

Wójta Gminy Tworóg

z dnia 26.01. 2024 roku

w sprawie przyjęcia wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U.2023.40 ze zm.), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2021 poz. 1899 ze zm.)

z a r z ą d z a m :

1. Przyjąć wykazy nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, według załącznika nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości do dzierżawy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Tworóg w dniach 29.01.2024 – 20.02.2024 roku.
3. Zarządzenie powierza się do wykonania Kierownikowi Referatu Kierownikowi Referatu Inwestycji, Obrotu Mieniem, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Spraw Komunalnych
4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT GMINY
mgr inż. Eugeniusz Gwóźdz



Załącznik Nr 1
do Zarządzenia
Wójta Gminy Tworóg nr /
z dnia

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

| Oznaczenie nieruchomości | | Powierzchnia wykazana do dzierżawy/ Rodzaje użytków | Opis nieruchomości | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania | Stawka czynszu dzierżawnego | | Termin wnoszenia opłat czynszu dzierżawnego | Okres trwania umowy dzierżawy |
|---|-------------------------|--|---|---|--|------|--|--|
| Nr działki Karta mapy Powierzchni a ogółem | Nr księgi wieczystej | | | | netto za 1 m ² | VAT | | |
| OBREB BORUSZOWICE | | | | | | | | |
| 1020/79 ark.2 1.2346 ha | GL1T/00047282/0 | B 0.1000 ha | teren zagospodarowany ogródkami działkowymi z posadowionymi garażami i drogą wewnętrzną | ogródek działkowy, garaż | 0,30 zł/ grunt pod ogródek 2,00 zł/ teren pod garaż | 23 % | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| 1018/79 ark.2 0.1236 ha | GL1T/00047282/0 | B 0.0173 ha | teren zagospodarowany ogródkami działkowymi, z posadowionymi budynkami komunalnymi | teren zajęty pod ogródek działkowy | 0,30 zł | 23 % | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| 76/19 ark. 8 1.1370 ha | GL1T/00000301/9 | Ł IV 0.4460 ha Ł V 0.5708 ha Ps V 0.1202 ha | teren porośnięty trawą | rolny | 0,03 zł za IV kl. 0,02 zł za V kl. | zw. | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| 714/119 ark. 2 0.2691 ha | GL1T/00030689/1 | Ł V 0.2691 ha | teren porośnięty trawą | rolny | 0,02 zł | zw. | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| 689/124 | GL1T/00021712/6 | Ł IV 0.3247 ha | teren porośnięty | rolny | 0,03 zł za IV kl. | zw. | czynsz płatny | do 3 lat |

| | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|-----------------|----------------------------------|---|---|--|--|------|------------------------------|----------|
| ark.2 0.4193 ha | | Ł V 0.0339 ha | trawą | | | 0,02 zł za V kl. | | do 31 marca | |
| 11 ark.8 0.7200 ha | GL1T/00000300/2 | Ł IV 0.7039 ha | teren porośnięty trawą | rolny | | 0,03 zł za IV kl. | zw. | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| 880/33 ark.2 0.0172 ha | GL1T/00042872/8 | B 0.0172 ha | Teren zagospodarowany ogrodkiem | ogródek | | 0,30 zł | 23 % | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| OBREB BRYNEK | | | | | | | | | |
| 466/53 ark.1 0.2668 ha | GL1T/00012017/8 | RV1 0.0627 ha PsVIz 0.2041 ha | teren użytkowany rolniczo | rolny | | 0,02 zł | zw. | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| 467/54 ark.1 0.1522 ha | GL1T/00012017/8 | RV1 0.1522 ha | teren użytkowany rolniczo | rolny | | 0,02 zł | zw. | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| 56 ark.1 6.0000 ha | GL1T/00041842/2 | Ł V 0.1000 ha | teren porośnięty trawą | Teren pod instalację fotowoltaiczną zasilającą przepompownię | | Stawka ustalana indywidualnie | 23 % | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| OBREB HANUSEK | | | | | | | | | |
| 402/43 ark.1 0.3168 ha | GL1T/00043080/6 | B 0.2000 ha | teren zagospodarowany ogrodkami działkowymi, garażami | teren zajęty pod ogrodek działkowy, garaż | | 2,00 zł/ teren pod garaż 0,30 zł/ grunt pod ogrodek | 23 % | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| 913/41 ark.1 0.1607 ha | GL1T/00043787/2 | B 0.0300 ha | teren zabudowany budynkiem komunalnym z posadowionymi garażami oraz ogrodkami działkowymi | teren zajęty pod ogrodek działkowy, garaż | | 2,00 zł/ teren pod garaż 0,30 zł/ grunt pod ogrodek | 23 % | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| 405/43 ark.1 0.5169 ha | GL1T/00045168/1 | R V 0.15 00 ha B 0.10 00 ha | teren zagospodarowany ogrodkami działkowymi, garażami | teren zajęty pod ogrodek działkowy, garaż | | 2,00 zł/ teren pod garaż 0,30 zł/ grunt pod ogrodek | 23 % | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| 235/59 | | | teren porośnięty | rolny | | 0,03 zł za IV kl. | zw. | czynsz płatny | do 3 lat |

| | | | | | | | | | |
|--------------------------------------|-----------------|------------------------------------|---|--|--|--|------|------------------------------|----------|
| ark.2 0.6523 ha | GL1T/00044100/0 | Ł IV 0.6137 ha | trawą | | ogródek działkowy, grunt przeznaczony pod działalność usługową i handlową | 0,30 zł/ grunt pod ogródek 4,00 zł/ grunt zajęty pod działalność | 23 % | do 31 marca | do 3 lat |
| 293/278 k.m.2 0.2245 ha | GL1T/00028843/2 | B 0.1000 ha | teren zagospodarowany jako ogródek działkowy teren pod działalność | | | | | czynsz płatny do 31 marca | |
| OBREB KOTY | | | | | | | | | |
| 111/41 ark.2 0.5783 ha | GL1T/00037974/5 | Bp 0.0132 ha RV1 0.0568 ha | teren zagospodarowany ogródkiem | | ogródek | 0,30 zł/ grunt pod ogródek | zw. | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| 712/17 ark.1 1.0614 ha | GL1T/00042211/7 | Ł V 0.7500 ha | teren użytkowany rolniczo | | rolny | 0,02 zł za V kl. | zw. | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| OBREB POŁOMIA | | | | | | | | | |
| 111/17 ark. 1 1.0011 ha | GL1T/00030475/8 | ŁIV 1.0011 ha | teren użytkowany rolniczo | | rolny | 0,02 zł za V kl. | zw. | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| 112/19 ark. 1 0.2202 ha | GL1T/00026708/0 | ŁIV 0.2202 ha | teren użytkowany rolniczo | | rolny | 0,02 zł za V kl. | zw. | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| 156/66 ark. 4 0.3457 ha | GL1T/00029970/8 | R IVa 0.3030 ha R IVb 0.0427 ha | teren użytkowany rolniczo | | rolny | 0,03 zł za IV kl. | zw. | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| OBREB ŚWINIOWICE | | | | | | | | | |
| 49 ark. 5 0.4030 ha | GL1T/00043042/8 | Ł IV 0.4030 ha | teren użytkowany rolniczo | | rolny | 0,03 zł za IV kl. | zw. | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| 50 ark. 5 0.2040 ha | GL1T/00043042/8 | Ł IV 0.2040 ha | teren użytkowany rolniczo | | rolny | 0,03 zł za IV kl. | zw. | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| 474/10 ark. 4 0.1815 ha | GL1T/00037390/7 | R IVb 0.0793 ha R V 0.1022 ha | teren użytkowany rolniczo | | rolny | 0,03 zł za IV kl. 0,02 zł za V kl. | zw. | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |

| | | | | | | | | |
|--|-----------------|--|---------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|------|------------------------------|----------|
| 487/10 ark. 4 0.4645 ha | GL1T/00037390/7 | R IVb 0.3647 ha RV 0.0998 ha | teren użytkowany rolniczo | rolny | 0,03 zł za IV kl. 0,02 zł za V kl. | zw. | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| 492/10 ark. 4 0.7611 ha | GL1T/00041073/0 | R IVb 0.7611 ha | teren użytkowany rolniczo | rolny | 0,03 zł za IV kl. | zw. | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| 495/10 ark. 4 0.2850 ha | GL1T/00037390/7 | R V 0.2850 ha | teren użytkowany rolniczo | rolny | 0,03 zł za IV kl. | zw. | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| 504/10 ark. 4 0.9133 ha | GL1T/00031195/8 | R IVb 0.9133 ha | teren użytkowany rolniczo | rolny | 0,03 zł za IV kl. | zw. | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| 222/31 ark. 4 0.7093 ha | GL1T/00024382/4 | RV 0.3149 ha RV1 0.1029 ha | teren użytkowany rolniczo | rolny | 0,02 zł za V i VI kl. | zw. | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| 527/10 ark. 4 0.3143 ha | GL1T/00041073/0 | Ł IV 0.3143 ha | teren użytkowany rolniczo | rolny | 0,03 zł za IV kl. | zw. | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| OBREB TWORÓG | | | | | | | | |
| 1079/26 ark. 5 1.1052 ha | GL1T/00044108/6 | Bz 0.0234 ha | Teren ogrodzony, ogródek działkowy | ogródek działkowy | 0,30 zł | 23 % | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| 116 ark. 6 2.0760 | GL1T/00042821/6 | Ps IV 0.2747 ha R IVb 0.5480 ha RV 0.1.2533 ha | teren użytkowany rolniczo | rolny | 0,03 zł za IV kl. 0,02 zł za V kl. | zw. | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| 610/115 ark. 6 0.5874 ha | GL1T/00093345/7 | RV 0.5874 ha | teren użytkowany rolniczo | rolny | 0,02 zł za V kl. | zw. | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| 1499/109 ark. 6 0.1928 ha | GL1T/00104618/3 | R IVb 0.1467 ha Ł IV 0.0431 ha | teren użytkowany rolniczo | rolny | 0,03 zł za IV kl. | zw. | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| 1498/109 ark. 6 2.6805 ha | GL1T/00095909/3 | R IVb 0.9925 ha Ł IV 0.3834 ha Ps IV 1.2607 ha | teren użytkowany rolniczo | rolny | 0,03 zł za IV kl. | zw. | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| 1042/109 ark. 6 0.2904 ha | GL1T/00082718/3 | RV 0.2904 ha | teren użytkowany rolniczo | rolny | 0,02 zł za V kl. | zw. | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |

| | | | | | | | | |
|--|-----------------|--|------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|------|------------------------------|-----------|
| 1043/109 ark. 6 0.6923 ha | GL1T/00044764/2 | RV Ib 0.0018 ha RV 0.6871 ha LIV 0.0034 ha | teren użytkowany rolniczo | rolny | 0,03 zł za IV kl. | zw. | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| 448/109 ark. 6 0.6329 ha | GL1T/00041883/1 | RIVb 0.0289 ha RV 0.6040 ha | teren użytkowany rolniczo | rolny | 0,03 zł za IV kl. 0,02 zł za V kl. | zw. | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| 284/129 ark. 6 0.9635 ha | GL1T/00030093/6 | RV 0.9635 ha | teren użytkowany rolniczo | rolny | 0,02 zł za V kl. | zw. | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| 935/181 ark. 7 0.2250 ha | GL1T/00065459/4 | RVI 0.2250 ha | teren użytkowany rolniczo | rolny | 0,02 zł za VI kl. | zw. | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| 936/181 ark. 7 0.2370 ha | GL1T/00065459/4 | R VI 0.2370 ha | teren użytkowany rolniczo | rolny | 0,02 zł za VI kl. | zw. | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| 1282/149 ark. 7 2.2213 ha | GL1T/00044765/9 | LVI 1.1645 ha PsV 0.2881 ha | teren użytkowany rolniczo | rolny | 0,02 zł za V i VI kl. | zw. | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| 1131/109 ark. 6 1.8115 ha | GL1T/00095909/3 | Bp 1.1695 ha Bz 0.5853 ha | teren użytkowany rolniczo | rolny | Stawka ustalana indywidualnie | zw. | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| 1168/44 ark. 7 0.6498 ha | GL1T/00053564/6 | Bi 0.6498 ha | cmentarz komunalny | cmentarz komunalny | 0,30 zł | 23 % | czynsz płatny do 31 marca | do 10 lat |
| 1388/38 ark. 74 0.1280 ha | GL1T/00075346/2 | Ls V 0.1280 ha | cmentarz komunalny | cmentarz komunalny | 0,30 zł | 23 % | czynsz płatny do 31 marca | do 10 lat |
| OBREB WOJSKA | | | | | | | | |
| 37 ark. 2 0.5224 ha | GL1T/00062620/3 | R IVb 0.5224 ha | teren użytkowany rolniczo | rolny | 0,03 zł za IV kl. | zw. | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |
| 440/284 ark. 1 0.5319 ha | GL1T/00061873/4 | R IIIa 0.0014 ha R IIIb 0.5305 ha | teren użytkowany rolniczo | rolny | 0,04 zł za III kl. | zw. | czynsz płatny do 31 marca | do 3 lat |