

DO WSZYSTKICH
ZAINTERESOWANYCH

Dot. postępowania pn: „Odnawialne źródła energii na terenie Gminy Tworóg”

Działając na podstawie art.38 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1843) informuje, iż do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące postępowania: **„Odnawialne źródła energii na terenie Gminy Tworóg”** realizowanego w ramach projektu: **„Odnawialne źródła energii poprawą jakości środowiska naturalnego na terenie Gmin Partnerskich: Tarnowskie Góry, Gaszowice, Jejkowice, Lyski, Krupski Młyn, Kuźnia Raciborska, Nędza, Lelów, Psary, Sośnicowice, Tworóg”**

Pytanie nr 1.

W związku z licznymi wątpliwościami dotyczącymi przetargu „Odnawialne źródła energii na terenie Gminy Tarnowskie Góry” zwracam się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania dotyczące kotłów na biomasę- cz.IV

1. W ogólnodostępnym programie funkcjonalno-użytkowym: Przy doborze mocy kotła centralnego ogrzewania uwzględniono ogrzewaną powierzchnię i kubaturę budynku, stan techniczny budynku, zapotrzebowanie na c.w.u.. Pojemność podgrzewacza ciepłej wody użytkowej należy dostosować do mocy pieca, stanu technicznego wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i zapotrzebowania na c.w.u.

PYTANIE: Czy w każdym budynku, w pomieszczeniu, gdzie będzie montowany kocioł na biomasę, będzie konieczność wykonania instalacji cwu, jeżeli takiej nie ma u inwestora (zgodnie z wytycznymi inwestor powinien we własnym zakresie taką instalację cwu doprowadzić do pomieszczenia, gdzie będzie montowany kocioł) oraz montażu zasobnika cwu? Jeśli tak, to kto pokrywa koszty zakupu zasobnika cwu (jaki typ zasobnika-leżący, stojący) i jego podłączenia wraz z niezbędną armaturą? Przykład: inwestor nie ma wykonanej instalacji cwu w kotłowni, ale sygnalizuje chęć jej zainstalowania łącznie z zasobnikiem. Proszę o doprecyzowanie.

Odp.: Zakres zamówienia nie obejmuje zasobnika c.w.u., zatem to w gestii Mieszkańca pozostaje dostarczenie zasobnika. Jeżeli Mieszkaniec sygnalizuje chęć zainstalowania instalacji c.w.u., to w obowiązku Mieszkańca jest dostarczyć zasobnik a obowiązkiem Wykonawcy zgodnie z PFU jest wykonać podłączenie zasobnika. Koszt armatury oraz podłączenie leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 2.

W ogólnodostępnym programie funkcjonalno-użytkowym: Uzyskanie pozytywnej opinii kominiarskiej przed podłączeniem kotła o dopuszczeniu komina do eksploatacji w zakresie funkcjonowania kotła pelletowego o danej mocy jest po stronie właściciela nieruchomości

Czy wykonanie instalacji nawiewno-wywiewnej leży po stronie inwestora? Aby uzyskać pozytywną opinię kominiarską należy zgodnie z prawem taką instalację wykonać. W związku z powyższym czy właściciel nieruchomości pokrywa związane z tym koszty lub sam przygotowuje pomieszczenie kotłowni wg wytycznych zawartych w opinii kominiarskiej. Może być np. tylko jeden przewód dymowy, a instalację wentylacji wywiewnej trzeba będzie wykonać na zewnątrz montując dodatkowy komin. Proszę również o uściślenie, że koszty wykonania wkładu kominowego lub innego zabezpieczenia komina przed skraplaniem pokrywa inwestor, jeżeli wytyczne znajdują się w opinii kominiarskiej oraz dtr producenta kotła.

Odp.: Zgodnie z PFU obowiązkiem Mieszkańca jest zapewnić wentylację wywiewną oraz nawiewną. Ewentualny koszt wkładu kominowego leży po stronie Mieszkańca.

Pytanie nr 3.

Ile łącznie pomp energooszczędnych musi zawierać każda instalacja u Mieszkańca? Czy musi być montowana pompa przevalowa zabezpieczająca powrót kotła przed korozją niskotemperaturową?

Odp.: Zgodnie z PFU Zamawiający wymaga zastosowania 3 pomp, tj. pompa obiegu kotłowego, pompa obiegu instalacji centralnego ogrzewania oraz pompa obiegu c.w.u.; ewentualna pompa cyrkulacyjna leży poza zakresem zamówienia. Zabezpieczenie powrotu kotła należy wykonać zgodnie z wytycznymi producenta.

Pytanie nr 4.

Czy przy obliczonej mocy podczas audytu w 2018r o wartości np. 12,3 można zastosować kocioł o mocy 12kW, który posiada znaczny jej zapas tj. został przebadany w akredytowanym laboratorium z palnikami z kolejnego zakresu np. kocioł o mocy 12kW w komplecie posiada palnik 16kW. Powoduje to, że kotły pracują ze swoją mocą nominalną, ale posiadają jeszcze spory jej zapas.

Odp. Zamawiający w audycie zawarł moc minimum kotła, zatem należy zastosować kocioł o mocy równej lub wyższej. Zamawiający wyklucza stosowanie kotła o mocy niższej.

Pytanie nr 5.

W nawiązaniu do postępowania pn.: „Odnawialne źródła energii na terenie Gminy Sośnicowice”, poniżej przesyłamy dodatkowe pytanie do udostępnionych dokumentów.

1. Prosimy o uszczegółowienie na jakim etapie Zamawiający będzie wymagał przedstawienia poświadczenia producenta: kolektorów, zasobników, konstrukcji oraz sterownika dotyczące gwarancji na urządzenia solarne. Czy Zamawiający wymaga tych dokumentów na etapie składania ofert czy na wezwanie Zamawiającego?

Odp.: Zgodnie z SIWZ – wymienione dokumenty będą wymagane na etapie wezwania Zamawiającego.

Z up. Wójta Gminy Tworóg
mgr inż. Beata Kwiecińska
Kierownik Referatu
Inwestycji, Obrotu Nieruchomościami, Rolnictwa
Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej