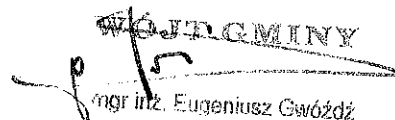


**W sprawie : obciążenia służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Tworóg oznaczonej jako działka nr 987/99 arkusz mapy 1, obręb Koty**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2024.0.609 t.j.) oraz art. 13 ust.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j.) oraz na podstawie Uchwały Rady Gminy Tworóg Nr XXXIX/445/2009 z dnia 28 kwietnia 2009r.

Z a r z ą d z a m :

1. Obciążyć nieruchomość własności Gminy Tworóg nr 987/99 AR. 1 obręb Koty, o powierzchni 0,1089 ha zapisanej w księdze wieczystej Nr GL1T/00049500/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach, ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności gruntowej drogi koniecznej na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości opisanej w Księdze Wieczystej Nr GL1T/00024565/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach.
2. Służebność gruntową drogi koniecznej polegającej na prawie przechodu i przejazdu wraz z prawem do poprowadzenia, zgodnie z przepisami odrębnymi, sieci lub przyłączy wszelkiej infrastruktury technicznej, ustanawia się na powierzchni 0,0134 ha tj. na pasie gruntu o szerokości 5 m wzdłuż granicy z działką nr 997/99 aż do działki nr 571/69.
3. Służebność ustanawia się na czas nieoznaczony.
4. Wykonanie oraz utrzymanie wszystkich niezbędnych urządzeń związanych z wykonywaniem służebności gruntowej np. nawierzchni drogi, sieci technicznych itp. obciąża każdorazowego właściciela nieruchomości opisanych w księdze wieczystej Nr GL1T/00024565/1 oraz wszystkich nieruchomości wydzielonych z nich w przyszłości, jako nieruchomości władnącej.
5. Ustala się wynagrodzenie jednorazowe z tytułu ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości, o której mowa w pkt. 1 w wysokości 7 000,00 zł netto. Do wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności gruntowej zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT), według stawki 23 %. Wynagrodzenie brutto wynosi 8 610,00 zł (słownie: osiem tysięcy sześćset dziesięć złotych i 00/100)
7. Koszty notarialne oraz sądowe związane z ustanowieniem służebności poniosą uprawnieni do korzystania ze służebności.
8. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji, Obrotu Mieniem, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Spraw Komunalnych.
9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


mgr inż. Eugeniusz Gwóźdź

