

Wójta Gminy Tworóg


z dnia ..07.04.2022.....

**W sprawie : obciążenia służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Tworóg oznaczonej jako działka nr 38 oraz 95/15 ark. 7 obręb Boruszowice**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2022.0.559 t.j.) oraz art. 13 ust.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 t.j.) oraz na podstawie Uchwały Rady Gminy Tworóg Nr XXXIX/445/2009 z dnia 28 kwietnia 2009r.

Z a r z ą d z a m :

1. Ustanowić na działkach własności Gminy Tworóg nr 95/15 i 38 AR. 7 obręb Boruszowice, o łącznej powierzchni 0,4100 ha zapisanych w księdze wieczystej Nr GL1T/00108446/4, służebność gruntową drogi koniecznej przechodu i przejazdu wraz z prawem do poprowadzenia sieci lub przyłączy wszelkiej infrastruktury technicznej, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości opisanych w Księdze wieczystej Nr GL1T/00041863/5 oraz GL1T/00045749/8 prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach.
2. Służebność gruntową drogi koniecznej ustanawia się na całej powierzchni ww. działek nr 95/15 i 38.
3. Służebność ustanawia się na czas nieoznaczony.
4. Wykonanie oraz utrzymanie wszystkich niezbędnych urządzeń związanych z wykonywaniem służebności gruntowej np. nawierzchni drogi, sieci technicznych itp. obciąża każdorazowego właściciela nieruchomości opisanych w księgach wieczystych Nr GL1T/00041863/5 i GL1T/00045749/8 oraz wszystkich nieruchomości wydzielonych z nich w przyszłości, jako nieruchomości władnącej.
5. Ustala się wynagrodzenie jednorazowe z tytułu ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości, o której mowa w pkt. 1 w wysokości 38 000,00 zł netto. Do opłaty z tytułu ustanowienia służebności gruntowej zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT), według stawki 23%. Wynagrodzenie brutto wynosi 46 740,00 zł (słownie: czterdzieści sześć tysięcy siedemset czterdzieści złotych i 00/100)
7. Koszty notarialne oraz sądowe związane z ustanowieniem służebności poniosą uprawnieni do korzystania ze służebności.
8. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji, Obrotu Mieniem, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Spraw Komunalnych.
9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


mgr inż. Eugeniusz Gwóźdź

