

ZARZĄDZENIE nr 165 / 2023

Wójta Gminy Tworóg

z dnia 13.06. 2023 roku

w sprawie przyjęcia wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U.2023.40 ze zm.), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2021 poz. 1899 ze zm.)

z a r z ą d z a m :

1. Przyjąć wykazy nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, według załączników od nr 1 do nr 8 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości do dzierżawy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Tworóg w dniach 27.06.2023 – 18.07.2023 roku.
3. Zarządzenie powierza się do wykonania Kierownikowi Referatu Kierownikowi Referatu Inwestycji, Obrotu Mieniem, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Spraw Komunalnych
4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. WÓJTA

mgr inż. Łukasz Ziob
Zastępca Wójta Gminy

2

Załącznik Nr 1

do Zarządzenia

Wójta Gminy Tworóg nr 165/ 2023

z dnia 19.06.2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia wykazana do dzierżawy/ Rodzaje użytków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego		Termin wnoszenia opłat czynszu dzierżawnego	Okres trwania umowy dzierżawy
Nr działki	Nr księgi wieczystej				netto za 1 m ²	VAT		
OBREB BORUSZOWICE								
671/105 ark.2 0.1697 ha	GL1T/00036582/3	Ł V 0.1496 ha Ps V 0.0201 ha	teren użytkowany rolniczo	teren zajęty pod ogródek działkowy	0,30 zł	23 %	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
295/33 ark.5 0.1227 ha	GL1T/00075370/9	B 0.0409 ha	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz gospodarczym	skład drewna	1,00 zł	23 %	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
115 ark.2 0.1050 ha	GL1T/00032826/8	Ł V 0.1050 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,02 zł	zw.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
116 ark.2 0.0310 ha	GL1T/00032826/8	Ł V 0.0272 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,02 zł	zw.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
185/119 ark. 2 0.1890 ha	GL1T/00041991/1	Ł V 0.1839 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,02 zł	zw.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
186/117 ark. 2 0.1400 ha	GL1T/00041991/1	Ł V 0.1400 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,02 zł	zw.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat

819/76 ark.2 0.0595 ha	GL1T/00061842/8	R V 0.0180 ha	teren zajęty pod ogródek działkowy	teren zajęty pod ogródek działkowy	0,03 zł	23 %	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
875/30 ark.2 0.1494 ha	GL1T/00055635/9	B 0.0080 ha	teren zajęty pod ogródek działkowy	teren zajęty pod ogródek działkowy	0,30 zł	23 %	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
1020/79 ark.2 1.2346 ha	GL1T/00047282/0	B 0.0150 ha	teren zagospodarowany ogródkami działkowymi, z posadowionymi budynkami komunalnymi, garażami, drogą wewnętrzną	teren zajęty pod ogródek działkowy	0,30 zł	23 %	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
1019/79 ark.2 0.1525 ha	GL1T/00047282/0	B 0.0140 ha	teren zagospodarowany ogródkami działkowymi, z posadowionymi budynkami komunalnymi	teren zajęty pod ogródek działkowy	0,30 zł	23 %	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
1018/79 ark.2 0.1236 ha	GL1T/00047282/0	B 0.0173 ha	teren zagospodarowany ogródkami działkowymi, z posadowionymi budynkami komunalnymi	teren zajęty pod ogródek działkowy	0,30 zł	23 %	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
73/19 ark. 8 1.0410 ha	GL1T/00000302/6	Ł IV 0.06 77 ha Ł V 0.94 52 ha	teren porośnięty trawą	rolny	0,03 zł za IV kl. 0,02 zł za V kl.	zw.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
101/16 102/16 103/16	GL1T/00042871/1	Ł V 0.9420 ha	teren porośnięty trawą	rolny	0,02 zł	zw.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat

[illegible]

761/13 ark.1 3.0081 ha	GL1T/00044100/0	Ps V 0.0500 ha	teren zabudowany budynkiem komunalnym	ogródek działkowy	0,03 zł	23 %	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
OBREB HANUSEK								
402/43 ark.1 0.1607 ha	GL1T/00043080/6	B 0.0537 ha	teren zagospodarowany ogródkami działkowymi, garażami	teren zajęty pod ogródek działkowy, garaż	2,00 zł/ teren pod garaż 0,30 zł/ grunt pod ogródek	23 %	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
913/41 ark.1 0.1607 ha	GL1T/00043787/2	B 0.0120 ha	teren zabudowany budynkiem komunalnym z posadowionymi garażami oraz ogródkami działkowymi	teren zajęty pod ogródek działkowy, garaż	2,00 zł/ teren pod garaż 0,30 zł/ grunt pod ogródek	23 %	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
405/43 ark.1 0.5169 ha	GL1T/00045168/1	B 0.0972 ha	teren zagospodarowany ogródkami działkowymi, garażami	teren zajęty pod ogródek działkowy, garaż	2,00 zł/ teren pod garaż 0,30 zł/ grunt pod ogródek	23 %	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
675/15 ark.1 1.0564 ha	GL1T/00044100/0	Ps V 0.0500 ha	teren zabudowany budynkiem gospodarczym	ogródek działkowy	0,03 zł	23 %	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
OBREB KOTY								
384/229 k.m.1 0.03 47 ha	GL1T/00041887/9	Ł V 0.0347 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,02 zł	zw.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
385/243 k.m.1 0.60 27 ha	GL1T/00041887/9	Ł IV 0.4327 ha Ł V 0.1700 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03 zł za IV kl. 0,02 zł za V kl.	zw.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
823/243 k.m.1 0.15 59 ha	KW 34 300	Ł V 0.1559 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,02 zł	zw.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat

386/269 k.m.1 0.03 02 ha	GL1T/00041887/9	Ł IV 0.0302 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03 zł	zw.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
136 k.m.1 0.0890 ha	GL1T/000 41886/2	Ps V 0.0890 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,02 zł	zw.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
799/229 k.m.1 4.56 00 ha	GL1T/00041962/9	Ł IV 1 6546 ha Ł V 2.8708 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03 zł za IV kl. 0,02 zł za V kl.	zw.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
393/236 k.m.1 0.67 02 ha	GL1T/00043069/3	Ps V 0.0180 ha Ł IV 0.6522 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03 zł za IV kl. 0,02 zł za V kl.	zw.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
237 k.m.1 0.07 60 ha	GL1T/00043070/3	Ł IV 0.0760 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03zł	zw.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
794/229 k.m.1 0.04 06 ha	GL1T/0004070/3	Ł V 0.0406 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,02 zł	zw.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
827/243 k.m.1 0.06 35ha	GL1T/0004070/3	Ł V 0.0635 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,02 zł	zw.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
829/243 k.m.1 0.51 22ha	GL1T/0004070/3	Ł IV 0.0312 ha Ł V 0.4810 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03 zł za IV kl. 0,02 zł za V kl.	zw.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
917/223 k.m.1 0.05 90ha	GL1T/0004070/3	Ł V 0.0590 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,02 zł	zw.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
867/269 k.m.1 0.39 77ha	GL1T/00043071/0	Ł V 0.0400 ha Ł IV 0.3577 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03 zł za IV kl. 0,02 zł za V kl.	zw.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
755/74 k.m.2 0.24 53 ha	GL1T/00050846/6	Ps VI 0.2453 ha	tereny użytkowane rolniczo	rolny	0,02zł	zw.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
918/1 k.m.1	GL1T/00093722/4	Ł V 0.4889 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,02 zł	zw.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat

497/10 k.m.4 0.48 40 ha	GL1T/00037388/0	R IVb 0.4840 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03 zł	zw.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
443/10 k.m.4 0.54 21 ha	GL1T/00037388/0	R IVb 0.2039 ha R V 0.3382 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03 zł za IV kl. 0,02 zł za V kl.	zw.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
194/128 k.m.5 0.50 70 ha	GL1T/00043048/0	L IV 0.5070 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03 zł	zw.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
93 k.m.5 1.71 30 ha	GL1T/00043047/3	Ps IV 0.4064 ha R V 1.3066 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03 zł za IV kl. 0,02 zł za V kl.	zw.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
629/155 k.m.4 0.0288 ha	GL1T/00041068/2	R V 0.0288 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,02 zł	zw.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
OBREB TWORÓG								
197/13 k.m.3 2.38 97 ha	GL1T/00042818/2	R V 0.6405 ha R VI 0.1705 ha L IV 1.0874 ha L V 0.3172 ha L IV 0.1741 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03 zł za IV kl. 0,02 zł za V kl.	zw.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
444/109 k.m.6 0.93 74 ha	GL1T/00041883/6	Ps IV 0.2017 ha R IVb 0.6858 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03 zł	zw.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
1079/26 k.m.5 0.65 98 ha	GL1T/00044108/6	Bz 0.0566 ha	Teren ogrodzony, ogródek działkowy	ogródek działkowy, garaż	2,00 zł/ teren pod garaż 0,30 zł/ grunt pod ogródek	23 %	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
1174/26 k.m.5 0.26 72 ha	GL1T/00044112/7	B 0.0179 ha	teren porośnięty trawą, ogrodzony	ogródek działkowy, garaż	2,00 zł/ teren pod garaż 0,30 zł/ grunt pod ogródek	23 %	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
1328/181 k.m.7 0.32 60 ha	GL1T/00039322/4	R VI 0.3260 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,02 zł	zw.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat

747/51 k.m.5 0.01 67 ha	GL1T/00044817/9	B 0.0165 ha dr 0.0002 ha	teren porośnięty trawą	teren porośnięty trawą	grunt pod ogródek działkowy	0,30 zł	23 %	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
924/181 k.m.7 0.22 70 ha	GL1T/00065456/3	R VI 0.2270 ha	teren nieogrodzony, utwardzony, znajdując się na nim pozostałości po składowaniu kruszywa	teren nieogrodzony, utwardzony, znajdując się na nim pozostałości po składowaniu kruszywa	teren przeznaczony pod działalność przemysłowo- składową	1,00 zł	23 %	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
925/181 k.m.7 0.22 10 ha	GL1T/00065456/3	R VI 0.2210 ha	teren nieogrodzony, utwardzony, znajdując się na nim pozostałości po składowaniu kruszywa	teren nieogrodzony, utwardzony, znajdując się na nim pozostałości po składowaniu kruszywa	teren przeznaczony pod działalność przemysłowo- składową	1,00 zł	23 %	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
951/44 k.m.5 0.39 23 ha	GL1T/00026918/5	B 0.0150 ha	teren porośnięty trawą	teren porośnięty trawą	grunt pod ogródek działkowy oraz pod garaż	2,00 zł/ teren pod garaż 0,30 zł/ grunt pod ogródek	23 %	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
932/181 k.m.7 0.13 43 ha	GL1T/00065458/7	R VI 0.1343 ha	teren nieogrodzony, utwardzony, znajdując się na nim pozostałości po składowaniu kruszywa	teren nieogrodzony, utwardzony, znajdując się na nim pozostałości po składowaniu kruszywa	teren przeznaczony pod działalność przemysłowo- składową	1,00 zł	23 %	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
933/181 k.m.7 0.23 25 ha	GL1T/00065458/7	R VI 0.2325 ha	teren nieogrodzony, utwardzony, znajdując się na nim pozostałości po składowaniu kruszywa	teren nieogrodzony, utwardzony, znajdując się na nim pozostałości po składowaniu kruszywa	teren przeznaczony pod działalność przemysłowo- składową	1,00 zł	23 %	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
1053/95 k.m.5 0.00 78 ha	GL1T/00037973/8	B 0.0078 ha	ogródek działkowy	ogródek działkowy	grunt pod ogródek działkowy	0,30 zł	23 %	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
1221/78 k.m.5 0.00 42 ha	GL1T/00085970/8	B 0.0041 ha	ogródek działkowy oraz teren zajęty pod budynki gospodarczy	ogródek działkowy oraz teren zajęty pod budynki gospodarczy	grunt pod ogródek działkowy oraz pod budynek gospodarczy	2,00 zł/ teren pod garaż/budynek gosp. 0,30 zł/ grunt pod ogródek	23 %	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat

1498/109 k.m.6 2.68 05 ha	GL1T/00095909/3	R IVb 0.9925 ha Ł IV 0.3834 ha Ps IV 1.2607 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0.03 zł za IV kl. 0.02 zł za V kl.	zw.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
OBREB WOJSKA								
485/100 k.m.1 1.52 99ha	GL1T/00036992/0	Ł III 0.2410 ha Ł IV 1.2889 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0.03 zł za IV kl. 0.04 zł za III kl.	zw.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat