

PROTOKÓŁ NR 43/2009

**Z posiedzenia Komisji Komunalnej Rady Gminy Tworóg, odbytej
w dniu 13.08. 2009.**

W posiedzeniu, któremu przewodniczył **Waldemar Profus**, udział wzięli członkowie Komisji oraz zaproszeni goście wg listy obecności stanowiącej załącznik nr.1 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji Waldemar Profus o godz. 15:00 otworzył posiedzenie Komisji i po powitaniu członków Komisji i gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 5 osób, co wobec składu Komisji wynoszącego 5 osób, stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Następnie Przewodniczący przedstawił porządek posiedzenia:

1. **Przyjęcie porządku posiedzenia.**
2. **Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.**
3. **Sprawy mieszkaniowe.**
4. **Opinia do Zarządzenia Wójta Gminy Tworóg w sprawie stawek czynszu za najem i dzierżawę lokali użytkowych.**
5. **Dyskusja nad koncepcją zagospodarowania budynku przy ul. Leśnej 3 w Świniowicach.**
6. **Informacja z realizacji wniosków złożonych do Wójta Gminy.**
7. **Sprawy bieżące.**

Ad.1. Przyjęcie porządku posiedzenia.

Proponowany porządek posiedzenia Komisja przyjęła jednogłośnie.

Ad.2.Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Na wniosek Przewodniczącego Waldemara Profusa Komisja przyjęła protokół nr 42 z poprzednich posiedzeń Komisji jednogłośnie.

Ad.3. Sprawy mieszkaniowe.

Komisja rozpatrzyła następujące sprawy mieszkaniowe:

1. Wniosek Pani Małgorzaty Marguardt o przydział mieszkania

Inspektor ds. lokalowych Urzędu Gminy, Ewa Stawicka poinformowała członków Komisji, że wniosek ten był już rozpatrywany przez Komisję i wymagał uzupełnienia dokumentacji. Wnioskująca dokonała uzupełnienia.

Pani Marguardt przedstawiła członkom Komisji swoją sytuację. Obecnie mieszka ze swoją mamą na strychu, a jej syn z bratem, który ma własną 4 osobową rodzinę. Pani Marguardt prosi o przydział mieszkania, tak by mogła zamieszkać razem z synem. Zależy jej na takiej lokalizacji, która pozwoliłaby jej opiekować się chorą matką.

Ewa Stawicka zapytała, czy mąż wnioskującej posiada jakiś lokal własnościowy.

Pani Marguardt odpowiedziała, że mąż, z którym mieszkała w Niemczech miał przyznane tam mieszkanie socjalne, nie mieszka tam teraz i nie utrzymuje z rodziną kontaktów.

Komisja w głosowaniu 5 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” zakwalifikowała wniosek do oczekujących na przydział mieszkania.

2. Wniosek Eugeniusza Ziaja o przydział mieszkania

Inspektor ds. lokalowych Urzędu Gminy, Ewa Stawicka poinformowała członków Komisji, że

wnioskujący mieszka obecnie z 5 osobową rodziną w mieszkaniu na Osiedlu „Chemik” w Tworogu. Dochody kwalifikują rodzinę do przydziału, jednak nie spełniają wymogu formalnego, w myśl którego o mieszkaniu starać się mogą osoby nie posiadające samodzielnego lokalu.

Komisja w głosowaniu 5 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” odrzuciła wniosek, gdyż wnioskujący nie spełnia jednego z koniecznych kryteriów.

3. Wniosek Maji Kandzia o przydział mieszkania.

Komisja w głosowaniu 5 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” zakwalifikowała wniosek do oczekujących na przydział mieszkania.

4. Wniosek Iwony Wilczyńskiej o zmianę mieszkania.

Inspektor ds. lokalowych Urzędu Gminy, Ewa Stawicka przedstawiła wniosek Pani Wilczyńskiej, poinformowała również radnych, że wnioskująca nie uzupełniła niezbędnej dokumentacji, do czego była wzywana pismami.

Następnie odbyła się dyskusja dotycząca sytuacji mieszkaniowej Pana Brolla, który obecnie przebywa w więzieniu, a u którego zameldowane jest jedno z dzieci Iwony Wilczyńskiej.

Przewodnicząca Rady Gminy, Maria Łukoszek stwierdziła, że postępowanie eksmisyjne Pana Brolla powinno toczyć się swoim torem, niezależnie od tego jak zostanie załatwiona sprawa Pani Wilczyńskiej.

Komisja w głosowaniu 5 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” pozostawiła wniosek bez rozwiązania do czasu uregulowania przez Panią Wilczyńską spraw wynikających z pisma Urzędu Gminy nr GT7141/3/22/2009 z dnia 20.04.2009r.

5. Wniosek Justyny Krzywoń o zmianę mieszkania.

Inspektor ds. lokalowych Urzędu Gminy, Ewa Stawicka przedstawiła wniosek Justyny Krzywoń, z którego wynika, że obecnie zajmowane mieszkanie jest w bardzo złym stanie i istnieje zagrożenie zaccadzeniem.

Przewodnicząca Rady Gminy, Maria Łukoszek zwróciła się o sprawdzenie, czy takie zagrożenie rzeczywiście istnieje.

Prezes ZUK, Adam Chmiel poinformował, że kominiarz nie stwierdził zagrożenia zaccadzeniem w tym mieszkaniu.

Komisja w głosowaniu 4 – „za”, 0 – „przeciw”, 1 – „wstrzymujących się” (Henryk Chmiel) uwzględniła wniosek w formie zamiany wzajemnej.

6. Wniosek Barbary Wójcik o zameldowanie syna.

Komisja w głosowaniu 5 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” zawnioskowała o zwrócenie się do Barbary Wójcik o uzupełnienie dokumentacji poprzez dołączenie zaświadczenia lekarskiego o tym, że wymagana jest opieka.

7. Wniosek Jana Deja o zmianę mieszkania (Świniowicie, ul. Leśna 3

a) Komisja w głosowaniu 5 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” zajęła następujące stanowisko:

Wniosek Pana Deja został zarejestrowany, jeśli będzie możliwość zamiany, to zostanie uwzględniony.

b) Następnie odbyła się dyskusja na temat zagospodarowania budynku przy ul. Leśnej 3 w Świniowicach.

Prezes ZUK, Adam Chmiel opisał stan budynku jako bardzo zły. Przedstawił radnym zdjęcia, które stanowią załącznik do protokołu.

Zastępca Wójta, Teodor Dramski, przedstawił propozycję by wyremontować budynek i przystosować go na pomieszczenia socjalne, których w gminie brakuje. Uważa, że na ten

cel można pozyskać dofinansowania z ministerstwa.

Radny Henryk Chmiel wyraził swoją opinię, że budynek należy sprzedać.

Radny Bernard Hatlapa nie zgodził się z przedmówcą, jego zdaniem potrzeba w gminie mieszkań socjalnych.

Zdaniem Przewodniczącej Rady Gminy, Marii Łukoszek budynek można by przystosować na mieszkania socjalne dla matek z dziećmi.

Prezes ZUK, Adam Chmiel zwrócił się do Komisji o podjęcie decyzji jak najszybciej, gdyż budynek niszcze, i albo trzeba go sprzedać, albo szybko wyremontować.

Komisja w głosowaniu 5 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wystąpiła do Wójta Gminy z wnioskiem o zwrócenie się do sołtysa Świniowic i rady sołeckiej w sprawie zagospodarowania budynku przy ul. Leśnej 3 w Świniowicach w terminie do następnego posiedzenia Komisji.

c) Dyskusja na temat budynku przy ul. Wiejskiej 79 w Świniowicach (stara szkoła).

Komisja w głosowaniu 5 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wystąpiła do Wójta Gminy z wnioskiem o zwrócenie się do sołtysa Świniowic i rady sołeckiej czy podtrzymują swoje stanowisko w sprawie zagospodarowania pomieszczeń w budynku przy ul. Wiejskiej 79 (odpowiedź do następnego posiedzenia Komisji)

8. Wniosek Danuty Szostak o przydział mieszkania.

Komisja w głosowaniu 5 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” zawnioskowała o zwrócenie się do Danuty Szostak o uzupełnienie dokumentów.

Ad. 4. Opinia do Zarządzenia Wójta Gminy Tworóg w sprawie stawek czynszu za najem i dzierżawę lokali użytkowych.

Projekt zarządzenia przedstawiła Inspektor ds. lokalowych Urzędu Gminy, Ewa Stawicka.

Komisja w głosowaniu 5 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinie do projektu zarządzenia.

Ad.5. Dyskusja nad koncepcją zagospodarowania budynku przy ul. Leśnej 3 w Świniowicach.

Zob. pkt 3, ppkt 7b) protokołu.

Ad.6. Informacja z realizacji wniosków złożonych do Wójta Gminy.

Przewodniczący Komisji Komunalnej, Waldemar Profus poinformował, że nie spłynęła do Komisji odpowiedź na wnioski nr 40 i 41. Zwrócił się jednocześnie do Zastępcy Wójta, Teodora Dramskiego o uzupełnienie brakujących odpowiedzi.

Ad. 6. Sprawy bieżące

- a) Dyskusja na temat budynku przy ul. Słowiańskiej w Hanusku dotycząca budowy szamba, które umożliwiłoby wykup mieszkań w tym budynku.
- b) Dyskusja na temat lokalizacji Izby Pamięci w Boruszowicach.

O godzinie 17:00 Przewodniczący Komisji, Waldemar Profus zamknął posiedzenie Komisji Komunalnej Rady Gminy Tworóg

.....
(podpis Przewodniczącego komisji)

protokółowała Agata Ziaja

LISTA OBECNOŚCI
na posiedzeniu Komisji Komunalnej

w dniu 13. 08. 2009

1. PROFUS Waldemar

2. CHMIEL Henryk

3. HATLAPA Berenard

4. SZOTEK Grzegorz

5. ZAWIŚŁOK Urszula

6. Adam Chmiel

7. Wacław Hauke

8. Eugeniusz Lukowski

9. Teodor Dromi

.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....