

ZARZĄDZENIE Nr 67 / 2025

Wójta Gminy Tworóg

z dnia18.03..... 2025 roku

w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2024.6095t.j.) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j.) oraz Uchwały Rady Gminy Tworóg numer: LVII/396/2022 z dnia 28 listopada 2022 r. zmienionej uchwałą nr LIX/489/2023 z dnia 11 września 2023 r.

Z a r z ą d z a m :

1. Przyjąć wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, według załącznika nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Tworóg od dnia 1 kwietnia 2025 roku na okres 21 dni, to jest do dnia 22 kwietnia 2025 roku.
3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji, Obrotu Mieniem, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Spraw Komunalnych.

WÓJT GMINY

mgr inż. Eugeniusz Gwóźdź

Wykaz nieruchomości własności Gminy Tworóg przeznaczonych do zbycia.

I. Nieruchomość przeznaczona do zbycia zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Tworóg nr LVII/396/2022 z dnia 28 listopada 2022 r. zmienionej uchwałą nr LIX/489/2023 z dnia 11 września 2023 r.

1. Oznaczenie według księgi wieczystej i katastru nieruchomości.

Nieruchomość położona w Kotach składająca się z działki o numerze 236/5 arkusz mapy 2, obręb Koty, dla której Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach prowadzi Księgę Wieczystą Nr GL1T/00012074/5

Powierzchnia nieruchomości wynosi: 0,0161 ha, użytek RVI 0,0161 ha

2. Opis nieruchomości: Nieruchomość położona jest w pobliżu ul. Leśnej w miejscowości Koty. Nieruchomość posiada kształt zbliżony do wąskiego prostokąta, jest nieuzbrojona, niezabudowana częściowo ogrodzona, stanowi część posesji ul. Leśna 21. Porośnięta jest trawą oraz nielicznymi drzewami.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: Dla terenu działki nr 236/5 arkusz mapy 1 obręb Koty nie sporządzono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

4. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy.

5. Cena nieruchomości : 5000,00 zł netto

6. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.

7. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy.

8. Nieruchomość jest przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

9. Termin wnoszenia opłat – nie dotyczy.

10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.

11. Termin wnoszenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu i upływa dnia 06.05.2025 roku.

2