

Wójta Gminy Tworóg

z dnia 12.07.2022

w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2022.0.559 t.j.), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.0.1899 t.j) oraz Uchwały Rady Gminy Tworóg numer: XLI/334/2022 z dnia 30 maja 2022r.

Z a r z ą d z a m :

1. Przyjąć wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, według załącznika nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Tworóg od dnia 15 lipca 2022r. na okres 21 dni, to jest do dnia 5 sierpnia 2022r.
3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji, Obrotu Mieniem, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Spraw Komunalnych.

WÓJT GMINY
Tworóg
[Podpis]

[Podpis]

Wykaz nieruchomości własności Gminy Tworóg przeznaczonych do zbycia.

Nieruchomość przeznaczona do zbycia zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Tworóg XLI/334/2022 z dnia 30 maja 2022r.

1. Oznaczenie według księgi wieczystej i katastru nieruchomości.

Nieruchomość składa się z działki ewidencyjnej numer 675/90 arkusz mapy 2 obręb Boruszowice, zapisana w Księdze Wieczystej Nr GL1T/00030689/1. Powierzchnia nieruchomości wynosi 0,0388 ha, klasoużytek – LV.

2. Opis nieruchomości: Nieruchomość położona jest w Boruszowicach przy ulicy Obrońców Pokoju, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość posiada kształt zbliżony do trójkąta jest niezabudowana, znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie ujęcia wody - studni głębinowej. Teren działki jest płaski, nie posiada urządnego wjazdu komunikacyjnego, a obecnie dojazd do działki wykonywany jest za pomocą istniejącego zjazdu z drogi asfaltowej, działka jest uprawiana rolniczo.

Nieruchomość obciążona jest umową dzierżawy do dnia 31.12.2024r.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania Zgodnie z ustaleniami zawartymi w Uchwale Nr XXXVI/408/2006 Rady Gminy Tworóg z dnia 22.06.2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tworóg w sołectwie Brynek, Hanusek, i Boruszowice, ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 107 z 2006r. poz. 3083, działka nr 675/90 przeznaczona jest na tereny rolnicze - symbol planu A8.9/R. Obecnie działka wykorzystywana jest rolniczo.

4. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy.

5. Cena nieruchomości: 7500,00 zł netto

6. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.

7. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy.

8. Nieruchomość jest przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

9. Termin wnoszenia opłat – nie dotyczy.

10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.

11. Termin wnoszenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.0.1899 t.j.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu i upływa dnia 26.08.2022r.