

**Protokół Nr 15/2012
z posiedzenia Komisji Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa
Rady Gminy Tworóg
z dnia 31 maja 2012r.**

W posiedzeniu udział wzięła Komisja Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa w składzie:

1. Piotr Krok – Przewodniczący,
2. Adam Lachowicz,
3. Janusz Grzesiek,
4. Łukasz Ziob,
5. Urszula Zawisłok.

W posiedzeniu udział wzięli również:

Wójt Gminy – Eugeniusz Gwóźdź,
Zastępca Wójta – Klaudiusz Wieder,
Sekretarz Gminy – Teodor Dramski,
Skarbnik Gminy – Renata Krain,
Kierownik Referatu Inwestycji – Alfred Potempa,
Inspektor ds. budownictwa i zagospodarowania - Izabela Kowoll,
przestrzennego
Inspektor ds. Gospodarki Gruntami – Joanna Leksy,
Pracownica Referatu Gospodarki – Aniela Krain,
Mieszkanka Boruszowic – Stefania Huć.

Posiedzeniu przewodniczył Piotr Krok – Przewodniczący Komisji Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa. Przewodniczący otworzył posiedzenie o godz. 13:00 i po powitaniu członków Komisji oraz gości oświadczył, że zgodnie z listą obecności (załącznik nr 1 do niniejszego protokołu) aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 5 osób, co wobec składu komisji wynoszącego 5 osób, stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wezwania do usunięcia naruszenia prawa.
3. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie zamiany nieruchomości (dot. działek w Tworogu i Boruszowicach).
4. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w Tworogu przy ul. Świniowickiej.
5. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży położonej w Brynku przy ul. Kolejowej.
6. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy.
7. Wydanie opinii do sprawozdania z wykonania Wieloletniej Prognozy Finansowej (w zakresie działania Komisji).
8. Wydanie opinii do sprawozdania z wykonania budżetu przez Wójta Gminy (w zakresie działania Komisji).
9. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2011r.
10. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie absolutorium dla Wójta Gminy.
11. Informacja o realizacji wniosków złożonych do Wójta na ostatnim posiedzeniu Komisji.
12. Sprawy bieżące oraz wnioski.

W momencie rozpoczęcia obrad Komisji Rewizyjnej obecnych było 5 jej członków uprawnionych do głosowania.

Ad.1. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Komisji, Piotr Krok przedstawił porządek posiedzenia. Zaproponowany porządek posiedzenia został przyjęty jednogłośnie.

Wynik głosowania: 5 „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się”.

Ad.2. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wezwania do usunięcia naruszenia prawa.

Ze względu na udział w pracach geodezyjnych na rzecz skarżącej Stefanii Huć z udziału w omawianiu i głosowaniu projektu uchwały w sprawie wezwania do usunięcia naruszenia prawa wycofał się Przewodniczący komisji Piotr Krok, przekazując prowadzenie obrad w powyższym punkcie Członkowi komisji Adamowi Lachowiczowi.

Projekt uchwały w sprawie wezwania do usunięcia naruszenia prawa przedstawiła Izabela Kowoll - Inspektor ds. budownictwa i zagospodarowania (ww. projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu). Zapoznała radnych z treścią pisma pani Stefanii Huć z Boruszowic, w którym zaskarżyła miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wyznaczenia strefy ekotonowej dla swoich działek. Omówiła także kwestie dotyczące trybu opracowania i uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz obowiązującej procedury sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, szczegółowo przedstawiając obowiązujące zasady wyznaczania linii zabudowy oraz strefy ekotonowej. Stwierdziła także, że pani Stefania Huć po wyłożeniu planu do publicznego wglądu nie wniosła uwag do projektu w wyznaczonym ustawowo terminie. Następnie w imieniu pani Stefanii Huć głos zabrał jej syn, który przedstawił stanowisko skarżącej oraz uzasadnienie wyroku Naczelnego Sądu Administracyjnego w sprawie podziału nieruchomości, których jest ona właścicielką. W ramach dyskusji stwierdzono, że przytoczony wyrok sądu dotyczy podziału nieruchomości, a nie planu zagospodarowania przestrzennego. Radni przeanalizowali możliwe warianty rozwiązania powstałego sporu, stwierdzając, że aktualnie wprowadzenie jakichkolwiek zmian w zakresie zmiany szerokości strefy ekotonowej jest niemożliwe, gdyż wymagałoby konieczności zmiany całego planu zagospodarowania przestrzennego, łącznie z przeprowadzeniem pełnej procedury uchwalania. Na podstawie powyższych ustaleń Komisja ds. Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa uznała skargę pani Stefanii Huć za bezzasadną.

Jednocześnie Komisja zwróciła się do Wójta Gminy z wnioskiem o zmniejszenie do minimum szerokości stref ekotonowych w nowych planach zagospodarowania przestrzennego. Powyższy wniosek Komisja przyjęła w głosowaniu: 4 - „za”, 0 - „przeciw”, 0 - „wstrzymujących się”.

Następnie Komisja, w głosowaniu: 4 - „za”, 0 - „przeciw”, 0 - „wstrzymujących się”, wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie wezwania do usunięcia naruszenia prawa, nie wnosząc do niego uwag.

Ad.3. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie zamiany nieruchomości (dot. działek w Tworogu i Boruszowicach).

Projekt uchwały w sprawie zamiany nieruchomości przedstawiła Aniela Krain – Pracownica Referatu Gospodarki (ww. projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Temat zamiany działek stanowiących własność Gminy Tworóg, położonych w Tworogu na działkę położoną w Boruszowicach przeanalizowano pod kątem formalno-prawnym. W związku z brakiem jakichkolwiek czynników prawnych oraz zmian dotyczących przedmiotu i podmiotu zamiany, określonych w uchwale Rady Gminy XVII/136/2012 z dnia 27.02.2012r. w sprawie zamiany ww. nieruchomości, komisja postanowiła podtrzymać ustalenia określone w powyższej uchwale.

Wynik głosowania: 5- „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się”,

Ad.4. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w Tworogu przy ul. Świniowickiej.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w Tworogu przy ul. Świniowickiej przedstawiła Inspektor ds. Gospodarki Gruntami – Joanna Leksy (ww. projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu). Poinformowała radnych, że w związku z wnioskiem właścicieli nabycie nieruchomości będzie miało formę nieodpłatną, pozwoli na poprawę bezpieczeństwa i poprawi warunki komunikacyjne (łącznik ul. Świniowickiej i dotychczas ślepej ul. Wierzbowej). Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Komisja, w głosowaniu: 5- „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się”, wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w Tworogu przy ul. Świniowickiej.

Ad.5. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonej w Brynku przy ul. Kolejowej.

Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonej w Brynku przy ul. Kolejowej przedstawiła Inspektor ds. Gospodarki Gruntami – Joanna Leksy (ww. projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu). Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Komisja, w głosowaniu: 5- „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się”, wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonej w Brynku przy ul. Kolejowej.

Ad.6. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy.

Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy przedstawiła Izabela Kowoll - Inspektor ds. budownictwa i zagospodarowania (ww. projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu). Radni zapoznali się z przebiegiem drogi i wyrazili pozytywną opinię w sprawie nadania drodze położonej w Nowej Wsi Tworoskiej (działki nr 1388/60 i 1392/73, k.m.1) nazwy Jaśminowa. Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Komisja, w głosowaniu: 5- „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się”, wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy.

Ad.7. Wydanie opinii do sprawozdania z wykonania Wieloletniej Prognozy Finansowej (w zakresie działania Komisji).

Sprawozdanie z wykonania Wieloletniej Prognozy Finansowej (w zakresie działania Komisji) przedstawiła Skarbnik Gminy – Renata Krain. W ramach analizy tematu szczegółowo omówiono kwestie dotyczące wykonania zadań inwestycyjnych realizowanych w okresie sprawozdawczym o jednorocznym i wieloletnim cyklu realizacji. Radni nie wnieśli uwag do przedstawionych informacji.

Komisja, w głosowaniu: 5- „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się”, wydała pozytywną opinię do sprawozdania z wykonania Wieloletniej Prognozy Finansowej (w zakresie działania Komisji).

Ad.8. Wydanie opinii do sprawozdania z wykonania budżetu przez Wójta Gminy (w zakresie działania Komisji).

Sprawozdanie z wykonania budżetu przez Wójta Gminy (w zakresie działania Komisji) przedstawiła Skarbnik Gminy – Renata Krain. Skarbnik Gminy omówiła dane dotyczące dochodów i wydatków budżetu gminy. Szczegółowo omówiono wpływy z tytułu podatków (od nieruchomości, rolnego, od środków transportowych, z opłaty planistycznej) oraz wpływy z tytułu zbycia nieruchomości. Przedstawiono dane dotyczące zaległości podatkowych oraz kwestie ich ściągальności. Scharakteryzowano wydatki z uwzględnieniem inwestycji. Radni nie wnieśli uwag do przedstawionych informacji.

Komisja, w głosowaniu: 5- „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się”, wydała pozytywną opinię do sprawozdania z wykonania budżetu przez Wójta Gminy (w zakresie działania Komisji).

Ad.9. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2011r.

Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2011r. przedstawiła Skarbnik Gminy – Renata Krain (ww. projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu). Skarbnik Gminy omówiła i wyjaśniła dane bilansowe, zobowiązania gminy z tytułu kredytów i pożyczek oraz rachunek zysków i strat. Scharakteryzowała sytuację finansową i majątkową gminy oraz osiągnięty wynik finansowy, który za rok 2011 jest dodatni.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Komisja, w głosowaniu: 5- „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się”, wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2011r.

Ad.10. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie absolutorium dla Wójta Gminy.

Projekt uchwały w sprawie absolutorium dla Wójta Gminy przedstawiła Skarbnik Gminy – Renata Krain (ww. projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu). Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały. Komisja ds. Społecznych na podstawie sprawozdania finansowego, sprawozdania z wykonania budżetu za rok 2011 oraz po zapoznaniu się z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej, informacją o stanie mienia komunalnego oraz stanowiskiem Komisji Rewizyjnej wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie absolutorium dla Wójta Gminy.

Komisja, w głosowaniu: 5- „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się”, wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie absolutorium dla Wójta Gminy.

Ad.11. Informacja o realizacji wniosków złożonych do Wójta na ostatnim posiedzeniu Komisji.

Przewodniczący Komisji Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa odczytał treść wniosku nr 16 złożonego do Wójta na ostatnim posiedzeniu. Kierownik Referatu Inwestycji – Alfred Potempa zrelacjonował podjęte działania, stwierdzając że wniosek jest w trakcie realizacji.

Ad.12. Sprawy bieżące oraz wnioski.

Brak.

O godzinie 14:30 Przewodniczący Komisji Rozwoju, Inwentaryzacji i Rolnictwa zamknął posiedzenie.

.....
Podpis przewodniczącego

Protokołował:
Krzysztof Pilarski