

ZARZĄDZENIE Nr 1506/460/2013
Wójta Gminy Tworóg
z dnia 20 grudnia 2013 roku

w sprawie : wywieszenia do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonej do sprzedaży.

Działając na podstawie art.35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia
21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku, Nr 102, poz.651 ze zmianami),

z a r z ą d z a m :

- 1.Podanie do publicznej wiadomości informacji o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu
Gminy Tworóg, wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie
bezpłatnym dotychczasowym najemcom:
 - lokal mieszkalny położony w budynku jednorodzinnym, przy ulicy Cegielnia 1
w miejscowości Brynek, zgodnie z załącznikiem nr 1,
2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki, Rolnictwa i
Spraw Komunalnych
3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY
Tworóg
[Podpis]
[Data]

[Podpis]

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ
DO SPRZEDAŻY (LOKALU MIESZKALNEGO)
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM
DOTYCHCZASOWYM NAJEMCOM
przez WÓJTA GMINY TWORÓG**

Nieruchomość lokalowa położona w budynku jednorodzinnym przy ulicy Cegielnia 1 w Brynku .

1.Lokal mieszkalny położony jest w jednorodzinnym budynku: parterowym, wolnostojącym , murowanym, otynkowanym, niepodpiwniczonym.Budynek wybudowany został ok.1900 roku Położony jest na działce Nr 759/13 o pow. 0.10 46 ha, obręb Brynek, k.m.1, Hanusek, powstałej w wyniku podziału działek położonych w obrębie Brynek o Nr 12,13 i 13 k.m.1 Hanusek, zapisanych w KW GL1/00044100/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach , powiat tarnogórski i stanowi własność Gminy Tworóg .

Do budynku doprowadzona jest instalacja elektryczna, wodna, kanalizacja miejscowa-zbiornik bezodpływowy.Budynek znajduje się w złym stanie technicznym.

2. W zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Tworóg Nr XXXVI/408/2006 z dnia 22.06.2006 roku planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Tworóg teren ten figuruje pod symbolem A 1.5/UU – tereny zabudowy usługowej, handlu i usług .

3.Lokal mieszkalny objęty niniejszym wykazem jest jedynym lokalem mieszkalnym w tym budynku i wraz z pomieszczeniami przynależnymi zajmuje całą jego powierzchnię.


Składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 59.65 m² oraz pomieszczeń przynależnych położonych w budynku tj.dwóch komórek i kotłowni o łącznej pow. użytkowej 21,14 m² .Do lokalu przynależą również dwa wolnostojące, przyległe do siebie budynki gospodarcze o łącznej powierzchni użytkowej 22.70 m².

Lokal wyposażony jest w energię elektryczną ,instalację wodną, kanalizację miejscową , ogrzewanie piecowe.

4.Wartość rynkowa prawa własności lokalu mieszkalnego położonego w budynku jednorodzinnym wynosi : 92.100,00 złotych

w tym:

- wartość gruntu : 43.300,00 złotych
- wartość lokalu mieszkalnego : 43.250,00 złotych
- wartość dwóch budynków gospodarczych : 5.550,00 złotych



Wójt Gminy Tworóg
mgr inż. Eugeniusz Górecki