

**Protokół Nr 31/2014  
z posiedzenia Komisji Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa  
Rady Gminy Tworóg  
z dnia 23 października 2014r.**

W posiedzeniu udział wzięła Komisja Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa w składzie:

1. Piotr Krok – Przewodniczący,
2. Urszula Zawisłok
3. Łukasz Ziob
4. Irena Jonecko
5. Adam Lachowicz

W posiedzeniu udział wzięli również:

Wójt Gminy – Eugeniusz Gwóźdź  
Sekretarz – Teodor Dramski  
Zastępca Wójta – Klaudiusz Wieder  
Inspektor ds. budownictwa i zagospodarowania przestrzennego –  
Izabela Kowoll  
Podinspektor ds. gospodarki gruntami - Rafał Sobczyk  
Podinspektor ds. gospodarki gruntami – Anna Jaksik

Posiedzeniu przewodniczył Piotr Krok – Przewodniczący Komisji Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa. Przewodniczący otworzył posiedzenie o godz. 9:00 i po powitaniu członków Komisji oraz gości oświadczył, że zgodnie z listą obecności (załącznik nr 1 do niniejszego protokołu) aktualnie w posiedzeniu uczestniczą 5 osoby, co wobec składu komisji wynoszącego 5 osób, stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

**Porządek posiedzenia:**

1. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie zamiany nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tworóg położonej w Hanusku na nieruchomość w Boruszowicach.
2. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie częściowego rozwiązania umowy wraz z wygaśnięciem prawa użytkowania wieczystego działek położonych w Tworogu.
3. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonych w Hanusku.
4. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonych w Hanusku.
5. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonych w Hanusku.
6. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic Bocznej, Kasztanowej i Wiejskiej w Brynku.
7. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie nadania nazwy położonej w Tworogu.
8. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w Tworogu.
9. Informacja o realizacji wniosków złożonych do Wójta na ostatnim posiedzeniu Komisji.
10. Opracowanie sprawozdania z realizacji planu pracy Komisji za rok 2014.
11. Sprawy bieżące i wnioski.

**Ad.1. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie zamiany nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tworóg położonej w Hanusku na nieruchomość w Boruszowicach.**

Projekt uchwały przedstawił Podinspektor ds. gospodarki gruntami Rafał Sobczyk.  
Nadmienił również, że jest to działka łącząca przedszkole ze szkołą w Boruszowicach.  
Urząd Gminy zaproponował dwie inne działki w zamian za działkę podaną w projekcie uchwały.  
Odczytał również notatkę sporządzoną pomiędzy Panem Mirosławem Opara a Urzędem Gminy.

Przewodniczący Piotr Krok dodał również, że są to tereny budowlane, jest tam nowa asfaltowa droga, można podzielić ten teren na działki i uznać jako przychody własne Urzędu Gminy.  
Mamy również pomysł na zagospodarowanie wsi Boruszowice. Było założenie Komisji Rozwoju, aby wybudować rynek w Boruszowicach, który połączy wyremontowane obiekty.

Radni nie zgłosili zastrzeżeń do przedstawionego projektu uchwały.

**Komisja Rozwoju w głosowaniu 5 - „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie zamiany nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tworóg położonej w Hanusku na nieruchomość w Boruszowicach.**

#### **Ad.2. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie częściowego rozwiązania umowy wraz z wygaśnięciem prawa użytkowania wieczystego działek położonych w Tworogu.**

Projekt uchwały przedstawiła Podinspektor ds. gospodarki gruntami Anna Jaksik.  
Dodała również, że projekt uchwały sporządzony został na wniosek spółdzielni. Drogi nie były urządzone i wydzielone, wykonanie ma być nieodpłatne. Spółdzielnia CHEMIK zrzeka się na rzecz Gminy Tworóg. Drogi zostały wydzielone na koszt Spółdzielni CHEMIK.

Przewodniczący Piotr Krok zapytał czy jest opłata w związku z tą zamianą.

Wójt Gminy Eugeniusz Gwóźdź poinformował, że jest opłata, Gmina Tworóg i tak musiałaby przejąć te drogi, zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego.

Radni nie zgłosili zastrzeżeń do przedstawionego projektu uchwały.

**Komisja Rozwoju w głosowaniu 5 - „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie częściowego rozwiązania umowy wraz z wygaśnięciem prawa użytkowania wieczystego działek położonych w Tworogu.**

#### **Ad.3. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonych w Hanusku.**

Projekt uchwały przedstawił Przewodniczący Piotr Krok.

Dodał również, że projekt uchwały dotyczy wykonania podziału drogi. Dotyczy to ul. Kaletańskiej i Jeziorek. Jest to droga ślepa. Wszyscy zainteresowani złożyli wniosek o zmianę planu zagospodarowania. Po zmianie droga nie będzie już drogą ślepą i potrzeba była by żeby zrobić w tym miejscu małą obwodnicę. W tym momencie uzyskujemy kolejną drogę, która posłuży mieszkańcom. To jest droga publiczna i mieszkańcy mają prawo korzystać z możliwości przejazdu.

Radni nie zgłosili zastrzeżeń do przedstawionego projektu uchwały.

**Komisja Rozwoju w głosowaniu 5 - „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonych w Hanusku.**

#### **Ad.4. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonych w Hanusku.**

Projekt uchwały przedstawił Przewodniczący Piotr Krok.

Radni nie zgłosili zastrzeżeń do przedstawionego projektu uchwały.

**Komisja Rozwoju w głosowaniu 5 - „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonych w Hanusku.**

**Ad.5. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonych w Hanusku.**

Projekt uchwały przedstawił Przewodniczący Piotr Krok.

Radni nie zgłosili zastrzeżeń do przedstawionego projektu uchwały.

**Komisja Rozwoju w głosowaniu 5 - „za”, 0– „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonych w Hanusku.**

**Ad.6. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic Bocznej, Kasztanowej i Wiejskiej w Brynku.**

Projekt uchwały przedstawiła Inspektor ds. budownictwa i zagospodarowania przestrzennego Izabela Kowoll.

Dodała również, że jest lista spraw, które się nałożyły. W tym rejonie zostały złożone trzy wnioski dotyczące dużych obszarów, jest jeszcze parę gminnych spraw. Byłaby tylko informacja, że teren ten jest przeznaczony w planie zagospodarowania przestrzennego na działki budowlane.

Radni nie zgłosili zastrzeżeń do przedstawionego projektu uchwały.

**Komisja Rozwoju w głosowaniu 5 - „za”, 0– „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic Bocznej, Kasztanowej i Wiejskiej w Brynku.**

**Ad.7. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w Tworogu.**

Projekt uchwały przedstawiła Inspektor ds. budownictwa i zagospodarowania przestrzennego Izabela Kowoll.

Dodała również, że na „zatorzu” powstało kilkanaście działek, które aktualnie są w momencie zabudowy. Jeżeli nie będzie nazwy ulicy będziemy mieli problem z nadaniem adresu. Pani która mieszka na tej drodze zaproponowała nazwę ul. Krucza. Przyniosła do Urzędu Gminy wniosek podpisany przez siebie i jeszcze jedną osobę zainteresowaną. Jest to osobne osiedle, które będzie się kojarzyło z osiedlem ptaków.

Radny Adam Lachowicz zaproponował nazwę ulicy głównej ul. Ptasia, a ulicy bocznej: ul. Bociania, ul. Orla lub ul. Łabędzia.

Inspektor ds. budownictwa i zagospodarowania przestrzennego Izabela Kowoll – odczytała treść pisma od właścicieli pozostałych działek mieszczących się przy tej drodze.

Radni nie zgłosili zastrzeżeń do przedstawionego projektu uchwały.

**Komisja Rozwoju w głosowaniu 5 - „za”, 0– „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w Tworogu.**

**Ad.8. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie nadania drodze wewnętrznej nazwy ulica Krucza w Tworogu.**

Projekt uchwały przedstawiła Inspektor ds. budownictwa i zagospodarowania przestrzennego Izabela Kowoll.

Radni nie zgłosili zastrzeżeń do przedstawionego projektu uchwały.

**Komisja Rozwoju w głosowaniu 5 - „za”, 0– „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie nadania drodze wewnętrznej nazwy ulica Słowików.**

**Ad.9. Informacja o realizacji wniosków złożonych do Wójta na ostatnim posiedzeniu Komisji.**

Na ostatnim posiedzeniu nie składano wniosków.

**Ad.10. Opracowanie sprawozdania z realizacji planu pracy Komisji za rok 2014.**

Sprawozdanie z realizacji planu pracy Komisji za 2014 rok opracuje Przewodniczący Piotr Krok.

**Ad. 11. Sprawy bieżące oraz wnioski.**

Przewodniczący Piotr Krok podziękował członkom Komisji za pracę, podziękował również Wójtowi Eugeniuszowi Gwoździowi.

O godzinie 10:10 Przewodniczący Komisji, Piotr Krok zamknął posiedzenie komisji.

.....  
Podpis przewodniczącego

Protokołowała:  
Beata Januszevska