

Tworóg, 23.10. 2009.

Protokół z posiedzenia Komisji Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa
Rady Gminy Tworóg
z dnia 23 października 2009r.
Nr 40

Obecność według załączonej listy.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie porządku posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Nr 39 z dnia 15.09.2009r.
3. Informacja nt. pozyskania środków unijnych dla potrzeb realizacji projektów rozwoju gminy.
4. Informacja nt. wniosków do planów zagospodarowania przestrzennego i renty planistycznej.
5. Informacja nt. planu i realizacji sprzedaży gruntów.
6. Opinia do projektu uchwały w sprawie scalania i podziału gruntu w Boruszowicach
7. Opinia do projektów uchwał w sprawie zbycia nieruchomości (2 szt.)
8. Opinia do projektu uchwały w sprawie nie wyrażenia zgody na służebność drogi koniecznej.
9. Informacja z realizacji wniosków złożonych do Wójta Gminy.
10. Sprawy bieżące

Ad 1. Przyjęcie porządku posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa, Piotr Krok przedstawił porządek posiedzenia. Na jego wniosek punkt 6 otrzymał brzmienie „*Opinia do projektu uchwały w sprawie scalania i podziału gruntu w Boruszowicach*” (zamiast: „*Zapoznanie się z projektem uchwały dot. scalania i podziału gruntu w Boruszowicach*”)

Porządek posiedzenia został przyjęty jednogłośnie.

Ad 2. Przyjęcie protokołu z 39 posiedzenia Komisji z dnia 15.09. 2009r.

Członkowie Komisji po uprzednim zapoznaniu się z treścią protokołu nr 39 z dnia 15.09.2009r. przyjęli go jednogłośnie.

Ad 3 Informacja nt. pozyskania środków unijnych dla potrzeb realizacji projektów rozwoju gminy.

Informację przygotował Wójt Gminy, Eugeniusz Gwóźdź. Wójt przedstawił wykaz projektów, o dofinansowanie których Gmina wystąpiła w ogłoszonych konkursach. Poinformował, że większość pieniędzy gmina pozyskała na tzw. projekty miękkie.

Wójt poinformował, że Ośrodek Zdrowia w Tworogu nie wystąpił z wnioskiem do konkursu na dofinansowanie - działanie 9.1 Infrastruktura Lecznictwa Zamkniętego. Powiedział, że beneficjentem w konkursie nie musi być tylko Gmina, mogą być to inne podmioty takie jak np. Ośrodek Zdrowia.

Radny Adam Lachowicz zapytał czy beneficjentem może być jednostka OSP

Zastępca Wójta, Teodor Dramski powiedział, że dofinansowaniem dla OSP powinien się zająć pracownik Gminy odpowiedzialny za OSP.

Przewodniczący Komisji, Piotr Krok poinformował, że Stowarzyszenie na Rzecz Gminy Tworóg również będzie występować o dofinansowanie.

Ad.4. Informacja nt. wniosków do planów zagospodarowania przestrzennego i renty planistycznej.

Informację przedstawiła inspektor ds. budownictwa i zagospodarowania przestrzennego, Izabela Kowoll. Poinformowała członków Komisji, że plan zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Tworóg jest w ostatniej fazie przygotowań.

Uzgodniono, że 26 listopada o godzinie 12:00 odbędzie się posiedzenie Komisji Rozwoju, na którym zostanie wydana opinia do planu.

Ad.5. Informacja nt. planu i realizacji sprzedaży gruntów.

Informację, która stanowi załącznik do protokołu, przedstawiła referent ds. gospodarki gruntami i leśnictwa Urzędu Gminy, Anna Jaksik.

Następnie odbyła się dyskusja na temat sprzedaży gruntów w gminie Tworóg.

Przewodniczący Komisji, Piotr Krok zwrócił uwagę by działki przeznaczone do sprzedaży były wcześniej uzbrojone.

Radny Adam Lachowicz zaproponował by informację o przetargach ogłaszać w prasie gliwickiej, gdyż ludzie z tego terenu są zainteresowani zakupem działek w gminie Tworóg, ze względu na dobre połączenie komunikacyjne.

Ad.6. Opinia do projektu uchwały w sprawie scalania i podziału gruntu w Boruszowicach

Projekt uchwały przedstawił Wójt Gminy, Eugeniusz Gwóźdź.

Przewodniczący Komisji, Piotr Krok powiedział, że przystąpienie do scalenia i podziału to początek tworzenia spójnego centrum miejscowości, co jest bardzo ważne.

Radny Adam Lachowicz, zapytał czy istnieje taka możliwość, żeby podjąć uchwałę, jednak do samej procedury przystąpić dopiero wtedy, kiedy znajdą się na to środki.

Zastępca Wójta, Teodor Dramski stwierdził, że po podjęciu uchwały, środki na ten cel będzie trzeba zabezpieczyć w budżecie.

Następnie Komisja w głosowaniu 3 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie scalania i podziału gruntu w Boruszowicach

Ad.7. Opinia do projektów uchwał w sprawie zbycia nieruchomości.

Projekty uchwał przedstawiła inspektor ds. gospodarki gruntami, Joanna Leksy.

a) Pierwszy projekt uchwały dotyczył 2 działek przy ul. Słowackiego w Tworogu.

Przewodniczący Komisji, Piotr Krok zapytał dlaczego działki sprzedawane są razem.

Joanna Leksy odpowiedziała, że działki trzeba sprzedawać razem, gdyż sprzedając małą działkę budowlaną zamknie się drogę dojazdową do drugiej działki – rolnej. Działka budowlana jest bardzo mała, zmieści się w jej obrębie bardzo mały dom, a drugą jej częścią będzie działka rolna.

Komisja w głosowaniu 3 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości.

b) Drugi projekt uchwały dotyczył działki w Boruszowicach na rogu ul. Ks. Łysika i ul. Traugutta.

Po zapoznaniu się z projektem uchwały odbyła się dyskusja na temat dróg dojazdowych do działek.

Przewodniczący Komisji, Piotr Krok powiedział, że przed ogłoszeniem przetargu działki trzeba na nowo wydzielić.

Komisja w głosowaniu 3 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości.

Ad.8. Opinia do projektu uchwały w sprawie nie wyrażenia zgody na służebność drogi koniecznej.

Projekt uchwały przedstawiła inspektor ds. gospodarki gruntami, Joanna Leksy. Poinformowała, że zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego droga dojazdowa do działki jest przewidziana w innym miejscu, dlatego nie należy wyrazić zgody.

Przewodniczący Komisji, Piotr Krok stwierdził, że należy poinformować stronę o tym, gdzie jest przewidziany przebieg właściwej drogi.

Następnie Komisja w głosowaniu 3 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie nie wyrażenia zgody na służebność drogi koniecznej.

Ad.9. Informacja z realizacji wniosków złożonych do Wójta Gminy.

Przewodniczący Komisji, Piotr Krok przedstawił odpowiedzi na wnioski Komisji. Radni nie zgłosili zastrzeżeń do realizacji wniosków.

Ad. 10 Sprawy bieżące

brak

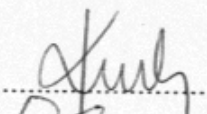
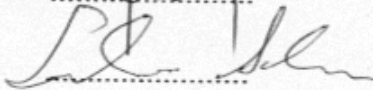

O godzinie 15:30 Przewodniczący Komisji, Piotr Krok zamknął posiedzenie Komisji Rozwoju.

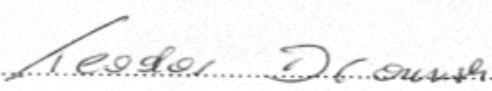

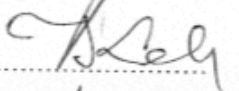

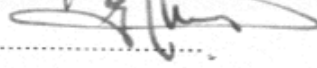
.....
Podpis przewodniczącego

Protokółowała Agata Ziaja

LISTA OBECNOŚCI
na posiedzeniu Komisji Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa

w dniu 23.10.2009

1. KROK	Piotr	
2. LACHOWICZ	Adam	
3. SUS	Lucjan	
4. ZAWISŁOK	Urszula
5. ZIOB	Łukasz

6.		
7. IZABELA KOWOLI		
8. Anna Jakubik		
9. Gwóźdź Eupensur		
10.		
11.		