

**UCHWAŁA NR XXXVIII/319/2017
RADY GMINY TWORÓG
z dnia 28 grudnia 2017 r.**

**w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Tworóg oraz miejscowych planów zagospodarowania
przestrzennego gminy Tworóg**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), oraz art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1073), na wniosek Wójta Gminy Tworóg

Rada Gminy uchwala, co następuje:

§1. Po zapoznaniu się z „Analizą zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Tworóg w okresie od 1 listopada 2013 r. do 30 września 2017 r. oraz oceną aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i planów miejscowych” stwierdza się, że:

- 1) „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tworóg” przyjęte uchwałą nr XXVIII/259/2013 Rady Gminy Tworóg z dnia 25 lutego 2013 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tworóg jest aktualne i umożliwia prowadzenie polityki przestrzennej.
- 2) poniższe plany wymagają aktualizacji:
 - a) zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Tworóg w sołectwie Tworóg,
 - b) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Tworóg w sołectwie Mikołeska,
 - c) zmiana fragmentu miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Tworóg w sołectwie Brynek,
 - d) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Tworóg w sołectwie Brynek.

§2. W celu prowadzenia prawidłowej polityki w zakresie gospodarki przestrzennej na terenie gminy Tworóg, przyjmuje się za „Analizą zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Tworóg w okresie od 1 listopada 2013 r. do 30 września 2017 r. oraz oceną aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i planów miejscowych”:

- 1) konieczność zakończenia rozpoczętych procedur planistycznych i przyjęcie ich w formie prawa miejscowego,
- 2) stwierdza się konieczność rozpoczęcia procedur planistycznych oprócz tych wskazanych w par.1 pkt.2 w następującej kolejności, z zastrzeżeniem, iż w przypadku wystąpienia okoliczności obiektywnych kolejność ta może ulec zmianie:
 - a) zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w zakresie ustaleń tekstowych uwzględniających obowiązujące zmiany przepisów, w tym o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - b) zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w zakresie ustaleń niezbędnych do wzmocnienia potencjału inwestycyjnego gminy Tworóg,
 - c) Sołectwo Połomia w zakresie terenów zurbanizowanych wyznaczonych w Studium...;
 - d) obszary bez planistyczne w miejscowości Tworóg,
 - e) Sołectwo Koty;
 - f) Tworóg w obszarze centrum miejscowości;
 - g) Boruszowice w obszarze rewitalizacji;
 - h) Pozostałe sołectwa lub ich fragmenty.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tworóg.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Tworóg

Lukasz Ziob
Lukasz Ziob