

**INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
od 01.01.2012 r. do 31.12.2012 r.**

I. Dane dotyczące przysługujących praw własności.

Powierzchnia gruntów własnych Gminy Tworóg 318.00.89 ha, w tym:

Tworóg	98.63 23 ha
Koty	32.48 17 ha
Boruszowice	40.24 10 ha
Brynek	47.32 63 ha
Wojska	18.17 39 ha
Hanusek	23.94 69 ha
Świniowice	29.58 45 ha
Połomia	13.65 31 ha
Nowa Wieś Tworoska	11.05 22 ha
Mikołeska	2.91 70 ha

II. Grunty własności gminy oddane w używanie innym jednostkom

Zespół Szkolno-Przedszkolny w Wojsce	1.14 82 ha
Szkoła Podstawowa w Boruszowicach	0.85 11 ha
Gminne Przedszkole w Boruszowicach	0.38 97 ha
Gminne Przedszkole w Kotach	0.14 35 ha
Gminne Przedszkole w Tworogu	0.41 46 ha
SP ZOZ Tworóg	0.15 52 ha
Szkoła Podstawowa w Tworogu	2.50 12 ha

III. Grunty oddane w użytkowanie wieczyste

Tworóg	2.32 79 ha
Boruszowice	0.90 26 ha
Wojska	0.78 74 ha
Koty	0.00 17 ha

IV Grunty innych podmiotów we władaniu gminy.

1. Umowa najmu nieruchomości

Połomia - 0.76 46 ha

2. Umowa użyczenia nieruchomości

Brynek - 0.01 43 ha

V. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych.

UDZIAŁY W SPÓŁKACH :

- Zakład Usług Komunalnych z o.o. - 11.987.900 zł

- Bank Spółdzielczy - 15.000 zł

- AT Group S.A - 10.000 zł

WIERZYTELNOŚCI GMINY ZABEZPIECZONE HIPOTEKAMI - 6.568.532,31

ŚRODKI TRWAŁE wg stanu na 31.12.2012. ujęte w księgach Urzędu Gminy.

LP	TREŚĆ	WARTOŚĆ POCZĄTKOWA	UMORZENIE
1	Grunty	4 042 278,73	
	- grunty orne	996 540,50	
	- sady	15 160,00	
	- łąki trwałe	835 312,54	
	- pastwiska trw.	515 694,10	
	- grunty pod stawami	13 208,00	
	- grunty pod urz. mel. wod. szczegół.	28 595,00	
	- lasy	392 428,00	
	- tereny mieszkaniowe	125 232,00	
	- tereny przemysłowe	8 692,00	
	- tereny zabudowane pozostałe	10 164,00	
	- zurbanizowane tereny niezabudowane	89 148,17	
	- tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	282 053,00	
	- użytki kopalne	375,00	
	- tereny komunikacyjne	612 923,42	
	- tereny różne	57 493,00	
	- nieużytki	46 792,00	
	- grunty rolne zabudowane	11 217,00	
	- grunty zadrzewione i zakrzewione	452,00	
	- grunty pokryte wodami powierzchniowymi	799,00	
2	Budynki i lokale	6 948 619,93	2 991 394,92
	- budynek socjalny	146 006,59	14 600,64
	- budynki usługowo-handlowe	34 987,00	14 291,71
	- budynki administracyjne	333 300,87	216 999,36
	- budynki sportowe	1 761 330,95	127 446,14
	- budynki gospodarcze	81 188,16	73 617,14
	- budynki mieszkalne	3 402 349,08	2 130 087,76
	- inne budynki niemieszkalne (remizy OSP)	1 189 457,28	414 352,17

3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	8 798 139,55	3 382 098,40
	- drogi i chodniki	4 447 390,96	1 621 973,06
	- kanalizacja	2 168 593,41	307 817,91
	- obiekty sportowe	167 932,83	21 027,38
	- gazociągi	1 449 475,17	1 233 797,90
	- wodociągi	252 414,33	58 290,77
	- mosty	25 631,10	20 120,74
	- rowy melioracyjne	55 448,56	23 768,38
	- ogrodzenia	21 069,60	10 243,34
	- linie napowietrzne oświetlenia uliczne	210 183,59	85 058,92
4	Kotły i maszyny energetyczne	119 054,28	59 892,12
5	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	169 831,10	167 704,06
	- agregat sprężarkowy	18 379,47	18 379,47
	- komputery i sieć komputerowa	146 290,03	144 162,99
	- drukarka	2 741,60	2 741,60
	- pompa szlamowa	2 420,00	2 420,00
6	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne (gr. 5)	9 000,00	945,00
7	Urządzenia techniczne	102 103,70	79 321,15
	- centrala telefoniczna	11 850,00	11 850,00
	- system alarmowania	21 341,50	21 341,50
	- instalacja alarmowa	9 699,00	9 699,00
	- sprzęt do ratownictwa technicznego	39 419,00	28 018,20
	- klimatyzacja	19 794,20	8 412,45
8	Środki transportu	655 809,19	589 699,60
	- samochody p. poż.	239 052,19	227 641,47
	- samochód służbowy	49 999,00	49 999,00
	- przyczepa specjalna	2 100,00	2 100,00
	- autobus szkolny	364 658,00	309 959,13
9	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenia	104 590,99	81 184,56
10	Wartości niematerialne i prawne	108 988,32	82 201,00

Środki trwałe wg stanu na 31.12.2012r. ujęte w księgach jednostek oświatowych.

LP	TREŚĆ	WARTOŚĆ POCZĄTKOWA	UMORZENIE
1	Grunty	54 483,00	0,00
2	Budynki i lokale	4 601 425,16	1 629 433,28
	budynki szkolne	1 958 309,26	1 085 069,56
	budynek zaplecza socjalnego	166 050,00	2 075,63
	budynki przedszkolne	2 425 710,90	490 933,09
	budynek mieszkalny	51 355,00	51 355,00
3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 261 158,20	84 640,08
	zbiorniki bezodpływowe	12 397,10	12 397,10
	ogrodzenia	70 950,83	25 058,86
	kanalizacja deszczowa	29 710,50	19 159,22

	oczyszczalnia ścieków	53 978,16	5 502,81
	boisko sportowe	1 060 794,28	20 992,36
	piłkochwyty	11 331,36	1 529,73
	parking	21 995,97	0,00
4	Kotły i maszyny energetyczne	303 336,32	219 859,90
5	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania - zestawy komputerowe	248 238,28	248 238,28
6	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne - zmywarki i kosiarka	29 419,98	22 739,53
7	Urządzenia techniczne	62 174,00	38 856,60
	klimatyzacja – gimnazjum	26 000,00	23 400,00
	monitoring	36 174,00	15 456,60
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenia	36 888,61	36 888,61

Środki trwałe wg stanu na 31.12.2012r.ujęte w księgach instytucji kultury

LP	TREŚĆ	WARTOŚĆ POCZĄTKOWA	UMORZENIE
1	Budynki i lokale	609 441,13	208 189,81
2	Kotły i maszyny energetyczne	14 552,75	5 052,82
3	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania - zestawy komputerowe	2 894,00	2 894,00
4	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenia (ksero)	3 977,74	3 977,74
5	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	5 208,38	4 875,30
	zbiorniki bezodpływowe	1 638,78	1 305,70
	ogrodzenia	3 569,60	3 569,60

Środki trwałe wg stanu na 31.12.2012r. ujęte w księgach Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej

LP	TREŚĆ	WARTOŚĆ POCZĄTKOWA	UMORZENIE
	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania		
1	- zestawy komputerowe	4 012,99	4 012,99

Środki trwałe wg stanu na dzień 31.12.2012r. ujęte w księgach SP ZOZ w Tworogu

LP	TREŚĆ	WARTOŚĆ POCZĄTKOWA	UMORZENIE
1	Grunty	21 728,00	0,00
2	Budynki i lokale	395 972,46	254 760,91
3	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	370 004,22	317 478,25
4	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	10 921,44	10 921,44

VI. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji (od 01.01.2012 r. do dnia 31.12.2012 r.)

1. Nieruchomości zbyte (SUMA: 0.98 70 ha) :

VII. Dochody uzyskane z wykonania prawa własności i innych praw majątkowych w okresie od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

1. Nieruchomości zbyte

SUMA: 204.557,48 zł

2. Dochody z dzierżaw:

SUMA : 40.687,76 zł, w tym:

SOŁECTWO	RODZAJ GRUNTU	DOCHODY UZYSKANE (ZŁ) 01.01-31.12.2012
TWORÓG	ROLNE	1.565,19
	DZIAŁALNOŚĆ	9.052,10
	GARAŻE	195,26
BRYNEK	DZIAŁALNOŚĆ	97,54
	ROLNE	734,28
HANUSEK	ROLNE	1.994,68
	DZIAŁALNOŚĆ	1.280,25
	GARAŻE	—
KOTY	ROLNE	1.496,58
	DZIAŁALNOŚĆ	2.668,00
	GARAŻE	—
NOWA WIEŚ	ROLNE	168,73
	DZIAŁALNOŚĆ	3.046,50
POŁOMIA	ROLNE	1.338,99
ŚWINIOWICE	ROLNE	1.585,60
	GARAŻ	49,67
WOJSKA	ROLNE	550,97
	GARAŻE	5,31
BORUSZOWICE	ROLNE	591,30
	DZIAŁALNOŚĆ	724,00
	GARAŻE	92,93
RAZEM		27.237,88

01.01-31.12.2012	
Czynsz dzierżawny Koło Łowieckie	1.896,28
Czynsz za autobus ZUK	1.200,00
ZUK -dzierżawa za budowle kanalizacyjne	9.753,60
Czynsz za dzierżawę słupów „ALFA”	600,00
SUMA	13.449,88

01.01-31.12.2012	
DOCHODY UZYSKANE Z TYTUŁU UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO	
SKR	3.757,40
Górnośląski Zakład Elektroenerget. S.A.	11,00
Polskie Górnictwo Naftowe i Gazown. S.A	7,14
CHEMPEST	8.160,00
Spółdzielnia Mieszkaniowa „Chemik”	6.987,00
Górnośląskie Przeds. Wod. K-ce	1.661,40
Melbud	10.516,30
osoby fizyczne	13.665,87
SUMA	44.766,11
DOCHODY UZYSKANE Z TYTUŁU NAJMU SKŁADNIKÓW MAJĄTKOWYCH	
SUMA	453.306,65
DOCHODY ZE SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI	
SUMA	204.557,48
WPŁATY Z ZYSKU JEDNOOSOBOWYCH SPÓŁEK SKARBU PAŃSTWA LUB SPÓŁEK JEDNOSTEK SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO	
SUMA	30.000,00
DOCHODY Z TYTUŁU OPŁATY PLANISTYCZNEJ	
SUMA	4.800,00

VIII. Planowane dochody na rok 2013

Dochody z tytułu sprzedaży nieruchomości	300 000,00
Dochody z dzierżaw	49 110,00
Dochody z wieczystego użytkowania	50 000,00
Dochody z najmu składników majątkowych gminy	478 100,00
Wpłaty z zysku jednoosobowych spółek	30 000,00

Sporządziły:
Anna Jaksik
Renata Krain