MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU WOKÓŁ CMENTARZA W TWOROGU

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR .....
RADY GMINY TWORÓG
Z DNIA ..... r.
- RYSUNEK PLANU

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TWORÓG

przyjętego uchwałą nr XXVIII/259/2013 Rady Gminy Tworóg z dnia 25 lutego 2013 r.
skala wyrysu 1:10.000

LEGENDA:

INFORMACJE :
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO STUDIUM
- GRANICA SOŁECTW
- GRANICA BASTIONÓW GMIN
- DREN I ZBIORNIKI WODNE
- DWÓR

INFORMACJE Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NAPOWIETRZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 20kV
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA KABLOWA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 20kV
- STACJA TRANSFORMATOROWA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- STREFA TECHNICZNA LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 20kV
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 400 PN 8,3 MPa
- STREFA TECHNICZNA GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN >300 PN 8,3 MPa
- CENTROGAZ
- ŁUJCIE WODY
- WODOCIĄG MAGISTRALNY o ŚR>1000 mm
- PROJEKTOWANY ZASIĘG SIECI KANALIZACYJNEJ

INFORMACJE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:
- GŁÓWNY ZBIORNIK WÓD PODZIEMNYCH - NR 334 "DOLINA KOPALNA RZEKI MAŁEJ PANEW"
- GŁÓWNY ZBIORNIK WÓD PODZIEMNYCH NR 327 "ZBIORNIK LUBLINIEC - MYSZKÓW"
- GZW 326 GŁÓWNY ZBIORNIK WÓD PODZIEMNYCH NR 326 "TRÓJNIK GLIWICE"
- STREFY OCHRONY SANITARNEJ CMENTARZA
- STREFA ZAGROŻENIA PODTOPIENIAMI

USTALENIA STUDIUM:
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY STUDIUM
- SYMBOLE PRZEZNACZEŃ TERENÓW STUDIUM
- STREFA ZURBANIZOWANIA ZABUDOWY WIEJSKIEJ NIEINTENSYWNEJ
- STREFA ZURBANIZOWANIA ZABUDOWY WIEJSKIEJ INTENSYWNEJ ZN
- STREFA ZURBANIZOWANIA ZABUDOWY WIEJSKIEJ INTENSYWNEJ O FUNKCJACH CENTRUM ZC - LOKALNE OŚRODKI MIESZKALNO-USŁUGOWE
- OBSZAR ROZMIESZCZENIA URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 KW

USTALENIA PRZEZNACZENIA TERENÓW STUDIUM:

TERENY KOMUNIKACJI:
- KDG TERENY KOMUNIKACJI DRÓG PUBLICZNYCH GŁÓWNYCH
- KDZ TERENY KOMUNIKACJI DRÓG PUBLICZNYCH ZBIORCZYCH
- KDL TERENY KOMUNIKACJI DRÓG PUBLICZNYCH LOKALNYCH
- KK TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ

TERENY ZABUDOWY:
- MZ TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MU TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
- MA TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- MT TERENY ZABUDOWY LETNISKOWEJ
- MW TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z USŁUGAMI
- TERENY ZABUDOWY USŁUG PUBLICZNYCH
- UK TERENY ZABUDOWY USŁUG KOMERCYJNYCH
- US TERENY ZABUDOWY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- PT TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ
- PU TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ
- RZ TERENY ZABUDOWY PRODUKCJI ROLNICZEJ
- IT TERENY ZABUDOWY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- ZP TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- CZ TERENY CMENTARZY

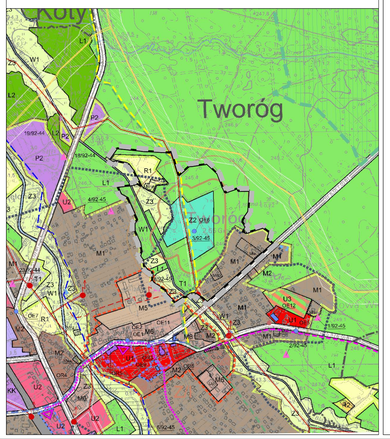
TERENY CHRONIONE PRZED ZABUDOWĄ I NIEZABUDOWANE:
- ŁS TERENY LASÓW
- ZL TERENY O CHARAKTERZE LEŚNYM
- ZI TERENY ZIELENI PRZYWODZIU I MELIORACYJNEJ
- RI TERENY ROLNE
- WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH

OBSZARY DOPUSZCZONYCH FUNKCJI NIEZALEŻNYCH OD PRZEZNACZENIA PRZEWAŻAJĄCEGO:
- OBSZAR ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- OBSZAR ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
- OBSZAR ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- OBSZAR ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- OBSZAR ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z USŁUGAMI
- OBSZAR ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO
- OBSZAR ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY USŁUG PUBLICZNYCH
- OBSZAR ZAKŁADOWEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ NIEUKOŚCIENNEJ NA TYLE UMOŻLIWIAJĄCEJ ROZWÓJ ZGODNIE Z MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

USTALENIA OCHRONY ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW ORAZ OCHRONY PRZYRODY:
- OBSZARY PRZESTRZENI ZIELENI
- UŻYTEK EKOLOGICZNY "BAGNO KOŁO MIKOŁEWSK"
- POMNIK PRZYRODY OŻYWIOŁEJ
- PROPONOWANY OBSZAR CHRONIONY - OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "DOLINA RZEKI MAŁEJ PANEW"
- PROPONOWANY OBSZAR CHRONNY - UŻYTEK EKOLOGICZNY "OSADA LEŚNA KRYNIWÓZ"
- PROPONOWANY OBSZAR CHRONNY - REZERWAT CZĘŚCIOWY "BAGNO TWOROSKIE"
- PROPONOWANY OBSZAR CHRONNY - UŻYTEK EKOLOGICZNY "RÓŻLEWSKA BRZEZINKA"
- STREFA ODTWORZENIA ZBIORNIKÓW MAŁEJ RETENCJI
- LEŚNA ŚCIEŻKA PODNAUCZA

USTALENIA OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO:
- OBSZARY OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ (NR STANOWISKA NA OBSZARZE / NUMER OBSZARU AZP)
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- GRANICA OCHRONY OBIEKTÓW WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKTY OBJĘTE I WSKAZANE DO OBJĘCIA OCHRONĄ NA MOCY USTALEŃ PLANÓW MIEJSCOWYCH ORAZ WPISEM DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- GRANICA OCHRONY OBIEKTÓW OBJĘTYCH I WSKAZANYCH DO OBJĘCIA OCHRONĄ NA MOCY USTALEŃ PLANÓW MIEJSCOWYCH ORAZ WPISEM DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- POSTANOWIENIA KARTY UNESCO

USTALENIA W ZAKRESIE KRAJOBRAZU KULTUROWEGO:
- OBSZARY WSPARCIA ROZWOJU I PROMOCJI TURYSTYKI
- PROJEKTOWANA ŚCIEŻKA TURYSTYCZNA PIESZO-ROWEROWA
- PROJEKTOWANE TRASY ROWEROWE WG KONCEPCJI ŚLĄSKIEJ SIECI TRAS ROWEROWYCH PTTK, DOSTOSOWANE DO USTALEŃ STUDIUM
- PROJEKTOWANE TRASY ROWEROWE UZUPEŁNIAJĄCE SIEĆ TRAS
- OBIEKTY O WALORACH TURYSTYCZNYCH DOSTĘPNE ZE ŚCIEŻKI TURYSTYCZNEJ



OZNACZENIA:

USTALENIA:
- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- 1.MN — NUMER I SYMBOL PRZEZNACZENIA TERENU
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- MN — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MNU — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
- MW — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MR — TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- R — TERENY ROLNE
- W — TERENY WÓD ŚRÓDLĄDOWYCH
- ZC — TERENY CMENTARZY
- ZP — TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZN — TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
- ZL — TERENY LASÓW
- KDD — TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI KLASY DOJAZDOWEJ
- KDW — TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- KP — TERENY PARKINGÓW
- OBIEKT MAŁEJ ARCHITEKTURY OBJĘTY OCHRONĄ W PLANIE
- ZASIĘG 50 M OD TERENÓW OZNACZONYCH SYMBOLEM PRZEZNACZENIA PODSTAWOWEGO ZC
- ZASIĘG 150 M OD TERENÓW OZNACZONYCH SYMBOLEM PRZEZNACZENIA PODSTAWOWEGO ZC
- ZASIĘG 500 M OD TERENÓW OZNACZONYCH SYMBOLEM PRZEZNACZENIA PODSTAWOWEGO ZC

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE

OBSZAR OBJĘTY PLANEM W CAŁOŚCI POŁOŻONY JEST W GRANICACH GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 327 LUBLINIEC - MYSZKÓW

INFORMACJE:
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE NAPOWIETRZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA WRAZ Z POTENCJALNYM PASEM OCHRONNYM

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU WOKÓŁ CMENTARZA W TWOROGU

Skala 1:1 000

Wykonawca dokumentacji projektowej:
P.A. NOVA S.A.
44-100 Gliwice, ul.Górnych Wałów 42, NIP 631-020-04-17
tel.: (+48 32) 400 41 03 fax: 400 42 01
e-mail: pracownia@panova.pl, www.pa-nova.com.pl