

ZARZĄDZENIE Nr 1453 / 48 /2018
Wójta Gminy Tworóg
z dnia 4 marca 2018 roku

w sprawie : wywieszenia do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonej do sprzedaży.

Działając na podstawie art.35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia
21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2016 roku, poz.2147) oraz na podstawie Uchwały
Nr X/89/2015 Rady Gminy Tworóg z dnia 31 marca 2015 roku w sprawie: wyrażenia zgody
na zbycie nieruchomości zabudowanej

z a r z ą d z a m :

1.Podanie do publicznej wiadomości informacji o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu
Gminy Tworóg wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie ustnego
przetargu nieograniczonego:

- nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczym położona w Tworogu,
przy ulicy Zamkowej 12.

2.Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji, Obrotu Mieniem,
Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Spraw Komunalnych.

3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

Mariusz Eugeniusz Gwóźdź

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
ZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
W TRYBIE USTNEGO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
przez WÓJTA GMINY TWORÓG**

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

1. Nieruchomość będąca przedmiotem wykazu, zabudowana jest budynkiem mieszkalnym i gospodarczym, usytuowanymi przy ulicy Zamkowej 12 w miejscowości Tworóg, gmina Tworóg, powiat Tarnogórski.

Składa się z budynku mieszkalnego, w zabudowie wolnostojącej, dwukondygnacyjnego, częściowo podpiwniczonego, murowanego, jednopiętrowego. Budynek jest otynkowany, posiada dach mansardowy konstrukcji drewnianej z pełnym odeskowaniem, kryty papą.

Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej.

Do budynku doprowadzona jest instalacja elektryczna, wodna, gazowa oraz kanalizacja.

W budynku mieszkalnym znajduje się dziewięć pokoi, dwie kuchnie, dwie łazienki z w.c. pomieszczenia gospodarcze, wiatrołap, korytarze i klatka schodowa, pomieszczenie strychu oraz dwa pomieszczenia w piwnicy.

Łączna powierzchnia użytkowa budynku mieszkalnego wynosi 269,93 m².

Budynek gospodarczy, jest budynkiem parterowym, murowanym z dachem dwuspadowym.

2. Budynki zostały wzniesione na działce nr 1170/27 o pow. 0.19.69 ha położonej w obrębie Tworóg k.m. 5 powstałej w wyniku podziału działki 1076/76 o pow. 0.40.42 ha zapisanej w księdze wieczystej nr GL1T/00044105/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach.

3. Zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Tworóg zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Nr XLIX/525/2010 z dnia 25 stycznia 2010 roku nieruchomość posiada symbol planu B12.3/MN i stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Plan ten w swoich założeniach dopuszcza możliwość zabudowy usługowej, handlu i usług (symbol UU). Budynek był dawną oficyną pałacową i jest wpisany do wojewódzkiej ewidencji zabytków.

4. Cena nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym i gospodarczym wynosi: 432.000,00 złotych.

WÓJT GMINY

Jarosław Eugeniusz Gwóźdź