

**ZARZĄDZENIE Nr 612/598 / 2016**

**Wójta Gminy Tworóg**

**z dnia 22.03.2016**

***w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zamiany***

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2015 poz. 1515 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 poz. 782 tj. ) oraz Uchwały Rady Gminy Tworóg numer: XVII/149/2016 z dnia z dnia 14 marca 2016r.

**Z a r z ą d z a m :**

1. Przyjąć wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany, według załącznika nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Tworóg od dnia 29 marca 2016 r. na okres 21 dni do dnia 19 kwietnia 2016r.
3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji, Obrotu Mieniem, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Spraw Komunalnych.

WÓJT GMINY  
  
mgr inż. Eugeniusz Gwóźdź

**Załącznik Nr 1**

do Zarządzenia

Wójta Gminy Tworóg nr .....678/598/2016

z dnia ...22.03.2016... r.

## **Wykaz nieruchomości własności Gminy Tworóg przeznaczonych do zamiany.**

**I. Nieruchomość przeznaczona do zamiany zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Tworóg XVII/149/2016 z dnia z dnia 14 marca 2016r.**

**1. Oznaczenie według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** Nieruchomość składa się z działki ewidencyjnej nr 1172/89 k.m. 6 obręb Tworóg. Nieruchomość oznaczona, jako działka ewidencyjna nr 1172/89 k.m. 6 obr. Tworóg, powstała w wyniku podziału działki nr 708/89 k.m.6 obr. Tworóg zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach Nr GL1T/00041634/1. Powierzchnia nieruchomości 0,1032 ha

**2. Opis nieruchomości:** Nieruchomość położona jest w pobliżu ul. Składowej w miejscowości Tworóg. Kształt nieruchomości foremny zbliżony do trapezu. Nieruchomość jest niezabudowana i nieogrodzona, niezagospodarowana, teren porośnięty jest trawami i samosiejkami drzew bez wartości użytkowej. Na terenie nieruchomości znajdują się urządzenia elektryczne dla sieci elektrycznej zasilającej pobliski tartak.

**3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:** Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Tworóg Nr XLIX/525/2010 z dnia 25.01.2010r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ww. działka nr 1172/89 położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej symbol planu B17.14/MN. Nieruchomość obecnie nie jest zagospodarowana.

**4. Termin zagospodarowania nieruchomości :** Nie dotyczy

**5. Cena nieruchomości:** 55 900,00 zł netto

**6. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** Nie dotyczy

**7. Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy:** Nie dotyczy

**8. Działka jest przeznaczona do zbycia w drodze zamiany. Zamiana będzie odbywać się z dopłatą równą różnicy wartości nieruchomości.**

**9. Termin wnoszenia opłat:** Nie dotyczy

**10. Zasady aktualizacji opłat:** Nie dotyczy

**11. Termin wnoszenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. Nr z 2015 poz.782 ze zm.) upływa 22.03.2016r.**