowa będzie opiniowanym potrzebna jako element do uzyskania decyzji Starostwa Powiatowego o pozwoleniu na budowę.

W związku z powyższym Komisja Rewizyjna wniosła do Rady Gminy o uznanie skargi za bezzasadną.

