

PROTOKÓŁ NR 13

Z posiedzenia Komisji Rozwoju Inwestycji i Rolnictwa

Rady Gminy Tworóg

odbytego w dniu 29.10.2007

URZĄD GMINY

w Tworogu  
Wpłynęło dn. 13.11.2007 r.  
Nr dz. podawczy 7263 zał. ....  
Nr sprawy .....

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Pan Piotr Krok udział wzięli

Imię i nazwisko osoby prowadzącej posiedzenie +funkcja

członkowie Komisji oraz zaproszeni goście wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący/Wiceprzewodniczący Komisji Rozwoju Inw. i Rolnictwa godz. 15<sup>00</sup>  
Otworzył posiedzenie Komisji i po powitaniu członków Komisji i gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 5 osób, co wobec składu Komisji wynoszącego 5 osób, stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Następnie Przewodniczący przedstawił projekt porządku posiedzenia.

2 posiedzenia wyłączone punkt dotyczący uchwały o bieżącej nie uchwalać o sprzedaży terenu przedszkola w kotach  
Decyzja podejmowana będzie w dniu 22.10.2007

Uwagi do porządku: wprowadzenie sprawy, wycofanie sprawy, rozszerzenie punktu (wszelkie propozycje zmian muszą być oddzielnie przegłosowane, a w przypadku ich akceptacji należy określić miejsce ich umieszczenia w porządku posiedzenia)

Na wniosek Przewodniczącego ..... Komisja przyjęła następujący porządek posiedzenia.

Porządek posiedzenia:

1. Wydanie opinii w sprawie decyzji o pozwoleniu na budowę
2. Zapoznanie się z ofertami zakupu Os. Hutyńskiego "Brednica"
3. Zapoznanie się z projektem uchwały dot. zbycia nieruchomości
4. Opinia do pisma w sprawie planu zagospodarowania przestrzennego w kotach z załącznikiem z pismem Pana Hutyńskiego
5. Zapoznanie się z projektem uchwały dot. komunalizacji i regulacji stanu prawnych nieruchomości
6. Zapoznanie się z planem zagospodarowania przestrzennego oraz realizację pobierania renty planistycznej
7. Zapoznanie się z planem i realizacją sprzedaży gruntów gminnych
8. Propozycje do planu pracy komisji na rok 2008.
9. Sprawy bieżące

## Ad. 1.

.....

Komisja wydała opinię pozytywną w sprawie organizacji Dożynek Powiatowych na terenie Gminy Trzacie. Jednocześnie zastrzeżono by całkowity koszt inwestycji pokrywał powiat tarnobrzeski. Urząd Gminy zapewni jednocześnie o chęci pomocy przy organizacji, porządku, przygotowaniu części artystycznej.

Głosowano jednogłośnie

## Ad. 2.

.....

Zapoznano się z ofertami kupna Osiedla Wypoczynkowego Brzezina, dyskutowano nad formą istnienia tego miejsca i kwaterkami różnego. Komisja nie zgadza się na sprzedaż, jednocześnie proponując ewentualnym inwestorom długoterminy dzierżawę na określonych warunkach.

Głosowano jednogłośnie.

## Ad. 3.

.....  
 Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości w Turzoku dz.nr 1355/81 oraz dz.nr 1358/81 oraz w Śmieszewicach dz.nr. 435/10 oraz dz.nr. 434/10.

Głosowano jednogłośnie

Negatywne opinie się proszę zakupić części działki obok Osiedla Mieszkanego "Chemię" jednocześnie cały teren przeznaczyć działki przeznaczyć pod sprzedaż.

## Ad. 4.

.....  
 Z uwagi na brak możliwości zmiany planu zagospodarowania przestrzennego a kotach podjęto decyzję że ewentualne jego zmiany, dotyczące wniosku zamierzonego u planie zainteresowanego będą u prowadzone w późniejszym okresie.

~~Głosowano jednogłośnie~~ Komisja na podstawie informacji pracownika Gminy jednogłośnie uznała, że obecnie nie jest możliwe dokonanie zmian w planie zagospodarowania przestrzennego zgodnie z wnioskiem Pana Hrynarskiego.

## Ad. 5.

.....  
 Zapoznano się z problemami oraz zaangażowaniem i doświadczeniami Komunalizacji i regulacji stanu przestrzennego planów nieruchomości

## Ad. 6.

Zapoznano się z wnioskami do planów zagospodarowania przestrzennego oraz realizacji pobierania renty planistycznej, podano szacunkowe sumy finansowe jakie z tego tytułu otrzymała Gmina Twaróg.

Zastanawiano się jakie są możliwości odle też obsługiwać uproszczenia także nie opłaty adiacencji.

Ad 7. Zapoznano się z sytuacją dotyczącą sprzedaży gruntów gminnych, kwaterami jakie z tego tytułu wpływają do budżetu Gminy Twaróg.

Ad 8. Dyskutowano na temat ramowego planu pracy na rok 2018

## Wnioski:

Robert Stukon

Podpis Sekretarza Komisji

Przewodniczący Komisji Rozwoju  
Gminy Twaróg  
Piotr Kosiński

Podpis Przewodniczącego Komisji

**LISTA OBECNOŚCI**  
na posiedzeniu Komisji Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa

w dniu 29. 10. 2007r.

1. KROK	Piotr	<u>[Signature]</u>
2. LACHOWICZ	Adam	<u>[Signature]</u>
3. SUS	Lucjan	<u>[Signature]</u>
4. ZAWIŚŁOK	Urszula	<u>[Signature]</u>
5. ZIOB	Łukasz	<u>[Signature]</u>

---

6. <u>Lechosław Dromski</u>	<u>[Signature]</u>
7. <u>Eugeniusz Górciński</u>	<u>[Signature]</u>
8. <u>Anna Polak</u>	<u>[Signature]</u>
9. ....	
10. ....	
11. ....	