

## **Wykaz nieruchomości własności Gminy Tworóg przeznaczonych do zbycia.**

**I. Nieruchomość przeznaczona do zbycia zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Tworóg Nr VI/53/2015 z dnia z dnia 30 marca 2015r.**

### **1. Oznaczenie według księgi wieczystej i katastru nieruchomości**

Nieruchomość składa się z działki ewidencyjnej nr **827/109** k.m. 6 obręb Tworóg, dla której Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach prowadzi Księgę Wieczystą Nr GL1T/00054978/8, Powierzchnia nieruchomości wynosi 0,0593 ha

**2. Opis nieruchomości** Nieruchomość położona bezpośrednio przy ul. Wierzbowej w miejscowości Tworóg w Gminie Tworóg. Jest dobrze skomunikowana, posiada kształt prostokąta. Nieruchomość jest niezabudowana, nieogrodzona i nieużytkowana. Dostępna infrastruktura techniczna: instalacja wodociągowa, elektryczna, gazowa i kanalizacja.

**3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania** Na podstawie ustaleń zawartych w Uchwale NR XLIX/525/2010 Rady Gminy Tworóg z dnia 25 stycznia 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Tworóg w sołectwie Brynek i Tworóg nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej symbol planu B17.1/MN

**4. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy.**

**5. Cena nieruchomości: 38 000,00 zł netto**

**6. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.**

**7. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy.**

**8. Nieruchomość jest przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.**

**9. Termin wnoszenia opłat – nie dotyczy.**

**10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.**

**11. Termin** wnoszenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.0.121 t.j) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu i upływa dnia 31.07.2018r.