

UCHWAŁA NR III/15/2014

Rady Gminy Tworóg z dnia 29 grudnia 2014 roku

w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013.594.j.t.), oraz z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 07 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. 2006.123.858 z późn. zm.), na wniosek Zakładu Usług Komunalnych Tworogu Sp. z o.o. w Tworogu.

Rada Gminy Tworóg

Uchwała:

1. Zatwierdzić wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2014 – 2018, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
2. Traci moc Uchwała Rady Gminy Tworóg Nr XL/369/2013 z dnia 30 grudnia 2013r. w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych
3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tworóg.
4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2014-2018

**Zakład Usług Komunalnych Tworóg Sp. z o.o.
z siedzibą w Tworogu przy ul. Zamkowej 16.**

Tworóg grudzień 2014 rok

I. Informacje ogólne

Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będący w posiadaniu ZUK Tworóg Sp. z o.o. został opracowany na lata 2014-2018 na podstawie art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (tekst jednolity Dz.U. 2006r. Nr 123, poz. 858 z późn. zm.)

Zgodnie z wyżej wymienioną podstawą prawną planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych określa :

1. planowany zakres usług wodociągowo kanalizacyjnych
2. przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne na lata 2014-2018
3. przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków
4. nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach
5. sposoby finansowania planowanych inwestycji

Przedmiotowy plan inwestycyjno-modernizacyjny jest zgodny z kierunkami rozwoju Gminy Tworóg określonymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz pozytywnego oddziaływania na ochronę środowiska.

II. Planowany zakres usług wodociągowo- kanalizacyjnych

Zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych świadczonych przez Spółkę obejmuje eksploatację ujęć, uzdatnianie i dostawę wody oraz odbiór i oczyszczenie ścieków z obszaru Gminy Tworóg wyposażonego w gminną sieć wodociągową i częściowo kanalizacyjną (sołectwo Tworóg, Koty, Brynek).

Woda po cenach detalicznych dostarczana jest do sąsiedniej gminy Zbrosławice (sołectwo Jesiona).

Miejscowość Pusta Kuźnica zaopatruje się w wodę z sąsiedniej gminy Lubliniec (niewielkie ilości).

Dla utrzymania i systematycznego podnoszenia jakości usług, oprócz właściwie prowadzonych procesów technologicznych oraz prawidłowej eksploatacji urządzeń i systemów sieciowych, niezbędne jest systematyczne inwestowanie w rozwój Spółki oraz modernizacja istniejących i eksploatowanych obiektów. Majątek spółki o wartości 11.989.000zł, generuje dziś w skali roku ok. 350.000zł tytułem odpisów amortyzacyjnych.

W obecnych realiach Spółka może przeznaczyć środki na rozwój i modernizację wyłącznie na tym poziomie.

Aktualna wysokość cen wody i ścieków, możliwości płatnicze odbiorców usług, sytuacja budżetu gminy pozwala na tylko takie inwestowanie.

Brakujące środki uzupełnione będą kredytami celowymi.

Obok zapewnienia właściwego funkcjonowania istniejącego uzbrojenia niezbędna jest rozbudowa sieci wodociągowo-kanalizacyjnej, co wynika z ciągle postępującej urbanizacji gminy.

Te bieżące coroczne inwestycje pochłaniają większość środków kumulowanych z odpisów amortyzacyjnych posiadanego majątku oraz zysku.

Jeżeli nie nastąpi istotny spadek zużycia wody i odprowadzanych ścieków w latach następnych, a cena wody i ścieków ustalana corocznie przez Radę Gminy zapewni

wzrost całości kosztów bieżącej eksploatacji i utrzymania to istnieje realna szansa na zrealizowanie zaplanowanych zakresów robót.

III. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.

Za najważniejsze przedsięwzięcie racjonalizujące zużycie wody należy uznać działania zmierzające do rozbudowy ujęcia wody oraz zbiornika wody pitnej w miejscowości Boruszowice. Konieczna jest również rozbudowa sieci kanalizacyjnej sanitarnej.

Ponadto należy kontynuować wymianę starych, awaryjnych odcinków wodociągów głównie w Boruszowicach i Hanusku.

Do zabudowania zostało jeszcze ok. 48 szt. wodomierzy u tzw. ryczałtowców, głównie w miejscowościach Boruszowice i Hanusek.

Pozwoli to w przyszłości na znaczne obniżenie strat własnych wody.

Ponadto kontynuowana jest systematyczna wymiana starych wodomierzy na nowe (corocznie ok. 500 szt. wodomierzy).

Wprowadzono również na wszystkich ujęciach system monitorujący pobór oraz dystrybucję wody. Do wprowadzenia zostaje jeszcze radiowy system odczytów wodomierzy oraz monitoring studni wodomierzowych kierunkowych.

IV. Nakłady inwestycyjne oraz sposoby finansowania inwestycji w poszczególnych latach obrazuje tabela.

Tab. 1 Wodociągi (dane w tys. zł)

Lp.	Opis	Koszt	2014	2015	2016	2017	2018
1	Zakup urządzeń do radiowego odczytu wodomierzy	14,5	14,5	-	-	-	-
2	Ujęcie wody w Połomii – lampa UV	13	13	-	-	-	-
3	Dokumentacja i wykonanie SUW Boruszowice	1100	-	100	250	250	500
4	Zabudowa wodomierzy kierunkowych /Tworóg, Koty, Nowa Wieś Tw., /	15	15	-	-	-	-
5	Zakup systemu zdalnego odczytu	19,8	1,2	15	1,2	1,2	1,2
6	Internetowe Biuro Obsługi	10	10	-	-	-	-
7	Dokumentacja – wodociąg Boruszowice „CARTEX”	20	20	-	-	-	-
8	Zakup sieci wodociągowej Tworóg ul. Świniowicka, Brynek ul. Zakładowa	30	30	-	-	-	-
9	Konserwacja ujęć wody w Połomii i Mikolesce	95	-	95	-	-	-
10	Wykonanie parkanu ujęcia wody w Mikolesce	10	-	10			
11	Budowa sieci wodociągowej Brynek ul. Kolejowa	30	-	30	-	-	-
12	Regulacja stanu prawnego ujęcia wody w Tworogu	30	-	30	-	-	-
RAZEM		1437,3	103,7	280	1,2	551,2	501,2

Tab. 2 Oczyszczanie ścieków (dane w tys. zł)

Lp.	Opis	Koszt	2014	2015	2016	2017	2018
1	Budowa kanalizacji Brynek /etap II + etap III/ oraz dokończenie kanalizacji w Tworogu i Kotach	1575	500	250	275	275	275
RAZEM		1575	500	250	275	275	275

RAZEM (wodociągi + oczyszczanie ścieków)	2962,3	603,7	530	526,2	526,2	776,2
---	---------------	--------------	------------	--------------	--------------	--------------

V. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Prognozowane nakłady inwestycyjne realizowane w latach 2014-2018 zamykają się łączną kwotą 2.962.300zł.

Wysoki poziom nakładów przewidziany jest w latach 2014-2018 z uwagi na prowadzoną inwestycję tj. Budowa kanalizacji sanitarnej w Brynku /II etap + III etap/ oraz rozbudowa ujęcia Boruszowice.

Kluczowym warunkiem przeprowadzenia niezbędnych projektów inwestycyjnych jest pozyskanie takich kapitałów na ich realizację, aby:

- zapewnić bezpieczeństwo długoterminowej płynności finansowej,
- zachować rentowność

Aby powyższy cel osiągnąć struktura finansowania projektowanych w latach 2014-2018 zadań inwestycyjnych przedstawiać się będzie następująco:

- a) środki własne Spółki pochodzące z odpisów amortyzacyjnych 1.765.000zł oraz zysk netto w wysokości 170.000zł,
- b) bezzwrotna dotacja z PROW w wysokości 500.000zł /75% kosztów kwalifikowanych/,
- c) obce instrumenty finansowe dłużne 423.500zł
 - pożyczka z WFOŚiGW,
 - kredyt komercyjny.

Tab. 3 Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach (dane, w tys. zł)

Lp.	Rok Invest.	2014	2015	2016	2017	2018
1.	z własnych środków	103,7	530	276,2	826,2	776,2
2.	z udziałem środków FS	500	-	-	-	-
3.	Razem nakłady Spółki	603,7	530	526,2	526,2	776,2

VI. Przewidywane efekty plany

W wyniku działań inwestycyjnych Spółka zamierza osiągnąć:

- utrzymanie parametrów jakości wody podanej do sieci /jakość wody zgodna z normami/,
- zmniejszenie strat wody z 28% w roku 2013 do 22% w 2018 roku,
- pełny efekt ekologiczny w sołectwie Tworóg, Koty, Brynek,
- zmniejszenie ilości awarii sieci wodociągowych,
- wzrost długości sieci kanalizacyjnej wraz z przyłączami o ok. 3km,
- wzrost ilości mieszkańców korzystających z gminnej sieci kanalizacyjnej o ok. 50 przyłączy,
- wdrożenie zintegrowanego systemu informatycznego,
- likwidacja przyczyn skażenia bakteriologicznego na ujęciu wody w Połomii,
- poprawa ciśnienia wody na sieci wodociągowej w Boruszowicach i Hanusku,
- zapewnienie dostawy bieżącej wody do istniejącego budynku w Brynku przy ul. Kolejowej,
- uregulowanie stanu prawnego ujęcia wody w Tworogu,
- podłączenie Zespołu Pałacowo – Parkowego w Brynku do kanalizacji sanitarnej Gminy Tworóg oraz pozostałych działek nie ujętych w dotychczasowych projektach.