

**ZARZĄDZENIE** Nr 59 /2021  
Wójta Gminy Tworóg  
**z dnia 19 marca 2021 roku**

**w sprawie : ustalenia formy wynajmu lokalu użytkowego .**

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.2013 r., poz.594, zm. poz.645) oraz art.37 ust.1, art.38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.2014 r., poz.518) w związku z § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie : sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2004 r., Nr 207, poz.2108 ze zm. Dz.U.2013 r., poz.942), zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Tworóg Nr XXXIX/445/2009 z dnia 28 kwietnia 2009 r. w sprawie : określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu lokali użytkowych na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do lat trzech.

**z a r z ą d z a m :**

- 1 .Przeprowadzenie publicznego przetargu ustnego, nieograniczonego na wynajem lokalu użytkowego położonego przy ulicy Zamkowej 35 w miejscowości Tworóg, zgodnie z załącznikiem nr 1.
- 2.Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji, Obrotu Mieniem, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Spraw Komunalnych.
3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WÓJT GMINY  
Tworóg

marca 2021 roku

**WÓJT GMINY TWORÓG  
OGŁASZA  
PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY  
NA WYNAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO**

znajdującego się w budynku przy ul. Zamkowej 35 w Tworogu, o powierzchni 23 m2

- sposób użytkowania: działalność handlową, lub usługową.
  - stawka wywoławcza czynszu najmu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu wynosi: 10,00 zł netto
- Wadium w wysokości 500,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 5 maja 2021 roku, o godz. 10.00, w siedzibie Urzędu Gminy Tworóg, ul. Zamkowa 16 ( sala posiedzeń - parter).

Wadium na przetarg na wynajem lokalu użytkowego należy wpłacić do dnia 30 kwietnia 2021 roku na konto Gminy Tworóg: BS Tworóg 16 8466 0002 0000 2088 2000 0002. Wadium przepada na rzecz Gminy Tworóg, jeżeli oferent, który wygrał przetarg, odmówi objęcia lokalu w posiadanie lub odmówi potwierdzenia zawarcia umowy na piśmie. Przetarg będzie prowadzony na podstawie regulaminu dostępnego w Urzędzie Gminy Tworóg, ul. Zamkowa 16, pokój 102, tel. 32/285-74-93, 887301304. Wyżej wymieniony lokal będzie można oglądać po uzgodnieniu terminu z przedstawicielem Urzędu Gminy Tworóg.

Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony trzech lat, z mocą obowiązującą od 30 kwietnia 2021 roku. Niniejsze ogłoszenie podano do publicznej wiadomości również poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń, znajdującej się na I piętrze w budynku Urzędu Gminy Tworóg, ul. Zamkowa 16, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Tworóg [www.tworog.pl](http://www.tworog.pl)).

Wójt Gminy Tworóg zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.



WÓJT GMINY  
