

**ZARZĄDZENIE Nr 62 / 2020**

**Wójta Gminy Tworóg**

**z dnia 2 kwietnia 2020 r.**

**w sprawie przyjęcia wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 poz. 2204 ze zmianami)

**z a r z ą d z a m :**

1. Przyjąć wykazy nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, według załączników nr 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 i 8 do zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości do dzierżawy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Tworóg w dniach 03.04.2020 – 25.04.2020.
3. Zarządzenie powierza się do wykonania Kierownikowi Referatu Kierownikowi Referatu Inwestycji, Obrotu Mieniem, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Spraw Komunalnych
4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*W*

*[Signature]*

**Załącznik Nr 1**

do Zarządzenia

Wójta Gminy Tworóg nr ...../2020

z dnia 02.04.2020 roku

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W OBRĘBIE BRYNEK**

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia wykazana do dzierżawy/ Rodzaje użytków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego		Termin wnoszenia opłat czynszu dzierżawnego	Okres trwania umowy dzierżawy
Nr działki	Nr księgi wieczystej				netto za 1 m <sup>2</sup>	VAT		
761/13 k.m. 3.00 81 ha	GL1T/00037324/0	Ps V 0.07 00	teren porośnięty trawą	teren pod ogródek działkowy	0,30 zł	23 %	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
4 k.m.2 0.54 40 ha	GL1T/00044124/4	ŁV 0.52 75 ha	teren użytkowany rolniczo	teren rolny	0,02 zł	zwoln.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
6 k.m.2 0.94 50 ha	GL1T/00044124/4	ŁV 0.89 86 ha	teren użytkowany rolniczo	teren rolny	0,02 zł	zwoln.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
202 k.m.1 0.87 30 ha	GL1T/00019587/3	ŁIV 0.58 30 ha ŁV 0.28 87 ha	teren użytkowany rolniczo	teren rolny	- 0,03 zł/ 1 m <sup>2</sup> IV kl. - 0,02 zł/ 1 m <sup>2</sup> V kl.	zwoln.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
32/1 ark.6 1.59 51 ha	GL1T/00040050/6	Bz 1.59 51	teren ośrodka wypoczynkowego Brzeźnica	teren wykorzystywany do prowadzenia działalności w zakresie organizacji kultury fizycznej, turystyki, wypoczynku i rekreacji	stawka ustalona indywidualnie 500,00 zł netto	23 %	czynsz płatny do 14 dni od daty wystawienia faktury	do 5 miesięcy

673/206 ark.1 0.04 10 ha	GL1T/00040050/6	Bi 0.04 10	teren ośrodka wypoczynkowego Brzeźnica	teren wykorzystywany do prowadzenia działalności w zakresie organizacji kultury fizycznej, turystyki, wypoczynku i rekreacji	stawka ustalona indywidualn ie 500,00 zł netto	23 %	czynsz płatny do 14 dni od daty wystawienia faktury	do 5 miesięcy
834/225 k.m.1	GL1T/00061248/4	15 domków letniskowych posadowionych na działce w zarządzie PGL LP Nadleśnictwa Brynek	15 domków letniskowych na terenie ośrodka wypoczynkowego Brzeźnica	teren wykorzystywany do prowadzenia działalności w zakresie organizacji kultury fizycznej, turystyki, wypoczynku i rekreacji	stawka ustalona indywidualn ie 1272,12 zł netto	23 %	czynsz płatny do 14 dni od daty wystawienia faktury	do 4 miesięcy

27

Załącznik Nr 2  
do Zarządzenia  
Wójta Gminy Tworóg nr ...../2020  
z dnia 02.04.2020 roku

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W OBRĘBIE BORUSZOWICE**

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia wykazana do dzierżawy/ Rodzaje użytków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego		Termin wnoszenia opłat czynszu dzierżawnego	Okres trwania umowy dzierżawy
Nr działki	Nr księgi wieczystej				netto za 1 m <sup>2</sup>	VAT		
Karta mapy Powierzchnia ogółem								
813/79 k.m.2 d.1 2.21 98 ha	GL1T/00047282/0	B-RV 0.10 00ha	teren zagospodarowany ogródkami działkowymi, z posadowionymi budynkami komunalnymi, garażami, drogą wewnętrzną	teren zajęty pod ogródek działkowy, garaże	0,30 zł – za grunt zajęty pod ogródek, 2,00 zł – za grunt zajęty pod garaż	23 %	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat

2

Załącznik Nr 3  
do Zarządzenia  
Wójta Gminy Tworóg nr ...../2020  
z dnia 02.04.2020 roku

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W OBRĘBIE HANUSEK

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia wykazana do dzierżawy/ Rodzaje użytków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego		Termin wnoszenia opłat czynszu dzierżawnego	Okres trwania umowy dzierżawy
Nr działki	Nr księgi wieczystej				netto za 1 m <sup>2</sup>	VAT		
Karta mapy					0,30 zł/ ogródek 2,00 zł/ garaż	23 %	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
Powierzchnia ogółem					0,30 zł/ ogródek 2,00 zł/ garaż	23 %	czynsz do 31 marca	do 3 lat
402/43 k.m.1 0.31 68 ha	GL1T/00043080/6	R V 0.20 00 ha	teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	ogródek działkowy				
405/43 k.m.1 0.51 69 ha	GL1T/00045168/1	R V 0.20 00 ha	teren zagospodarowany jako ogródek działkowy oraz teren pod garaż	ogródek działkowy oraz teren pod garaż				

26

Załącznik Nr 4  
do Zarządzenia  
Wójta Gminy Tworóg nr ...../2020  
z dnia 02.04.2020 roku

# **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W OBRĘBIE ŚWINIOWICE**

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia wykazana do dzierżawy/ Rodzaje użytków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego		Termin wnoszenia opłat czynszu dzierżawnego	Okres trwania umowy dzierżawy
Nr działki	Nr księgi wieczystej				netto za 1 m <sup>2</sup>	VAT		
499/10 k.m.4 0.70 27 ha	GL1T/00041073/0	R IVb 0.70 27 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03 zł	zwol.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
502/10 k.m.4 0.21 69 ha	GL1T/00041073/0	R IVb 0.21 69 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03 zł	zwol.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
503/10 k.m.4 0.25 22 ha	GL1T/00042212/4	R IVb 0.25 22 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03 zł	zwol.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
472/10 k.m.4 0.19 56 ha	GL1T/00041073/0	R IVb 0.16 32 ha RV 0.03 24 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03 zł IV kl 0,02 zł IV kl	zwol.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
196/8 k.m.4 0.39 90 ha	GL1T/00041894/1	RV 0.39 90 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03 zł	zwol.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
197/9 k.m.4 0.08 80 ha	GL1T/00041894/1	Ł IV 0.02 41 ha RV 0.01 93 ha Ł V 0.04 07 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03 zł IV kl 0,02 zł IV kl	zwol.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat

201/8 k.m.4 0.16 20 ha	GL1T/00041894/1	RV 0.16 20 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03 zł	zwol.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
203/9 k.m.4 0.17 90 ha	GL1T/00029764/1	RV 0.00 03 ha LIV 0.13 06 ha LV 0.04 81 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03 zł /IV kl 0,02 zł/V kl	zwol.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
202/8 k.m.4 0.11 10 ha	GL1T/00029764/1	RV 0.11 10 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03 zł	zwol.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat

7

Załącznik Nr 5  
do Zarządzenia  
Wójta Gminy Tworóg nr ...../2020  
z dnia 02.04.2020 r.

# **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W OBRĘBIE WOJSKA**

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia wykazana do dzierżawy/ Rodzaje użytków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego		Termin wnoszenia opłat czynszu dzierżawnego	Okres trwania umowy dzierżawy
Nr działki Karta mapy Powierzchnia ogółem	Nr księgi wieczystej				netto za 1m2	VAT		
27 k.m.3 1.11 76 ha	GL1T/00036995/1	R IIIb 0.55 54 ha RIVa 0.56 22 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	-0,04 zł za III kl -0,03 zł za IV kl.	zwol.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
428/103 k.m.1 0.36 66 ha	GL1T/00027501/8	B 0.03 75 ha RIVa 0.32 91ha	teren użytkowany rolniczo ogródek przydomowy	Rolny / ogródek	-0,03 zł za IV kl. -0,30 zł	zwol. 23%	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
23 k.m.3 0.51 62 ha	GL1T/000260337	R IIIb 0.28 49 ha RIVa 0.23 13 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	-0,04 zł za III kl -0,03 zł za IV kl.	zwol.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
25 k.m.3 0.75 07 ha	GL1T/00016785/0	R IIIb 0.39 20 ha RIVa 0.35 87 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	-0,04 zł za III kl -0,03 zł za IV kl.	zwol.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
90/29 k.m.7 0.45 89 ha	GL1T/00026033/9	R IVb 0.21 35 ha RIVa 0.06 87 ha B 0.17 67 ha	teren użytkowany rolniczo	Rolny/podwórko	-0,04 zł za III kl -0,03 zł za IV kl. -0,30 zł	zwol. 23%	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat

2



Załącznik Nr 6  
do Zarządzenia  
Wójta Gminy Tworóg nr ...../2020  
z dnia 02.04.2020 roku

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W OBRĘBIE MIKOŁESKA**

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia wykazana do dzierżawy/ Rodzaje użytków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego		Termin wnoszenia opłat czynszu dzierżawnego	Okres trwania umowy dzierżawy
Nr działki Karta mapy Powierzchnia ogółem	Nr księgi wieczystej				netto za 1 m <sup>2</sup>	VAT		
149/22 k.m.4 0.08 00 ha	KW 61 909	Bi 0.05 50 ha	teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	ogródek działkowy	0,30 zł	23 %	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
270/22 k.m.4 0.93 34 ha	KW 61 909	Bi 0.01 00 ha	teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	ogródek działkowy	0,30 zł	23 %	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat

*[Signature]*

**Załącznik Nr 7**  
do Zarządzenia  
Wójta Gminy Tworóg nr ...../2020  
z dnia 02.04.2020 roku

# **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W OBRĘBIE TWORÓG**

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia wykazana do dzierżawy/ Rodzaje użytków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego		Termin wnoszenia opłat czynszu dzierżawnego	Okres trwania umowy dzierżawy
Nr działki	Nr księgi wieczystej				netto za 1 m <sup>2</sup>	VAT		
123 k.m.6 0.44 40 ha	GL1T/00089553/7	RV 0.44 40 ha	teren użytkowany rolniczo	teren pod uprawy polowe	0,02 zł	zwol.	czynsz płatny do 31 marca	do 3 lat
166/100 k. m. 6 0.89 60 ha	GL1T/00031257/1	RIVb 0.05 60 ha RIVa 0.84 00 ha	teren użytkowany rolniczo	teren pod uprawy polowe	0,03 zł	zwol.	czynsz do 31 marca	do 3 lat
167/101 k. m. 6 0.28 50 ha	GL1T/00031257/1	RIVa 0.28 50 ha	teren użytkowany rolniczo	teren pod uprawy polowe	0,03 zł	zwol.	czynsz do 31 marca	do 3 lat
102 k. m. 6 0.75 30 ha	GL1T/00031257/1	RIVa 0.75 30 ha	teren użytkowany rolniczo	teren pod uprawy polowe	0,03 zł	zwol.	czynsz do 31 marca	do 3 lat
938/181 k. m. 7 0.4300 ha	GL1T/00065460/4	PsIV 0.26 00 ha RVI 0.17 00 ha	teren użytkowany rolniczo	teren pod uprawy polowe	PsIV-0,03zł R VI-0,02zł	zwol.	czynsz do 31 marca	do 3 lat
1262/181 k. m. 7 0.29 47 ha	GL1T/000100552/	RVI 0.29 47 ha	teren użytkowany rolniczo	teren pod uprawy polowe	0,02 zł	zwol.	czynsz do 31 marca	do 3 lat
641/89 k.m.6 0.23 67 ha	GL1T/00039958/1	Tr 0.00 20 ha	teren porośnięty trawą	teren zajęty jako skład	1,00 zł	23 %	czynsz do 31 marca	do 3 lat

*[Podpis]*

Załącznik Nr 8  
do Zarządzenia  
Wójta Gminy Tworóg nr ...../2020  
z dnia 02.04.2020 roku

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W OBRĘBIE POŁOMIA

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia wykazana do dzierżawy/ Rodzaje użytków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego		Termin wnoszenia opłat czynszu dzierżawnego	Okres trwania umowy dzierżawy
Nr działki Karta mapy Powierzchnia ogółem	Nr księgi wieczystej				netto za 1 m <sup>2</sup>	VAT		
650/2 k.m.6 1.26 33 ha	GL1T/00023850/7	RIVb 1.26 33 ha	teren użytkowany rolniczo	rolny	0,03zł	zwol.	czynsz płatny do 31 marca	do 10 lat