

---

## KARTA PROJEKTU

---

Nazwa zamierzenia budowlanego

**BUDOWA PLACU ZABAW W KOTACH,  
PRZY ULICY TOPOŁOWEJ 2, NA DZIAŁCE  
O NUMERZE EWIDENCYJNYM 887/122**

---

Kategoria obiektu budowlanego:

**VIII**

---

Adres inwestycji:

**42-690 KOTY, UL. TOPOŁOWA 2**

---

Nazwa jednostki  
ewidencyjnej:

**241308\_2 , TWORÓG**

Nazwa i numer obrębu  
ewidencyjnego:

**0004 KOTY**

Numer działki, na której  
obiekt jest usytuowany:

**887/122**

---

Inwestor:

**OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W KOTACH  
UL.TOPOŁOWA 2  
42-690 KOTY**

---

Spis zawartości projektu budowlanego:

- 1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**
  - 2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**
  - 3. ZAŁĄCZNIKI**
- 

Załącznik *do zgłoszenia*  
nr *BA. 6743.3.16.2022*  
z dnia *31.03.2022r.*

STAROSTWO POWIATOWE  
w Tarnowskich Górach  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY  
ul. Karłuszowiec 5

Nazwa elementu projektu budowlanego

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego

### Budowa placu zabaw w Kotach, przy ulicy Topolowej 2, na działce o numerze ewidencyjnym 887/122

Kategoria obiektu budowlanego:

VIII

Adres inwestycji:

42-690 KOTY, UL. TOPOŁOWA 2

Nazwa jednostki  
ewidencyjnej:

241308\_2, TWORÓG

Nazwa i numer obrębu  
ewidencyjnego:

0004 KOTY

Numer działki, na której  
obiekt jest usytuowany:

887/122

Inwestor:

OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W KOTACH  
UL.TOPOŁOWA 2  
42-690 KOTY

Zakres: Zagospodarowanie terenu	Pełniona funkcja projektowa: Projektant architektury	Data: 03.2022
Imię i nazwisko nr uprawnień budowlanych specjalność podpis	mgr inż. arch. Halina Grund 38/SLOKK/2018/II w spec. architektonicznej  <b>mgr inż. arch. HALINA GRUND</b> uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej <b>Nr 38/SLOKK/2018/II</b>	
Zakres: Opracowanie projektu	Pełniona funkcja projektowa: Menager projektu	Data: 03.2022
Imię i nazwisko podpis	mgr inż. arch. Joanna Dziewior-Ziaja  <i>Joanna Dziewior-Ziaja</i>	

## **SPIS TREŚCI**

1.	Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego.	5
2.	Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu.	5
3.	Projektowane zagospodarowanie działki.	5
4.	Zestawienie powierzchni.	6
5.	Dane dotyczące ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu.	6
6.	Dane o wpisie do rejestru zabytków.	6
7.	Dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.	6
8.	Ochrona pożarowa	6
9.	Obszar oddziaływania	7

## **SPIS RYSUNKÓW**

1. KOPIA MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
skala 1:500
2. PZT - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
skala 1:500



## **1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego.**

Budowa placu zabaw dla dzieci zlokalizowanego przy budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Kotach, przy ul. Topolowej 2, na działce nr 887/122.

## **2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu.**

Działka znajduje się na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Posiada kształt nieregularny. Jest ogrodzona i wyposażona w nawierzchnię utwardzoną od frontu budynku (dojścia i dojazdy do budynku OSP Koty) oraz nieutwardzoną, trawiastą, porośniętą krzewami i niską roślinnością. Powierzchnia terenu jest płaska, najniższa rzędna to 242,60 m n.p.m., najwyższa 242,10 m n.p.m. Działka graniczy z działkami zabudowanymi od strony zachodniej i wschodniej oraz niezabudowanymi od strony północnej i południowej. Dostęp do działki z drogi publicznej - ulicy Topolowej, poprzez istniejące zjazdy i dojścia.

Przestrzeń przeznaczona pod budowę placu zabaw znajduje się we wschodnim narożniku działki, jest porośnięta trawą oraz krzewami ozdobnymi zlokalizowanymi wzdłuż ogrodzenia, teren płaski, niewymagający niwelacji. Przestrzeń nasłoneczniona, zapewniająca powyżej 4 godzin dostępu do światła dziennego, liczone w dniach równonocy, w godzinach 10<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>

## **3. Projektowane zagospodarowanie działki.**

W ramach projektu przewiduje się utworzenie placu zabaw dla dzieci o łącznej powierzchni 246,50 m<sup>2</sup>, zlokalizowanego we wschodnim narożniku działki nr 887/122. Wyposażenie placu zabaw obejmować będzie urządzenia zabawowe w postaci pojedynczych elementów lub ich zestawów łączonych w układy złożone oraz elementów małej architektury (ławki, tablice). Nawierzchnia placu zabaw trawiasta, przepuszczalna, bez konieczności stosowania odwodnień skanalizowanych, wykonana z mat przerostowych układanych w strefach bezpieczeństwa wokół zabawek zapewni ciągłość wizualną z zakresie kontynuacji zieleni niskiej. Inwestycja nie przewiduje zmian w układzie zieleni wysokiej (brak drzew na działce), istniejące nasadzenia krzewów żywotnika bez zmian. Nie planuje się wydzielenia powierzchni dodatkowym ogrodzeniem ani wyposażenia przestrzeni w instalacje. Teren placu zabaw będzie spełniał wymogi pod względem ilości nasłonecznienia i odległości zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Rozmieszczenie urządzeń wyposażenia placu zabaw zaprojektowano w taki sposób, by znajdowały się one od siebie oraz od innych elementów w bezpiecznej odległości. Wszystkie urządzenia zastosowane na placu zabaw dla dzieci powinny być wykonane zgodnie z wymogami normy PN-EN 1176 (Wyposażenie placów zabaw i wymagania bezpieczeństwa). Wszystkie projektowane obiekty małej architektury winny bezwzględnie posiadać stosowne atesty bezpieczeństwa użytkowania.



#### 4. Zestawienie powierzchni.

Powierzchnia działki:	2233,00m <sup>2</sup>	100%
Powierzchnia zabudowy:	426,00 m <sup>2</sup>	19,08%
w tym:		
- budynek OSP	365,00 m <sup>2</sup>	16,35%
- garaż	61,00m <sup>2</sup>	2,73 %
Powierzchnia utwardzona:	359,10 m <sup>2</sup>	16,08%
Powierzchnia biologicznie czynna:	1447,90 m <sup>2</sup>	64,84%
Powierzchnia placu zabaw:	246,50 m <sup>2</sup>	11,04%
Powierzchnia mat przerostowych:	98,0 m <sup>2</sup>	

#### 5. Dane dotyczące ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu.

Brak ograniczeń w zabudowie działki.

#### 6. Dane o wpisie do rejestru zabytków.

Teren, na którym planowana jest inwestycja nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej.

#### 7. Dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Inwestycja nie przewiduje występowania zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia. Projektowany plac zabaw ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej poprzez teren działki, jego budowa nie pozbawia właścicieli sąsiednich nieruchomości dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z mediów, środków łączności, dostępu do światła dziennego oraz do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. W ramach funkcjonowania placu zabaw przewiduje się brak emisji zanieczyszczeń. Dla założonego programu użytkowego nie występują emisje hałasu, wibracji i promieniowania, w tym jonizującego, jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia. Charakter zagospodarowania terenu nie wpływa negatywnie na istniejący w sąsiedztwie drzewostan.

#### 8. Ochrona pożarowa

- Na projektowanym terenie nie występuje zagrożenie wybuchem.
- Zaopatrzenie w wodę do gaszenia pożaru z hydrantu zewnętrznego w sieci publicznej wodociągowej w odległości do 75,0 m od projektowanego obiektu.
- Wszystkie materiały użyte w projekcie muszą być niepalne lub trudno zapalne oraz posiadać obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.



## 9. Obszar oddziaływania

W oparciu o przepisy, a w szczególności przepisy Prawa Budowlanego (art. 3 pkt 20) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. z późn. zmianami - Warunki Techniczne Jakim Powinny Odpowiadać Budynki i ich Usytuowanie, w szczególności: §12 ust. do 1 do 4, §13, §57, §60, §271; jak również o inne przepisy techniczne, stwierdzam, iż planowana inwestycja w całości mieści się na działce 887/122 i nie wychodzi obszarem oddziaływania poza jej granice.

Przedmiotowy plac zabaw zlokalizowany w Kotach przy ul. Topolowej 2 na parceli nr 887/122 nie oddziałuje negatywnie na sąsiadujące działki, a obszar jego oddziaływania ogranicza się do obszaru inwestycji wskazanego na rysunku PZT. Plac został zlokalizowany zgodnie z prawem, ze względu na jego usytuowanie i wysokość nie powoduje zacinienia sąsiednich działek. Inwestycja nie wykazuje negatywnego oddziaływania na otoczenie w zakresie swojej funkcji jako miejsca rekreacji. Inwestycja nie narusza interesów osób trzecich, nie powoduje ograniczenia sposobu zagospodarowania działek sąsiednich i nie wpływa na prawa własności osób trzecich, nie ogranicza osobom trzecim dostępu do drogi publicznej, korzystania z mediów, nie ogranicza dostępu światła dziennego.

Wyznaczenie obszaru oddziaływania inwestycji dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu.

Do przepisów tych należy liczyć przepisy rozporządzeń wykonawczych, a zatem przepisy techniczno-budowlane, a także przepisy dotyczące m. in. ochrony p.poż., prawa wodnego, ochrony środowiska zagospodarowania przestrzennego, jak i przepisy prawa miejscowego.



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GP.Z.6642.1.909.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Tamogórski
Wykonawca prac geodezyjnych	Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych i Kartograficznych Jerzy Olbiński
Nr oraz data sporządzenie dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr P.2413.2022.1071(P.2413.1071.2022) z dnia 30.03.2022 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Jerzy Olbiński Nr uprawnień 13224

województwo : śląskie  
jednostka ewid. : 241308\_2 Tworóg  
obręb ewid. : 0004 Koły  
arkusz mapy : 1  
dz. : 887/122  
ul. : Topolowa 2



GP.Z.6642.1.909.2022

## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

układ współ. prost.: 2000

układ wys. : Kronsztadt 86

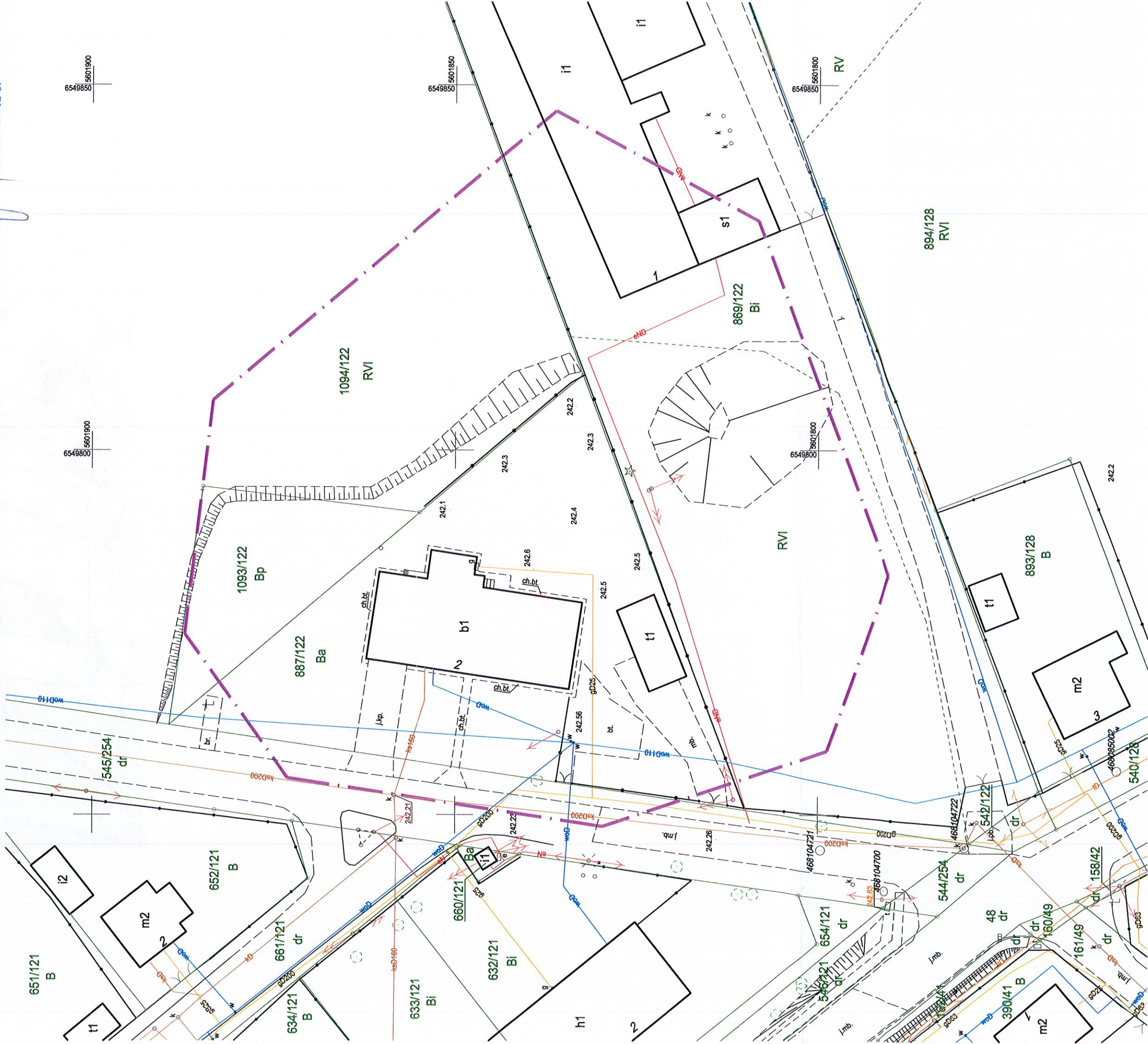
6.136.27.17.1.1

skala 1:500

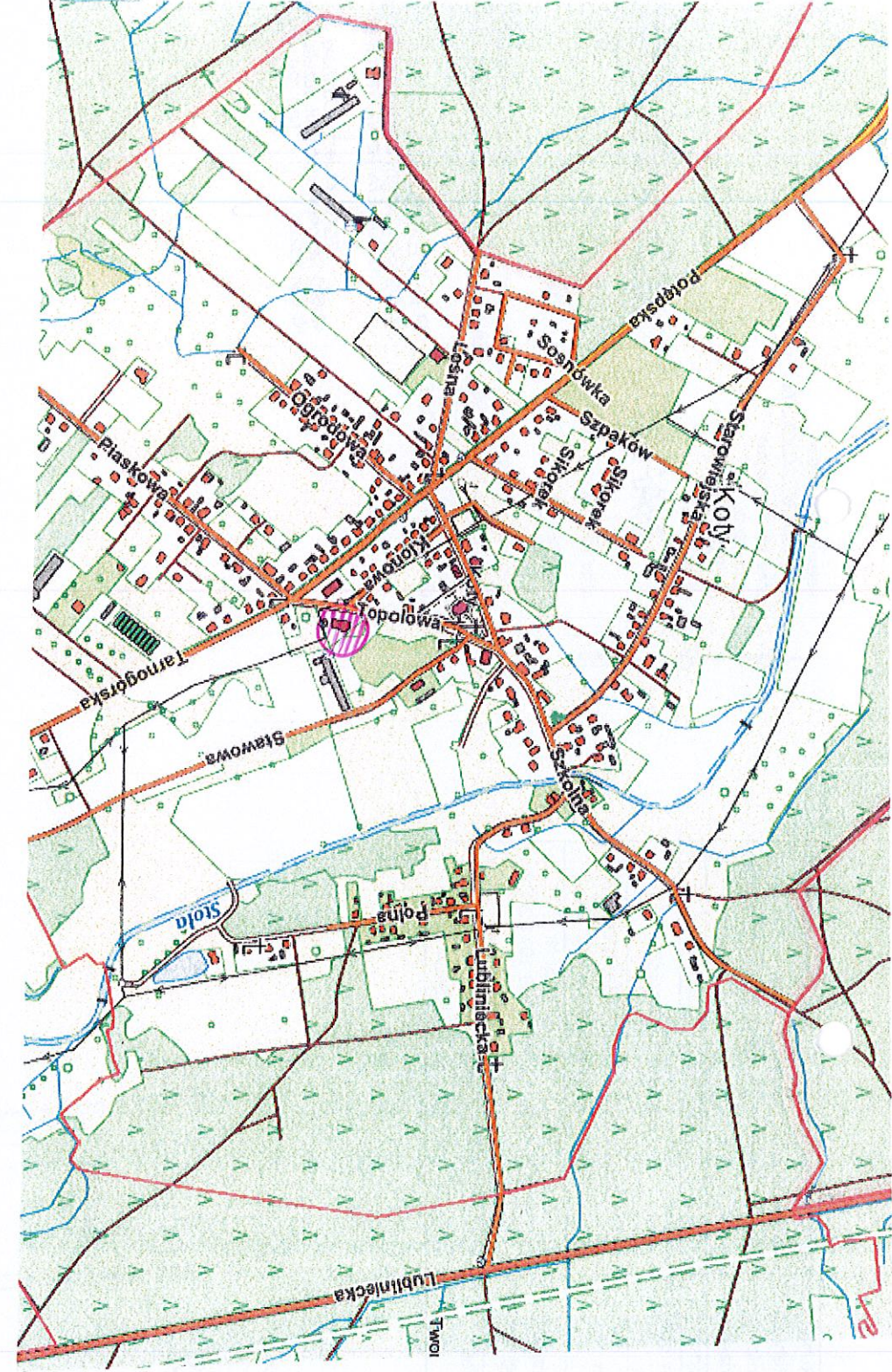
Opracowanie powstało na podstawie numerycznej mapy zasadniczej uzupełnionej wynikami pomiaru.  
W zakresie aktualizacji niniejszej mapy brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.  
Nie badano słuszności gruntowych.  
Opracowano dnia: 29.03.2022 r.

**PRZEDSIĘBIORSTWO**  
Usług Geodezyjnych i Kartograficznych  
**GEODETA WYRZĄNIONY**

mgr inż. Jerzy Olbiński  
42-600 Tamogórskie Góry, ul. Józefa Cebuli 28  
Nr upr. 13224 NIP 626-101-92-37









województwo : śląskie  
jednostka ewid. : 241308\_2 Tworóg  
obręb ewid. : 0004 Koty  
arkusz mapy. : 1  
dz. : 887/122  
ul. : Topolowa 2

BILANS TERENU:

POW. DZIAŁKI: 2233,00 m2 100%  
POW. ZABUDOWY: 426,00 m2 19,08%  
W TYM:  
-BUDYNEK OSP 365,00 m2 16,35%  
-GARAŻ 61,00 m2 2,73 %  
POW. UTWARDZONA: 359,10 m2 16,08%  
POW. BIOL.CZYNNA 1447,90 m2 64,84%

POWIERZCHNIA PLACU ZABAW 246,50 m2 (11,04 % pow. działki)  
POWIERZCHNIA MAT PRZEROSTOWYCH 98,0 m2

STAROSTWO POWIATOWE  
w Tarnowskich Górach  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY  
ul. Karłowicza 5

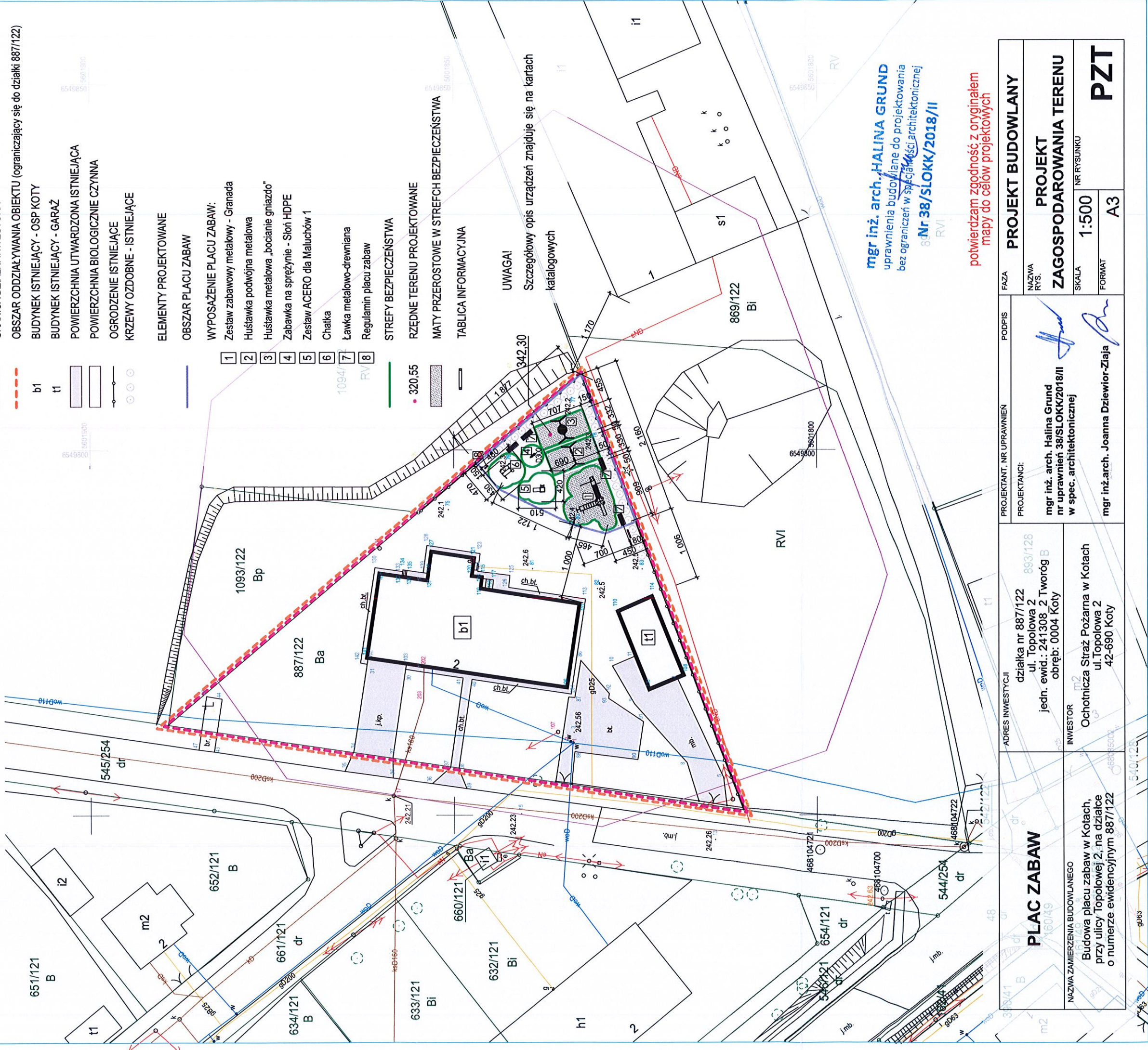
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

układ współ. prost.: 2000  
układ wys.: Kronsztadt 86  
skala 1:500

Opracowanie powstało na podstawie numerycznej mapy zasadniczej uzupełnionej wynikami pomiaru.  
W zakresie aktualizacji niniejszej mapy brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.  
Nie badano słuszności gruntowych.  
Opracowano dnia: 29.03.2022 r.

LEGENDA

- GRANICA DZIAŁKI INWESTORA
- OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU (ograniczający się do działki 887/122)
- BUDYNEK ISTNIEJĄCY - OSP KOTY
- BUDYNEK ISTNIEJĄCY - GARAŻ
- POWIERZCHNIA UTWARDZONA ISTNIEJĄCA
- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA
- OGRODZENIE ISTNIEJĄCE
- KRZEWY OZDOBNE - ISTNIEJĄCE
- ELEMENTY PROJEKTOWANE
- OBSZAR PLACU ZABAW
- WYPOSAŻENIE PLACU ZABAW:
  - Zestaw zabawowy metalowy - Granada
  - Huśtawka podwójna metalowa
  - Huśtawka metalowa „bocianie gniazdo”
  - Zabawka na sprężynie - Słot HDPE
  - Zestaw ACERO dla Maluchów 1
- Chatka
- Ławka metalowo-drewniana
- Regulamin placu zabaw
- STREFY BEZPIECZEŃSTWA
- RZĘDNE TERENU PROJEKTOWANE
- MATY PRZEROSTOWE W STREFACH BEZPIECZEŃSTWA
- TABLICA INFORMACYJNA



UWAGA!  
Szczegółowy opis urządzeń znajduje się na kartach katalogowych

mgr inż. arch. **HALINA GRUND**  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w spec. architektonicznej  
88 Nr 38/SLOKK/2018/II

potwierdzam zgodność z oryginałem  
mapy do celów projektowych

PROJEKT BUDOWLANY		PROJEKT		ZAGOSPODAROWANIA TERENU		PZT	
FAZA	PROJEKTANT, NR UPRAWNIEN	PROJEKTANCI:	ADRES INWESTYCJI	INWESTOR	NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	SKALA	NR RYSUNKU
NAZWA RYS.	mgr inż. arch. Halina Grund nr uprawnień 38/SLOKK/2018/II w spec. architektonicznej	działka nr 887/122 ul. Topolowa 2 jedn. ewid.: 241308_2 Tworóg B obręb: 0004 Koty	893/128	Ochotnicza Straż Pożarna w Kotach ul. Topolowa 2 42-690 Koty	Budowa placu zabaw w Kotach, przy ulicy Topolowej 2, na działce o numerze ewidencyjnym 887/122	1:500	A3
FORMAT							



Nazwa elementu projektu budowlanego

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego

### BUDOWA PLACU ZABAW W KOTACH, PRZY ULICY TOPOŁOWEJ 2, NA DZIAŁCE O NUMERZE EWIDENCYJNYM 887/122

Kategoria obiektu budowlanego:

**VIII**

Adres inwestycji:

**42-690 KOTY, UL. TOPOŁOWA 2**

Nazwa jednostki  
ewidencyjnej:

**241308\_2 , TWORÓG**

Nazwa i numer obrębu  
ewidencyjnego:

**0004 KOTY**

Numer działki, na której  
obiekt jest usytuowany:

**887/122**

Inwestor:

**OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W KOTACH  
UL.TOPOŁOWA 2  
42-690 KOTY**

Zakres: Zagospodarowanie terenu	Pełniona funkcja projektowa: Projektant architektury	Data: 03.2022
Imię i nazwisko nr uprawnień budowlanych specjalność podpis	mgr inż. arch. Halina Grund 38/SLOKK/2018/II w spec. architektonicznej  <b>mgr inż. arch. HALINA GRUND</b> uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej <b>Nr 38/SLOKK/2018/II</b>	
Zakres: Opracowanie projektu	Pełniona funkcja projektowa: Menager projektu	Data: 03.2022
Imię i nazwisko podpis	mgr inż. arch. Joanna Dziewior-Ziaja  <i>Joanna Dziewior-Ziaja</i>	



## **SPIS TREŚCI:**

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO. ....	5
2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO. ....	5
3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO. ....	5
4. MONTAŻ URZĄDZEŃ ZABAWOWYCH ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO. ....	7
5. NAWIERZCHNIA AMORTYZUJĄCA UPADKI WYKONANA Z MAT PRZEROSTOWYCH.....	8
6. BEZPIECZEŃSTWO NA PLACU ZABAW. ....	8
7. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO. ....	9
8. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE ORAZ CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA INWESTYCJI. ....	9
9. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO- INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM. ....	9
10.DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	10
11.ZGODA NA ODSZKODOWANIE.....	10
12.DOSTĘPNOŚĆ DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH .....	10
13.OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA .....	11
14.KOPIA DECYZJI O NADANIU UPRAWNIEŃ.....	12
15.KOPIA ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY.....	13

### **1. Rodzaj i kategoria obiektu będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego.**

Plac zabaw, kategoria Obiektu VIII - inne obiekty.

### **2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.**

Na terenie działki zlokalizowane będą urządzenia służące rekreacji dzieci i młodzieży, ławki do wypoczynku oraz tablica informacyjna i regulamin. Część do zabawy dla dzieci otoczona będzie istniejącą zielenią niską oraz krzewami ozdobnymi.

### **3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego.**

Plac zabaw wyposażony będzie w urządzenia zabawowe w lokalizacji i układzie przedstawionym na rysunku PZT. Wszystkie montowane urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie oraz posiadać dopuszczenie do stosowania w kontakcie z dziećmi.

W ramach niniejszego opracowania przewiduje się zastosowanie produktów firmy FIGLER zgodnie z zestawieniem i informacjami poniżej:

Lp.	nazwa elementu	ilość	opis
1	Zestaw zabawowy metalowy – Granada	1	konstrukcja stalowa ocynkowana i malowana proszkowo, słupy z profilu o przekroju 70x70mm. Słupy pionowe zabezpieczone kapturkami z tworzywa sztucznego lub stalowymi. Dachy, burty boczne, elementy dekoracyjne wykonane z tworzywa HDPE barwionego w masie odpornego na uszkodzenia, promieniowanie UV, zabrudzenia, graffiti, utratę koloru. Elementy metalowe ocynkowane malowane proszkowo lub wykonane ze stali nierdzewnej. Liny stalowo polipropylenowe Ø16mm. Powierzchnia ścianki wspinaczkowej wykonana ze sklejki siatkowanej antypoślizgowej o grubości 15 mm. Uchwyty ścianki wykonane z utwardzonej żywicy. Podest antypoślizgowy. Ześlizg wykonany z blachy nierdzewnej.
2	Huśtawka podwójna metalowa z profilu – siedzisko płaskie, siedzisko z oparciem	1	nogi z profilu stalowego malowanego proszkowo o przekroju kwadratowym 70x70 mm. Belka górna wykonana z profilu stalowego o przekroju kwadratowym 70x70 mm ocynkowana ogniowo. Łańcuchy wykonane ze stali nierdzewnej Ø 6 mm. Siedziska gumowe z wkładem metalowym, atestowane. Ułożyskowania ocynkowane ogniowo. Powierzchnie czołowe profili od góry zabezpieczone kapturkami z tworzywa sztucznego



3	Huśtawka metalowa z profilu – siedzisko typu „bocianie gniazdo”	1	nogi z profilu stalowego malowanego proszkowo o przekroju kwadratowym 70x70 mm. Belka górna wykonana z profilu stalowego o przekroju kwadratowym 70x70 mm ocynkowana ogniowo. Łańcuchy wykonane ze stali nierdzewnej Ø 6 mm. Siedzisko typu "bocianie gniazdo" z lin stalowo-polipropylenowych, pierścień metalowy opleciony liną. Ułożyskowania ocynkowane ogniowo. Powierzchnie czołowe profili od góry zabezpieczone kapturkami z tworzywa sztucznego.
4	Zabawka na sprężynie – Stoń HDPE	1	Korpus wykonany z wysokowytrzymałego tworzywa HDPE gr. 15 mm. Uchwyty wykonane z tworzywa. Sprężyna Ø180 mm ocynkowana oraz malowana proszkowo. Siedzisko wykonane z tworzywa HDPE gr. 10 mm. Śruby zabezpieczone zaślepkami z tworzywa
5	Zestaw zabawowy metalowy ACERO dla Maluchów 1	1	konstrukcja stalowa ocynkowana i malowana proszkowo, słupy z profilu o przekroju 70x70mm. Słupy pionowe zabezpieczone kapturkami z tworzywa sztucznego lub stalowymi. Burty boczne, schody, elementy dekoracyjne wykonane z tworzywa HDPE barwionego w masie odpornego na uszkodzenia, promieniowanie UV, zabrudzenia, graffiti, utratę koloru. Elementy metalowe ocynkowane malowane proszkowo lub wykonane ze stali nierdzewnej. Podest antypoślizgowy. Ześlizg wykonany z blachy nierdzewnej
6	Chatka	1	konstrukcja stalowa ocynkowana i malowana proszkowo, słupy z profilu 70x70 mm. Dach, burty boczne oraz elementy dekoracyjne wykonane z tworzywa HDPE. Podest antypoślizgowy.
7	Ławka metalowo drewniana z oparciem – D7	4	Nogi wykonane ze stalowych, ocynkowanych rur Ø 60 mm. Listwy drewniane świerkowe, malowane lakierobejcą, o grubości 4,3 cm. Zastosowano dodatkowy płaskownik wzmacniający siedzisko oraz oparcie ławki
8	Regulamin placu zabaw	1	konstrukcja stalowa ocynkowana i malowana proszkowo, słupy z profilu o przekroju 60x60mm. Tablica oraz daszek wykonany z czarnej sklejki wodoodpornej. Treść regulaminu zawiera piktogramy, zasady obowiązujące na danym placu, dane teleadresowe do producenta, właściciela placu (pole puste) oraz numery alarmowe

Wymienione urządzenia zabawowe posiadają certyfikaty wydane przez jednostki certyfikujące akredytowane przez Polskie Centrum Akredytacji i produkowane są zgodnie z następującymi normami:

- PN-EN 1176-1 Wyposażenie placów zabaw. Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań.
- PN-EN 1176-2 Wyposażenie placów zabaw. Część 2: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań huśtawek.
- PN-EN 1176-3 Wyposażenie placów zabaw. Część 3: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań zjeżdżalni.
- PN-EN 1176-4 Wyposażenie placów zabaw. Część 4: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań kolejek linowych.



- PN-EN 1176-5 Wyposażenie placów zabaw. Część 5: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań karuzeli.
- PN-EN 1176-6 Wyposażenie placów zabaw. Część 6: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań urządzeń kołyszących.
- PN-EN 1176-7 Wyposażenie placów zabaw. Wytyczne instalowania, sprawdzania, konserwacji i eksploatacji.
- PN-EN 1177 Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań.
- PN-EN 351-1 Drewno lite zabezpieczone środkiem ochrony. Trwałość drewna i materiałów drewnopochodnych. Klasyfikacja wnikania i retencji środka ochrony.
- PN-EN ISO/IEC 17050-1 Ocena zgodności. Deklaracja zgodności składana przez dostawcę. Część 1: Wymagania ogólne.

#### **Dopuszczenie zastosowania zamienników.**

Zgodnie z wytycznymi inwestora plac zabaw będzie wyposażony w urządzenia wg wzoru określonego niniejszym opracowaniem. Dopuszcza się zastosowanie urządzeń i wyposażenia równorzędnego względem jakości i technologii wykonania oraz o parametrach technicznych adekwatnych do podanych w niniejszych przykładach. Wszystkie wyroby zastosowane przez wykonawcę powinny posiadać niezbędne, wymagane przez prawo budowlane aprobaty techniczne i świadectwa zgodności z Polską Normą.

#### **Dodatkowe urządzenia:**

Tablica informacyjna, fundamentowana w gruncie, o konstrukcji stalowej, na 2 nogach ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo. Plansza o wymiarach około 80X120 cm na płycie HPL, PCV, druk na folii samoprzylepnej z warstwą zabezpieczającą przed warunkami atmosferycznymi, wysokość tablicy ok 165 cm lub o parametrach i wymiarach wskazanych przez inwestora na etapie wykonawczym.

#### **4. Montaż urządzeń zabawowych oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.**

Zakres robót przy wykonaniu placu zabaw obejmuje przygotowanie terenu, wykonanie fundamentów pod elementy małej architektury i urządzenia zabawowe, wykonanie nawierzchni i obsianie trawą oraz zamontowanie tablic informacyjnych i ławek, montaż elementów zabawowych. Wszystkie urządzenia należy zamontować zgodnie z obowiązującymi normami PN-EN 1176, PN-EN 1177 oraz instrukcją producenta. Wyposażenie należy instalować w bezpieczny sposób, zgodnie z przepisami budowlanymi i dotyczącymi bezpieczeństwa. Należy dokonać instalacji urządzeń, bezpośrednio po ich przywiezieniu na teren budowy. W razie konieczności składowania należy zabezpieczyć urządzenia przed osobami niepowołanymi, ułożyć poziomo na podkładkach drewnianych w warunkach najbardziej zbliżonych do warunków eksploatacji. Montowane urządzenia do czasu oddania ich do użytkowania należy zabezpieczyć poprzez ogrodzenie budowlaną taśmą sygnalizacyjną oraz umieścić informację o zakazie korzystania z urządzeń. W przypadku montowania urządzeń na metalowych kotwach betonowanych w gruncie, ze względu na czas wiązania betonu, nie powinno się ich użytkować wcześniej niż po upływie 7 dni od zamontowania. Wszystkie urządzenia montowane na placu zabaw muszą być wypoziomowane. Po zakończeniu montażu należy usunąć pomoce montażowe (stemple) przed oddaniem urządzenia do użytku.



Głębokość posadowienia urządzeń placu zabaw waha się ma między 450 a 800mm – w zależności od typu urządzenia. Sposób zamontowania urządzeń, będący warunkiem prawidłowego i zgodnego z w/w normami posadowienia i późniejszego użytkowania urządzeń, powinien przebiegać zgodnie z instrukcją montażu producenta. Wykopy pod ustawienie fundamentów oraz cały proces montażu urządzeń pozostaje w gestii wykonawcy, ściśle według instrukcji montażu, opracowanej zgodnie z w/w normami. Dobór wielkości i głębokości fundamentów musi być zgodny z instrukcjami instalacji urządzeń placu zabaw. Jakikolwiek zmiany sposobu posadowienia urządzeń, ze względu na konieczność określenia sposobu instalacji w procesie uzyskiwania certyfikatu na urządzenie, mogą być wprowadzane jedynie przez producenta urządzeń lub w porozumieniu z nim. Zaleca się by montażu dokonywała wyspecjalizowana ekipa lub producent urządzeń.

## **5. Nawierzchnia amortyzująca upadki wykonana z mat przerostowych**

Projektuje się wykonanie nawierzchni amortyzującej upadki w postaci gumowych mat przerostowych zlokalizowanych pod urządzeniami zabawowymi: Zestaw zabawowy metalowy – Granada, Huśtawka podwójna metalowa z profilu – siedzisko płaskie, siedzisko z oparciem oraz Huśtawka metalowa z profilu – siedzisko typu „bocianie gniazdo”. Pozostałe urządzenia zabawowe, ze względu na wysokość upadku wynoszącą nie więcej niż 1,0m, mogą być zlokalizowane na trawie. Nawierzchnia jest certyfikowana, o parametrach określonych w normie PN-EN 1176:2009 „Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie”. Montaż mat należy przeprowadzić ściśle według wskazań producenta. Zaleca się aby gumowe ażurowe maty przerostowe o wymiarach 1,5 x 1,0m łączone były ze sobą za pośrednictwem łączników z tworzywa. Maty przerostowe można układać bezpośrednio na istniejącym trawniku. W przypadku złego stanu istniejącej murawy oraz nierówności należy wyrównać teren, zwalcować i następnie przystąpić do układania nawierzchni. Pod matami należy układać siatkę stabilizującą. Mocowanie mat do ziemi odbywa się za pomocą kołków plastikowych po całym zewnętrznym obwodzie nawierzchni; 3-5 kołków na każdą matę lub wg indywidualnych wskazań producenta. Brzegi ok. 20-25cm należy wkopać z lekkim spadkiem pod ziemię pod kątem 45 stopni aby zamaskować zakończenie nawierzchni, zapobiegając zahaczaniu stóp oraz wyciąganiu mat przez kosiarki.

## **6. Bezpieczeństwo na placu zabaw.**

Plac zabaw powinien spełniać normy bezpieczeństwa dotyczące urządzeń zabawowych, materiałów z których są wykonane zabawki, nawierzchni na których stoją urządzenia, oraz systematycznej kontroli bezpieczeństwa na placu zabaw. Producent dostarcza rysunki techniczne, schematy, instrukcje montażu i użytkowania, potrzebne także do konserwacji, napraw, oraz konkretne wytyczne do sprawdzenia elementów przed oddaniem do użytkowania. Plac zabaw powinien być systematycznie kontrolowany z częstotliwością uwzględniającą obciążenie obiektu poprzez:

- rutynowe kontrole wzrokowe (co 1 do 7 dni),
- kontrole funkcjonalna (co 1 do 3 miesięcy),
- coroczne kontrole główne.



## 7. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.

Powierzchnia działki:	2233,00m <sup>2</sup>	100%
Powierzchnia zabudowy:	426,00 m <sup>2</sup>	19,08%
w tym:		
- budynek OSP	365,00 m <sup>2</sup>	16,35%
- garaż	61,00m <sup>2</sup>	2,73 %
Powierzchnia utwardzona:	359,10 m <sup>2</sup>	16,08%
Powierzchnia biologicznie czynna:	1447,90 m <sup>2</sup>	64,84%
Powierzchnia placu zabaw:	246,50 m <sup>2</sup>	11,04 %
Powierzchnia mat przerostowych:	98,0 m <sup>2</sup>	
wyposażenie placu zabaw:	6 urządzeń zabawowych, tablica z regulaminem, 4 ławki oraz tablica informacyjna.	
wysokość urządzeń:	97 cm - 280 cm	
max. wysokość swobodnego upadku:	200 cm	

## 8. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie oraz charakterystyka ekologiczna inwestycji.

Lokalizacja inwestycji, zastosowana technologia, rozwiązania techniczne i zabezpieczenia nie spowodują zagrożenia dla środowiska. Inwestycja nie wpływa ujemnie na walory przyrodnicze terenu oraz na dobrą kulturę i klimat, nie wymaga wycinki drzew ani krzewów, nie wpływa na stan wód powierzchniowych i podziemnych. Inwestycja nie wymaga wyposażenia w instalację wodną i kanalizacyjną, wody opadowe będą rozsączone bezpośrednio do gruntu za pośrednictwem przepuszczalnych nawierzchni trawiastych w tym mat przerostowych. Obiekt nie emituje zanieczyszczeń gazowych. Gospodarka odpadami za pośrednictwem istniejących miejsc gromadzenia odpadów i zgodnie z umową z Zakładem Usług Komunalnych Tworóg Sp. z o.o. zawartą z OSP Koty. Rodzaj i charakter inwestycji nie powoduje także uciążliwości spowodowanej hałasem, nie emituje drgań, promieniowania, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.

### Charakterystyka ekologiczna- podsumowanie :

obiekt ma charakter zdecydowanie nieuciążliwy dla środowiska zewnętrznego. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9.11.2004 r (Dz.U. Nr 257, poz. 2573 z 2004r.) inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

## 9. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.

Nie przewiduje się wyposażenia placu zabaw w instalacje .



## **10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej**

Wszystkie materiały użyte w projekcie muszą być niepalne lub trudno zapalne oraz posiadać obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

## **11. Zgoda na odstępstwo**

Dopuszcza się odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych, o których mowa w art. 9 Prawa Budowlanego. Odstępstwo nie może powodować zagrożenia życia ludzi lub bezpieczeństwa mienia, a w stosunku do obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego – ograniczenia dostępności dla potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, oraz nie może powodować pogorszenia warunków zdrowotno-sanitarnych i użytkowych, a także stanu środowiska, po spełnieniu określonych warunków zamiennych.

## **12. Dostępność dla niepełnosprawnych**

Obiekt jest dostępny dla osób niepełnosprawnych w zakresie poruszania się po nawierzchniach placu zabaw. Nie posiada progów, krawężników ani schodów stanowiących barierę dla osób na wózkach inwalidzkich. Korzystanie z urządzeń zabawowych zgodnie z indywidualnymi możliwościami oraz stopniem niepełnosprawności.



### 13. Oświadczenie projektanta

Oświadczam, że niniejsza dokumentacja projektowa:

Nazwa zamierzenia budowlanego:

**BUDOWA PLACU ZABAW W KOTACH, PRZY ULICY TOPOŁOWEJ 2,  
NA DZIAŁCE O NUMERZE EWIDENCYJNYM 887/122**

Kategoria obiektu: **VIII**  
adres inwestycji: **42-690 Koły, UL.TOPOŁOWA 2**  
jedn.ewid.: **241308\_2 , TWORÓG**  
obręb: **0004 KOTY**  
działka nr: **887/122**

została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej .

Projektanci:

mgr inż. arch. Halina Grund  
nr uprawnień 38/SLOKK/2018/II  
w spec. architektonicznej

**mgr inż. arch. HALINA GRUND**  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w spec. architektonicznej  
**Nr 38/SLOKK/2018/II**



ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UP/B/17/18/II

Katowice, dnia 20 grudnia 2018 roku

**DECYZJA nr 38/SLOKK/2018/II**

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016r. poz.1725), w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017r. poz. 1332 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r. poz. 1257 z późn. zm.)

**stwierdza się, że**

**Pani mgr inż. arch. Halina Grund**

urodzona w dniu 20 czerwca 1979 roku w Tarnowskich Górach

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**w specjalności architektonicznej do**

**projektowania bez ograniczeń.**

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;  
2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

arch. Wojciech Podleski

arch. Tomasz Studniarek

arch. Jerzy Witeczek

arch. Maciej Piwowarczyk

arch. Zbyszko Bujniewicz

arch. Andrzej Grzybowski

arch. Zygmunt Konopka

arch. Michał Tomanek

**arch. Dorota Wróbel**

arch. Walenty Wróbel

arch. Henryk Zubel



Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Halina Grund
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
3. Rada Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
4. a/a

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. HALINA KATARZYNA GRUND**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **38/SLOKK/2018/II**, jest wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1973**.

Członek czynny od: 15-02-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-01-2022 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**SL-1973-6Y19-7E39-YFYD-F13B**



---

Nazwa elementu projektu budowlanego

## **ZAŁĄCZNIKI**

---

Nazwa zamierzenia budowlanego

**BUDOWA PLACU ZABAW W KOTACH,  
PRZY ULICY TOPOŁOWEJ 2, NA DZIAŁCE  
O NUMERZE EWIDENCYJNYM 887/122**

---

Kategoria obiektu budowlanego:

**VIII**

---

Adres inwestycji:

**42-690 KOTY, UL. TOPOŁOWA 2**

---

Nazwa jednostki  
ewidencyjnej:

**241308\_2 , TWORÓG**

Nazwa i numer obrębu  
ewidencyjnego:

**0004 KOTY**

Numer działki, na której  
obiekt jest usytuowany:

**887/122**

---

Inwestor:

**OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W KOTACH  
UL.TOPOŁOWA 2  
42-690 KOTY**

---



## **SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:**

- 1) Informacja BIOZ
- 2) Wypis z ewidencji gruntów
- 3) Karty techniczne urządzeń



# INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA OBIEKTU:	PLAC ZABAW
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	BUDOWA PLACU ZABAW W KOTACH, PRZY ULICY TOPOŁOWEJ 2, NA DZIAŁCE O NUMERZE EWIDENCYJNYM 887/122
ADRES:	42-690 KOTY, UL. TOPOŁOWA 2
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ:	241308_2 , TWORÓG
Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego:	0004 KOTY
Numer działki, na której obiekt jest usytuowany:	887/122
INWESTOR:	OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W KOTACH, UL.TOPOŁOWA 2 42-690 KOTY
PROJEKTANT:	MGR INŻ. ARCH. HALINA GRUND NR UPRAWNIENÍ 38/SŁOKK/2018/II W SPEC. ARCHITEKTONICZNEJ

DATA: MARZEC 2022 r



## 1. ZAKRES ROBÓT CAŁEGO ZAMIERZENIA ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI

W zakres robót podstawowych wchodzi:

- przygotowanie terenu
- wykonanie fundamentów pod elementy małej architektury i urządzenia zabawowe i montaż elementów zabawowych
- budowa nawierzchni
- montaż elementów małej architektury
- wysiew traw

Kolejność robót:

- geodezyjne wytyczenie projektowanych obiektów;
- wyłączenie terenu budowy z użytkowania poprzez odpowiednie wyгородzenie, zabezpieczenie i oznakowanie;
- wyznaczenie i urządzenie punktów poboru wody i energii elektrycznej
- wyznaczenie dróg transportu, miejsc składowania materiałów, stacjonowania sprzętu poprzez odpowiednie wyгородzenie i oznakowanie;
- zabezpieczenie krzewów;
- przygotowanie terenu;
- montaż i fundamentowanie elementów zabawowych
- wykonanie nawierzchni;
- montaż dodatkowych elementów wyposażenia terenu;
- zakładanie trawników;
- uporządkowanie terenu z usunięciem zabezpieczeń i oznakowań wprowadzonych na okres budowy oraz dokonanie ewentualnych napraw elementów zagospodarowania terenu zniszczonych w czasie prac budowlanych.

## 2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKT W BUDOWLANYCH

Na działce znajdują się budynek OSP Koty, garaż oraz przydrożna kapliczka św. Floriana. W części przeznaczonej pod plac zabaw nie ma istniejących obiektów budowlanych ani sieci uzbrojenia terenu.

## 3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Na terenie przewidzianych prac budowlanych nie ma elementów mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

## 4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

- Zagrożenie niebezpiecznymi, wystającymi bądź ostrymi częściami maszyn, urządzeń i narzędzi.
- Zagrożenie powodowane przez ruchome środki transportu
- Zagrożenie porażeniem prądem – podczas pracy z urządzeniami elektrycznymi



## **5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.**

- Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, przestrzegając zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Przed przystąpieniem do robót pracodawca jest zobowiązany przeprowadzić szkolenie stanowiskowe pracowników, obejmujące wskazanie zagrożeń występujących przy pracy na danym stanowisku i metod bezpiecznego wykonywania pracy. Instruktaż przeprowadza osoba z odpowiednimi kwalifikacjami i doświadczeniem. Szkolenie nie jest obowiązkowe, jeśli pracownik zajmował takie samo stanowisko u poprzedniego pracodawcy.

## **6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE.**

- Teren budowy lub robót należy ogrodzić albo w inny sposób zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych, a jeżeli ogrodzenie terenu budowy nie jest możliwe, należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych, a w razie potrzeby zapewnić stały nadzór. Ogrodzenie nie może stwarzać zagrożenia dla ludzi, a jego wysokość powinna wynosić co najmniej 1,5 m.
- Prace budowlane mogą być wykonywane tylko pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia do wykonywania objętych projektem robót (samodzielna funkcja techniczna – kierownik budowy).
- Przy wykonywaniu robót należy przestrzegać przepisów B.H.P. i p.poż, w zakresie których pracownicy powinni być przeszkoleni, powinni posiadać ważne badania lekarskie i być wyposażeni we właściwe środki ochrony, zgodnie z wymogami przepisów BHP.
- Prace można wykonywać tylko w zakresie określonym przez projekt. Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym na teren budowy.
- Należy właściwie zagospodarować teren, co najmniej w zakresie: ogrodzenia terenu, komunikacji na terenie budowy, wyznaczenia miejsc postojowych dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych, doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody, urządzenia składowisk materiałów i wyrobów, zapewnienia należytego oświetlenia.
- Wszelkie czynności związane z instalacjami i urządzeniami elektrycznymi mogą być wykonane tylko przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.
- Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności (posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności).

**mgr inż. arch. HALINA GRUND**  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej  
**Nr 38/SLOKK/2018/II**



Starosta Tarnogórski  
42-600 Tarnowskie Góry  
ul. Karłuszowiec 5

(nazwa organu wydającego dokument)

Województwo: śląskie  
Powiat: tarnogórski  
Jednostka ewidencyjna: 241308\_2, Tworóg  
Obręb ewidencyjny: 0004, Koty

## INFORMACJA Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 25-03-2022 09:20:36

Nr jednostki rejestrowej: G150

Uwagi: EGBIV: Pow. ogólna: 26,8947 Pow. uż. rolnych: 21,1612

Osoby: 2

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	GINA TWORÓG REGON: 000545225 NIP: 6451105856 siedziba: ul. Zamkowa 16, 42-690 Tworóg uwagi: REGON 000545225    Typ osoby: gmina
Uwagi: EGBIV: wl, 1/1, ;    Podstawa władania: brak danych - Import EGBIV;	
1/1 gospodarowanie zasobem nieruchomości	WÓJT GMINY TWORÓG siedziba: ul. Zamkowa 16, 42-690 Tworóg uwagi: Typ osoby: gmina - zasoby gruntów - prezydent, burmistrz; Błędny REGON: 0
Uwagi: Wstawiono automatycznie gospodarowanie zasobem nieruchomości    Rodzaj formy władania (z importu): gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości; Podstawa władania: inna;	

Działki ewidencyjne: 1

UWAGA: Liczba wszystkich działek w tej jednostce rejestrowej wynosi: 90

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
887/122 ark. 1 241308_2.0004.AR_1.887/122	Koty, ul. Topolowa 2	0.2233	Ba	0.2233	GL1T/00035208/1
Uwagi: EGBIV: Pow. działki = .2233 CzyMetry2: -1 KW 35208 UwagiDoDziałki wpłs 16/1992    Status działki: modernizacja; Rok powstania: 1960 UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 241, 242.					

Razem powierzchnia działek [ha]:	0.2233	ha
Słownie:	dwa tysiące dwieście trzydzieści trzy metry kwadratowe	

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: 28.2953 (dwadzieścia osiem hektarów dwa tysiące dziewięćset pięćdziesiąt trzy metry kwadratowe)

Oznaczenia użytków i klas
Ba - Tereny przemysłowe

Budynki niestanowiące odrębnego od gruntu przedmiotu własności: 2

UWAGA: Liczba wszystkich budynków dla tej jednostki rejestrowej wynosi: 8

Identyfikator	241308_2.0004.241_BUD	Kondygnacje nadziemne: 1 Kondygnacje podziemne: 0
Działka	241308_2.0004.AR_1.887/122	Powierzchnia zabudowy (z dokumentów) [m <sup>2</sup> ]: 61
Adres	Koty, ul. Topolowa 2	Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m <sup>2</sup> ]: -
Rodzaj wg KST	budynki transportu i łączności	Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m <sup>2</sup> ]: - Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m <sup>2</sup> ]: -
Uwagi: Status budynku: modernizacja		

Identyfikator	241308_2.0004.242_BUD	Kondygnacje nadziemne: 1 Kondygnacje podziemne: 0
Działka	241308_2.0004.AR_1.887/122	Powierzchnia zabudowy (z dokumentów) [m <sup>2</sup> ]: 365
Adres	Koty, ul. Topolowa 2	Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m <sup>2</sup> ]: -
Rodzaj wg KST	pozostałe budynki niemieszkalne	Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m <sup>2</sup> ]: - Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m <sup>2</sup> ]: -
Uwagi: Status budynku: modernizacja		



.....  
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ  
lub osoby upoważnionej przez organ; data i podpis)





**FIGLER**  
**PLACE ZABAW**

PLACE ZABAW PROJEKTOWANIE • PRODUKCJA • MONTAŻ  
P.P.U. FIGLER – Henryk Figler  
Oświęcimska 12  
42-674 Zbrośławice  
tel. 32 285 50 77  [www.figler.pl](http://www.figler.pl)

KARTA TECHNICZNA – Zestaw zabawowy metalowy Granada – nr kat. 02-1409

**Elementy składowe zestawu:**

1. (W) wieża z dachem „liście”, wysokość podestu 100 cm – 1 szt.
2. (W) wieża bez dachu z drzewkiem palmowym, wysokość podestu 100 cm – 1 szt.
3. (W) wieża bez dachu, wysokość podestu 100 cm – 1 szt.
4. (SL) ślizg nierdzewny – 1 szt.
5. (SL) rura strażacka – 1 szt.
6. (WE) wejście ścianka wspinaczkowa – 1 szt.
7. (WE) wejście strażackie – 1 szt.
8. (S) przepłotnia linowa wygięta – 1 szt.
9. (P) przejście rurowe wygięte – 1 szt.
10. (P) trap przejściowy wklęsły stały – 1 szt.



**Opis techniczny:**

**METAL (M)** – konstrukcja stalowa ocynkowana i malowana proszkowo, słupy z profilu o przekroju 70x70mm. Słupy pionowe zabezpieczone kapturkami z tworzywa sztucznego lub stalowymi. Dachy, burty boczne, elementy dekoracyjne wykonane z tworzywa HDPE barwionego w masie odpornego na uszkodzenia, promieniowanie UV, zabrudzenia, graffiti, utratę koloru. Elementy metalowe ocynkowane malowane proszkowo lub wykonane ze stali nierdzewnej. Liny stalowo polipropylenowe Ø16mm. Powierzchnia ścianki wspinaczkowej wykonana ze sklejki siatkowanej antypoślizgowej o grubości 15 mm. Uchwyty ścianki wykonane z utwardzonej żywicy. Podest antypoślizgowy. Ześlizg wykonany z blachy nierdzewnej.



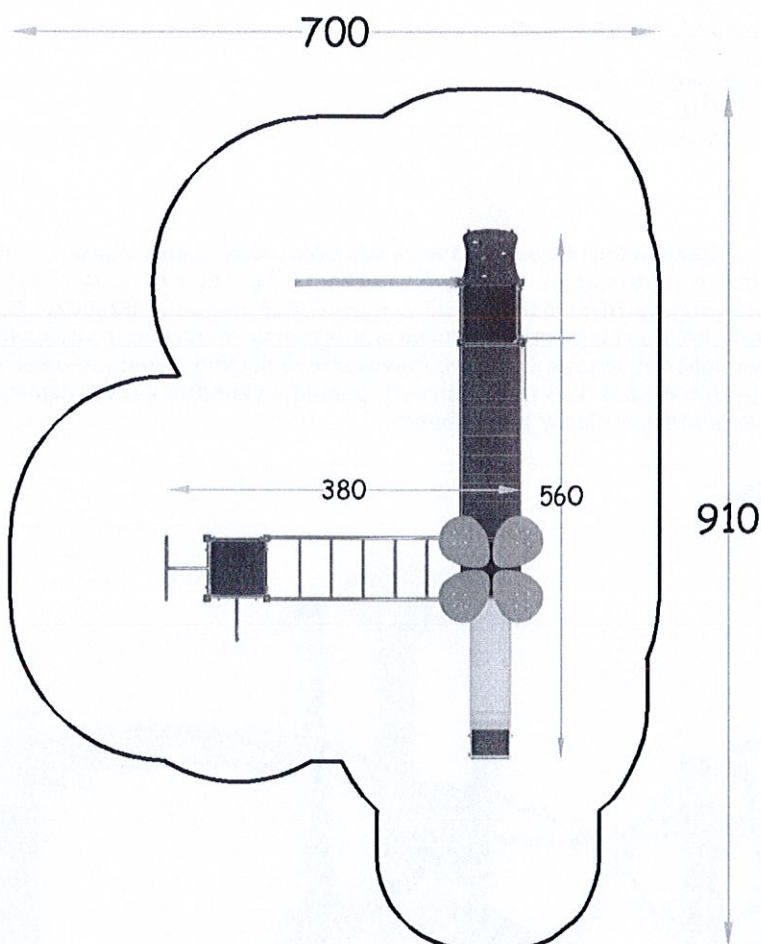


**FIGLER**  
**PLACE ZABAW**

PLACE ZABAW PROJEKTOWANIE • PRODUKCJA • MONTAŻ  
P.P.U. FIGLER – Henryk Figler  
Oświęcimska 12  
42-674 Zbrostawice  
tel. 32 285 50 77 [www.figler.pl](http://www.figler.pl)

KARTA TECHNICZNA – Zestaw zabawowy metalowy Granada – nr kat. 02-1409

Strefa bezpieczeństwa:



Wymiary urządzenia	380x560x280 cm
Wysokość swobodnego upadku	max 200 cm
Strefa bezpieczeństwa	700x910 cm

Producent zastrzega sobie, iż realny wygląd wyżej przedstawionych urządzeń może nieznacznie odbiegać od wizualizacji. Wymiary urządzenia mogą różnić się od przedstawionych w tabeli. Wszelkie zmiany konstrukcyjne lub kolorystyczne związane są z ciągłym procesem ulepszania jakości oraz estetyki urządzeń.





**FIGLER**  
PLACE ZABAW

PLACE ZABAW PROJEKTOWANIE • PRODUKCJA • MONTAŻ  
P.P.U. FIGLER – Henryk Figler  
Oświęcimska 12  
42-674 Zbrostawice  
tel. 32 285 50 77 [www.figler.pl](http://www.figler.pl)

## KARTA TECHNICZNA – Huśtawka podwójna metalowa z profilu

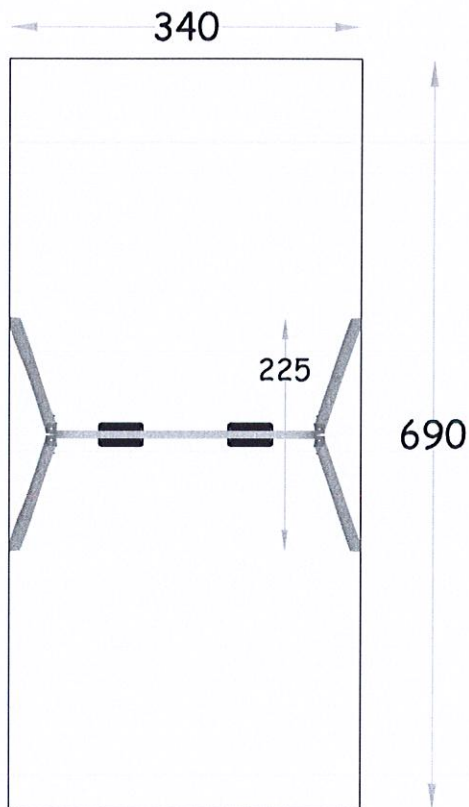
- siedziska z oparciem - nr kat. 01-1203
- siedziska płaskie - nr kat. 01-1204
- siedziska typu kubetek - nr kat. 01-1205

### Opis techniczny:

**METAL (M)** - nogi z profilu stalowego malowanego proszkowo o przekroju kwadratowym 70x70 mm. Belka górna wykonana z profilu stalowego o przekroju kwadratowym 70x70 mm ocynkowana ogniowo. Łańcuchy wykonane ze stali nierdzewnej Ø 6 mm. Siedziska gumowe z wkładem metalowym, atestowane. Ułożyskowania ocynkowane ogniowo. Powierzchnie czołowe profili od góry zabezpieczone kapturkami z tworzywa sztucznego.



Strefa bezpieczeństwa:



siedzisko  
płaskie



siedzisko  
z oparciem



siedzisko  
typu kubetek

Wymiary urządzenia	340x225x240 cm
Wysokość swobodnego upadku	max 130 cm
Strefa bezpieczeństwa	340x690 cm
Liczba użytkowników	2

Producent zastrzega sobie, iż realny wygląd wyżej przedstawionych urządzeń może nieznacznie odbiegać od wizualizacji. Wymiary urządzenia mogą różnić się od przedstawionych w tabeli. Wszelkie zmiany konstrukcyjne lub kolorystyczne związane są z ciągłym procesem ulepszania jakości oraz estetyki urządzeń.



**FIGLER**  
**PLACE ZABAW**

PLACE ZABAW PROJEKTOWANIE • PRODUKCJA • MONTAŻ  
P.P.U. FIGLER – Henryk Figler  
Oświęcimska 12  
42-674 Zbrosławice  
tel. 32 285 50 77 [www.figler.pl](http://www.figler.pl)

**KARTA TECHNICZNA – Huśtawka metalowa z profilu**

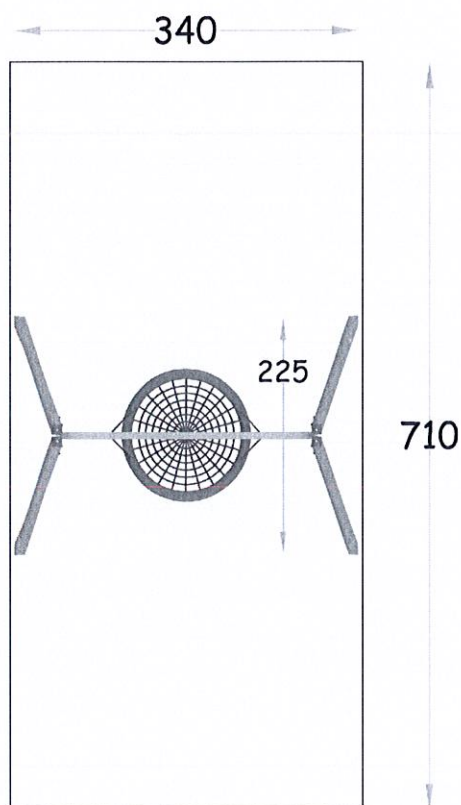
– siedzisko typu „BOCIANIE GNIAZDO” - nr kat. 01-1210

**Opis techniczny:**

**METAL (M)** - nogi z profilu stalowego malowanego proszkowo o przekroju kwadratowym 70x70 mm. Belka górna wykonana z profilu stalowego o przekroju kwadratowym 70x70 mm ocynkowana ogniowo. Łańcuchy wykonane ze stali nierdzewnej Ø 6 mm. Siedzisko typu "bocianie gniazdo" z lin stalowo-polipropylenowych, pierścień metalowy opleciony liną. Ułożyskowania ocynkowane ogniowo. Powierzchnie czołowe profili od góry zabezpieczone kapturkami z tworzywa sztucznego.



Strefa bezpieczeństwa:



Wymiary urządzenia	340x225x240 cm
Wysokość swobodnego upadku	max 130 cm
Strefa bezpieczeństwa	340x710 cm
Liczba użytkowników	1-4





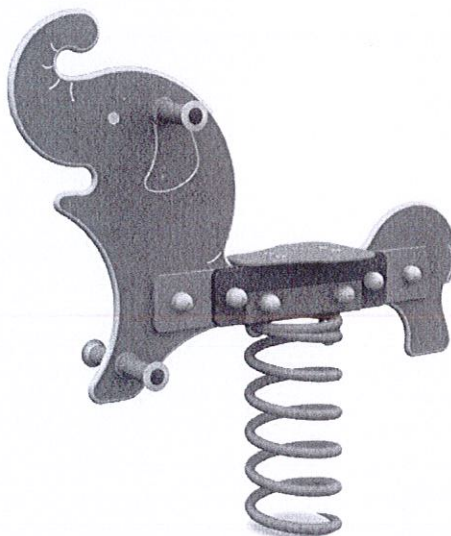
**FIGLER**  
**PLACE ZABAW**

PLACE ZABAW PROJEKTOWANIE • PRODUKCJA • MONTAŻ  
P.P.U. FIGLER – Henryk Figler  
Oświęcimska 12  
42-674 Zbrośławice  
tel. 32 285 50 77 [www.figler.pl](http://www.figler.pl)

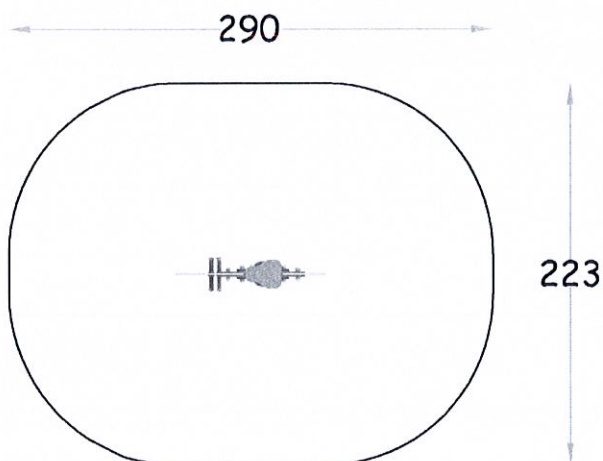
**KARTA TECHNICZNA – Zabawka na sprężynie HDPE – Słoń - nr kat. 05-1043**

**Opis techniczny:**

Korpus wykonany z wysokowytrzymałego tworzywa HDPE gr. 15 mm. Uchwyty wykonane z tworzywa. Sprężyna Ø180 mm ocynkowana oraz malowana proszkowo. Siedzisko wykonane z tworzywa HDPE gr. 10 mm. Śruby zabezpieczone zaślepkami z tworzywa.



Strefa bezpieczeństwa:



Wymiary urządzenia (długość x szerokość x wysokość)	93x23x97 cm
Wysokość swobodnego upadku	max 60 cm
Strefa bezpieczeństwa	290x243 cm
Liczba użytkowników	1



**FIGLER**  
**PLACE ZABAW**

PLACE ZABAW PROJEKTOWANIE • PRODUKCJA • MONTAŻ  
P.P.U. FIGLER – Henryk Figler  
Oświęcimska 12  
42-674 Zbrośławice  
tel. 32 285 50 77 [www.figler.pl](http://www.figler.pl)

KARTA TECHNICZNA – Zestaw zabawowy metalowy dla Maluchów 1 – nr kat. 02-1501

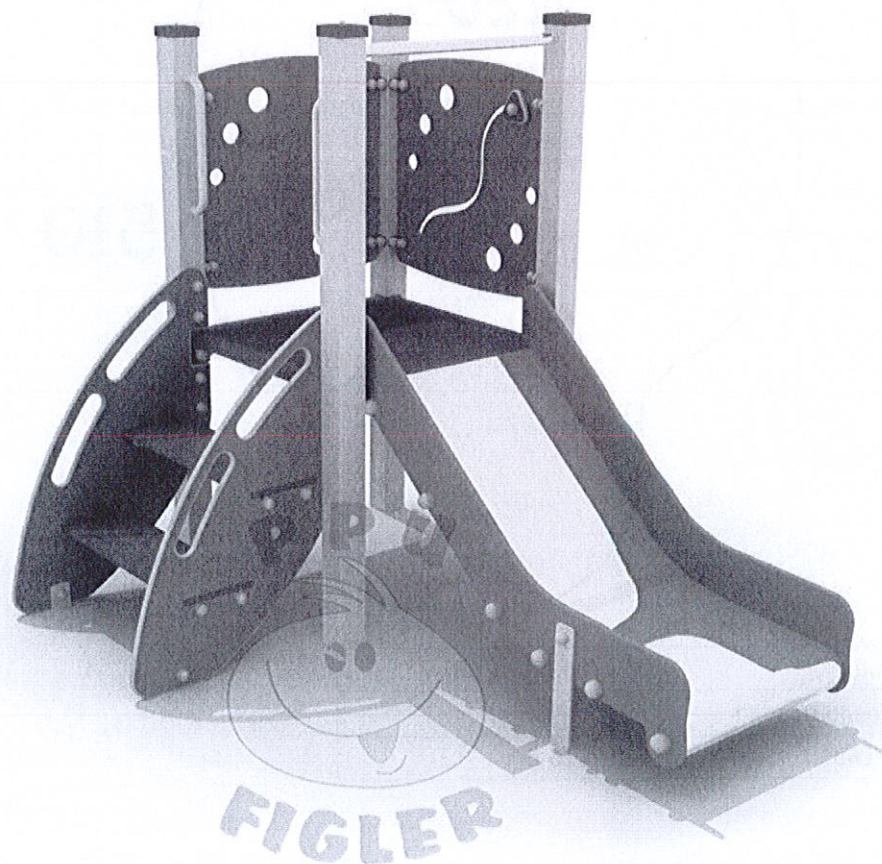
**Elementy składowe zestawu:**

1. (W) wieża bez dachu, wysokość podestu 60 cm – 1 szt.
2. (SL) ślizg nierdzewny – 1 szt.
3. (WE) wejście schody z poręczami – 1 szt.



**Opis techniczny:**

**METAL (M)** – konstrukcja stalowa ocynkowana i malowana proszkowo, słupy z profilu o przekroju 70x70mm. Słupy pionowe zabezpieczone kapturkami z tworzywa sztucznego lub stalowymi. Burty boczne, schody, elementy dekoracyjne wykonane z tworzywa HDPE barwionego w masie odpornego na uszkodzenia, promieniowanie UV, zabrudzenia, graffiti, utratę koloru. Elementy metalowe ocynkowane malowane proszkowo lub wykonane ze stali nierdzewnej. Podest antypoślizgowy. Ześlizg wykonany z blachy nierdzewnej.





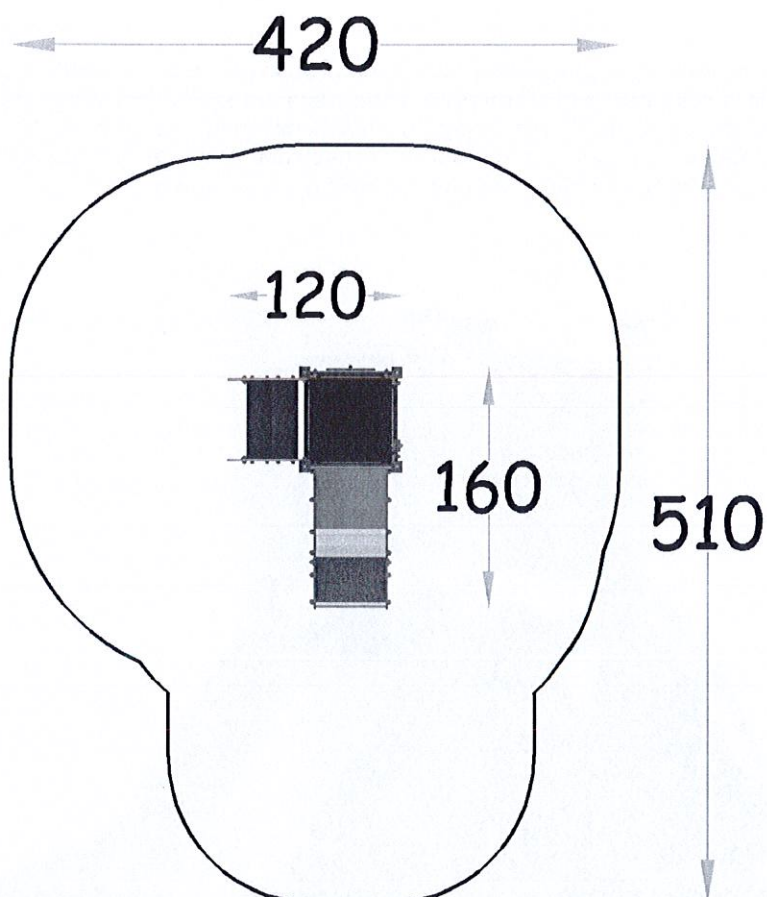


**FIGLER**  
**PLACE ZABAW**

PLACE ZABAW PROJEKTOWANIE • PRODUKCJA • MONTAŻ  
P.P.U. FIGLER – Henryk Figler  
Oświęcimska 12  
42-674 Zbrostawice  
tel. 32 285 50 77 [www.figler.pl](http://www.figler.pl)

KARTA TECHNICZNA – Zestaw zabawowy metalowy dla Maluchów 1 – nr kat. 02-1501

Strefa bezpieczeństwa:



Wymiary urządzenia	120x160x140 cm
Wysokość swobodnego upadku	max 60 cm
Strefa bezpieczeństwa	420x510 cm

Producent zastrzega sobie, iż realny wygląd wyżej przedstawionych urządzeń może nieznacznie odbiegać od wizualizacji. Wymiary urządzenia mogą różnić się od przedstawionych w tabeli. Wszelkie zmiany konstrukcyjne lub kolorystyczne związane są z ciągłym procesem ulepszania jakości oraz estetyki urządzeń.

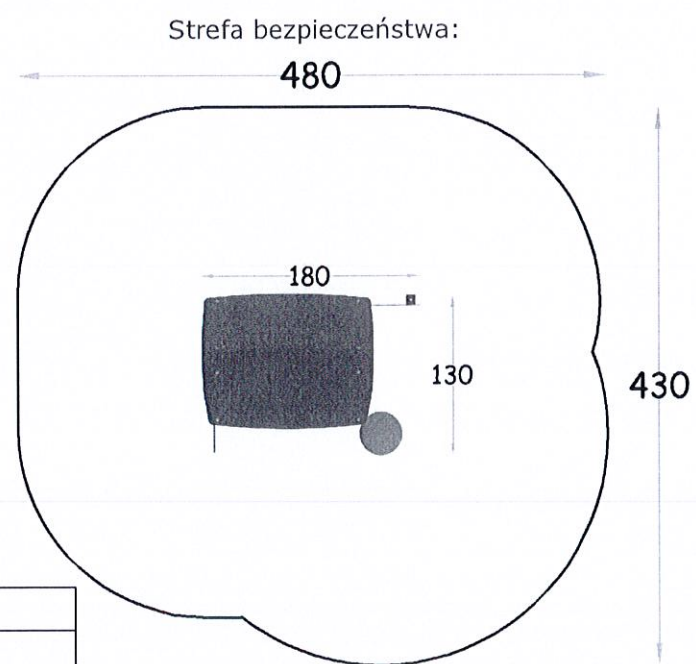


PLACE ZABAW PROJEKTOWANIE • PRODUKCJA • MONTAŻ  
P.P.U. FIGLER – Henryk Figler  
Oświęcimska 12  
42-674 Zbrostawice  
tel. 32 285 50 77 [www.figler.pl](http://www.figler.pl)

KARTA TECHNICZNA – Urządzenie rekreacyjne – Chatka – nr kat. 07-1185

Opcje wykonania:

**METAL (M)** – konstrukcja stalowa ocynkowana i malowana proszkowo, słupy z profilu 70x70 mm. Dach, burty boczne oraz elementy dekoracyjne wykonane z tworzywa HDPE. Podest antypoślizgowy.



Wymiary urządzenia	180x130x160 cm
Wysokość swobodnego upadku	brak
Strefa bezpieczeństwa	480x430 cm

Producent zastrzega sobie, iż realny wygląd wyżej przedstawionych urządzeń może nieznacznie odbiegać od wizualizacji. Wymiary urządzenia mogą różnić się od przedstawionych w tabeli. Wszelkie zmiany konstrukcyjne lub kolorystyczne związane są z ciągłym procesem ulepszania jakości oraz estetyki urządzeń.





**FIGLER**  
**PLACE ZABAW**

PLACE ZABAW PROJEKTOWANIE • PRODUKCJA • MONTAŻ  
P.P.U. FIGLER – Henryk Figler  
Oświęcimska 12  
42-674 Zbrośławice  
tel. 32 285 50 77  [www.figler.pl](http://www.figler.pl)

KARTA TECHNICZNA – Mała architektura – ławka metalowo-drewniana D7 – nr kat. 11-2007

Opis techniczny:

Nogi wykonane ze stalowych, ocynkowanych rur  $\varnothing$  60 mm. Listwy drewniane świerkowe, malowane lakierobejcą, o grubości 4,3 cm. Zastosowano dodatkowy płaskownik wzmacniający siedzisko oraz oparcie ławki.



Wymiary urządzenia	~170x60x72 cm
--------------------	---------------



**FIGLER**  
**PLACE ZABAW**

PLACE ZABAW PROJEKTOWANIE • PRODUKCJA • MONTAŻ  
P.P.U. FIGLER – Henryk Figler  
Oświęcimska 12  
42-674 Zbrośławice  
tel. 32 285 50 77  [www.figler.pl](http://www.figler.pl)

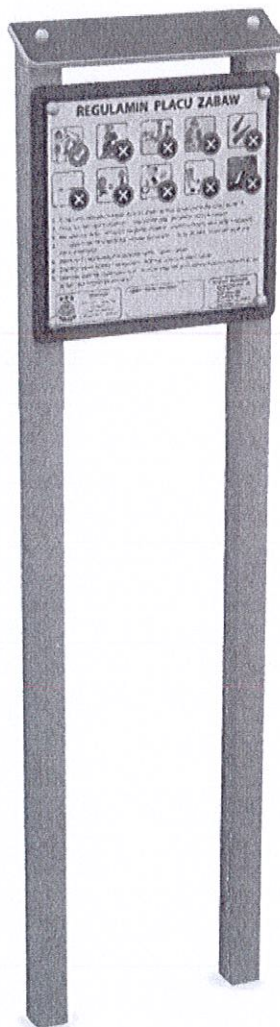
KARTA TECHNICZNA – Mała architektura – Regulamin placu zabaw – nr kat. 11-2003

Opcje wykonania:

**METAL (M)** – konstrukcja stalowa ocynkowana i malowana proszkowo, słupy z profilu o przekroju 60x60mm.

Tablica oraz daszek wykonany z czarnej sklejki wodoodpornej.

Treść regulaminu zawiera piktogramy, zasady obowiązujące na danym placu, dane teleadresowe do producenta, właściciela placu (pole puste) oraz numery alarmowe.



Wymiary urządzenia

60x15x220 cm