

ZARZĄDZENIE Nr 7 / 2023

Wójta Gminy Tworóg
z dnia 22.01.2023

**W sprawie : obciążenia służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Tworóg oznaczonej jako działka nr 617/18 ark. 2 obręb Boruszowice**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2022.0.559 t.j.), art. 13 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 t.j.) oraz na podstawie Uchwały Rady Gminy Tworóg Nr XXXIX/445/2009 z dnia 28 kwietnia 2009r.

Z a r z ą d z a m :

1. Na działce gruntu własności Gminy Tworóg nr 617/18 arkusz mapy 2, obręb Boruszowice, zapisanej w księdze wieczystej Nr GL1T/00016956/0 ustanowić służebność gruntową drogi koniecznej, na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 981/34 arkusz mapy 5, obręb Boruszowice opisaney w Księdze Wieczystej Nr GL1T/00108001/3 Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach.
2. Służebność gruntową drogi koniecznej polegającej na prawie przechodu i przejazdu wraz z prawem do poprowadzenia sieci lub przyłączy wszelkiej infrastruktury technicznej ustanawia się na powierzchni 150 m² w postaci pasa o długości 30 m i szerokości 5 m wzdłuż granic z działkami 979/34 i 981/34.
3. Służebność ustanawia się na czas nieoznaczony.
4. Wykonanie oraz utrzymanie wszystkich niezbędnych urządzeń związanych z wykonywaniem służebności gruntowej np. nawierzchni drogi, sieci technicznych itp. obciąża każdorazowego właściciela działki nr 981/34 obręb Boruszowice opisaney w Księdze Wieczystej Nr GL1T/00108001/3 oraz wszystkich nieruchomości wydzielonych z nich w przyszłości, jako nieruchomości władnącej.
5. Ustala się wynagrodzenie jednorazowe z tytułu ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości, o której mowa w pkt. 1 w wysokości 8000,00 zł netto. Do opłaty z tytułu ustanowienia służebności gruntowej zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT), według stawki 23%. Wynagrodzenie brutto wynosi 9840,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy osiemset czterdzieści złotych i 00/100)
6. Koszty notarialne oraz sądowe związane z ustanowieniem służebności poniosą uprawnieni do korzystania ze służebności.
7. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji, Obrotu Mieniem, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Spraw Komunalnych.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

mgr inż. Eugeniusz Gwóźdź

Soyf