

**UCHWAŁA NR XXVII/220/2021
RADY GMINY TWORÓG**

z dnia 8 marca 2021 r.

w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 15p w związku z art. 15zzzz ustawy z dnia 02 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1842 z późn. zm.) oraz Komunikatu Komisji z dnia 20 marca 2020 r. „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19” (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z 20 marca 2020, str. 1) Rada Gminy Tworóg uchwala, co następuje:

§ 1.

Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty oraz budynki i budowle lub ich części związanez prowadzeniem działalności gospodarczej, której działalność jest ograniczona na mocy obowiązujących przepisów, wykonywanej przez przedsiębiorców w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 06 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu epidemii COVID-19.

§ 2.

Zwolnienie dotyczy podatku od nieruchomości należnego za okres styczeń, luty, marzec, kwiecień, maj i czerwiec 2021 r.

§ 3.

Warunkiem uzyskania zwolnienia od podatku od nieruchomości jest złożenie przez podatnika:

- 1) formularza zgłoszenia stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) oświadczenia przedsiębiorcy stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej uchwały,
- 3) korekty deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych.

§ 4.

1. Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 uchwały dotyczy podatników, których płynność finansowa uległa pogorszeniu na skutek spadku przychodów w następstwie wystąpienia COVID-19.

2. Przez spadek obrotów gospodarczych rozumie się spadek przychodów o co najmniej 30% w dowolnym miesiącu przypadającym po dniu 31 grudnia 2020 r. w porównaniu do miesiąca poprzedniego.

§ 5.

Pomoc, o której mowa w § 1, stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z Komunikatem Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19.

§ 6.

Przyjmuje się wzór formularzy:

- 1) zgłoszenia w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w brzmieniu załącznika nr 1 do niniejszej uchwały,

2) oświadczenia przedsiębiorcy w brzmieniu załącznika nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 7.

Zgłoszenia, o którym mowa w § 3 uchwały należy dokonać nie później niż do dnia 30 czerwca 2021 roku.

§ 8.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tworóg.

§ 9.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą od 1 stycznia 2021 r.

Przewodnicząca Rady Gminy
Tworóg

Beata Czierpka

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXVII/220/2021

Rady Gminy Tworóg

z dnia 8 marca 2021 r.

Nr zgłoszenia (wypełnia Urząd Gminy Tworóg)

Zgłoszenie - dotyczy nieruchomości o nr ewidencyjnym

1) Nazwa (firma) podmiotu lub imię i nazwisko

.....
.....
.....

2) Pełny adres siedziby podmiotu lub miejsce zamieszkania i prowadzenia działalności gospodarczej

.....
.....
.....

3) Imię i nazwisko, stanowisko, nr telefonu i mail osoby odpowiedzialnej ze strony podmiotu za sprawy dotyczące niniejszego zgłoszenia, która będzie upoważniona do kontaktów z Urzędem Gminy Tworóg (pełnomocnictwo)

.....
.....
.....

4) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu (dotyczy osób prawnych)

.....

PESEL (dotyczy osób fizycznych)

.....

5) Identyfikator gminy, której podmiot ma miejsce zamieszkania lub siedzibę (wpisać wyłącznie gdy siedziba firmy lub adres zamieszkania jest spoza gminy Tworóg)

.....

6) Forma prawna podmiotu

.....

..

7) PKD - klasa działalności zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. z 2007 r. nr 251, poz. 1885 z późn. zm.).....

.....
data i podpis podatnika z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska
lub podpis osoby upoważnionej*

*W przypadku działania przez pełnomocnika należy dostarczyć pełnomocnictwo.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXVII/220/2021

Rady Gminy Tworóg

z dnia 8 marca 2021 r.

Oświadczenie przedsiębiorcy

1) Nazwa (firma) podmiotu lub imię i nazwisko

.....
.....
.....

2) Powierzchnia nieruchomości, na której prowadzona jest działalność objęta zakazem jej prowadzenia wynosi dla:

gruntów.....m² budynków.....m²
budowli o wartości.....zł

3) Jestem przedsiębiorcą, o którym mowa §10 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 grudnia 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r. poz. 2316, z późn. zm.)

rodzaj działalności gospodarczej

4) Oświadczam, że spadek obrotów (przychodów) z powodu COVID-19 w miesiącu:/.....r. (proszę podać właściwy miesiąc i rok) wyniósł i był niższy o co najmniej 30% od obrotu (przychodu) w miesiącu:/.....r. (proszę podać miesiąc poprzedni), który wyniósł

.

5) Pomoc w formie dotacji bezpośrednich, zaliczek zwrotnych, korzyści podatkowych lub w zakresie płatności otrzymana przez przedsiębiorstwo w oparciu o Komunikat Komisji UE z dnia 20 marca 2020r.* wyniosła:

..... euro na dzień dokonania zgłoszenia.

Wartość pomocy należy podać w kwocie brutto, tj. przed odliczeniem podatków lub innych opłat.

Kwota pomocy nie może przekroczyć łącznie 800.000,00 euro na przedsiębiorstwo.

.....
data i podpis podatnika z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska
lub podpis osoby upoważnionej*

**Komunikat Komisji z dnia 20 marca 2020r. "Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19" (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020, str. 1)*

UZASADNIENIE

Uzasadnienie do uchwały Nr XXVII/220/2021

Rady Gminy Tworóg

z dnia 8 marca 2021 r.

W związku z epidemią COVID-19 ustanowione zostały czasowe ograniczenia w prowadzeniu działalności gospodarczej przedsiębiorców działających w różnych branżach. Powyższe spowodowało negatywne skutki finansowe dla przedsiębiorców.

Kompetencja do podjęcia przedmiotowej uchwały wynika z art. 15p ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2020r., poz. 1842 ze zm.).

Powołany artykuł daje możliwość radom gmin wprowadzenia w drodze uchwały zwolnienia od podatku od nieruchomości za część roku 2021 gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

W związku z powyższym, proponuje się zwolnić od podatku od nieruchomości za okres styczeń, luty, marzec, kwiecień, maj i czerwiec 2021 r. grunty, budynki i budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, o której mowa w §10 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 grudnia 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r. poz. 2316, z późn. zm.) wykonywanej przez przedsiębiorców.

Co do zasady, zgodnie z art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) zasady i tryb ogłaszania aktów prawa miejscowego określa ustawa z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019r. poz. 1461, dalej: ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych). Akty normatywne, zawierające przepisy powszechnie obowiązujące, ogłaszane w dziennikach urzędowych - zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych - wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ich ogłoszenia, chyba że dany akt normatywny określi termin dłuższy. Jednak na podstawie art. 4 ust. 2 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych, w uzasadnionych przypadkach akty normatywne, z zastrzeżeniem ust. 3, mogą wchodzić w życie w terminie krótszym niż czternaście dni, a jeżeli ważny interes państwa wymaga natychmiastowego wejścia w życie aktu normatywnego i zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie, dniem wejścia w życie może być dzień ogłoszenia tego aktu w dzienniku urzędowym. Dopuszcza się ponadto możliwość nadania aktowi normatywnemu wstecznej mocy obowiązującej, jeżeli zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie.

Niniejszą uchwałą gmina wprowadza przepis, którego istotą jest korzyść dla podatnika w postaci zwolnienia go z obowiązku zapłaty podatku w związku z ponoszeniem ekonomicznych skutków epidemii COVID-19, retroaktywność niniejszej uchwały jest uzasadniona.

Przedmiotowe zwolnienie stanowi pomoc publiczną.