

ZARZĄDZENIE Nr 1256//210/2013

Wójta Gminy Tworóg
z dnia 20 sierpnia 2013 roku

**w sprawie : ustalenia minimalnych stawek czynszu za wynajem, dzierżawę
lokali użytkowych, garaży oraz budynków gospodarczych
stanowiących własność Gminy Tworóg.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz.594) oraz art.11 ust.1, art.13 ust.1 art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 ze zmianami.)

z a r z ą d z a m, co następuje :

1.Ustalić minimalną stawkę miesięcznego czynszu za 1m2 powierzchni użytkowej gminnych lokali użytkowych, budynków oraz pomieszczeń wynajmowanych lub dzierżawionych na:

a) prowadzenie działalności handlowej	8.60 złotych
Tworóg, ulica Zamkowa	10.30 złotych
b) prowadzenie działalności usługowej i gastronomicznej	5.00 złotych
Tworóg, ul. Zamkowa	5.90 złotych
c) prowadzenie działalności kulturalno-oświatowej	1.50 złotych
d) garaże murowane	2.45 złotych
e) garaże metalowe	2.00 złotych
f) budynki gospodarcze murowane	1.50 złotych
g). budynki gospodarcze drewniane	2.00 złotych
h) pomieszczenia magazynowane stanowiące odrębny lokal	2.00 złotych
i) pomieszczenia administracyjno-biurowe	1.10 złotych

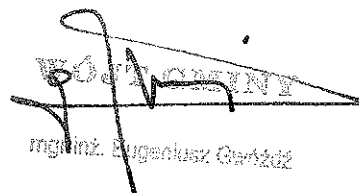
2.Kwoty wyżej wymienione są kwotami netto i w przypadkach prawem określonych zostanie do nich doliczony podatek VAT.

3.Zasady wydzierżawiania lub najmu lokali użytkowych, garaży oraz budynków gospodarczych określa uchwała Rady Gminy Tworóg Nr XXXIX/445/2009 z dnia 28 kwietnia 2009 roku w sprawie: określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu lokali użytkowych na czas dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do lat 3.ustalenia zasad dotyczących nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych i lokali użytkowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz.U..Woj.Śl. z 2009 r. Nr 105 poz.2331).

4.Wykonanie zarządzenia powierza się Prezesowi Zakładu Usług Komunalnych Sp.z o.o. w Tworogu.

5.Traci moc Zarządzenie Wójta Gminy Tworóg Nr 842/519/2009 z dnia 17 sierpnia 2009 roku w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu za wynajem, dzierżawę lokali użytkowych, garaży oraz budynków gospodarczych stanowiących własność Gminy Tworóg.

6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 września 2013 roku.


mgr inż. Eugeniusz Góral