

PROTOKÓŁ NR 8/2011
Z posiedzenia Komisji Komunalnej Rady Gminy Tworóg, odbytego
w dniu 18 października 2011r.

Posiedzeniu przewodniczył Waldemar Profus – Przewodniczący Komisji Komunalnej. Przewodniczący otworzył posiedzenie o godz. 8:00 i po powitaniu członków Komisji oraz gości oświadczył, że zgodnie z listą obecności (załącznik nr 1 do niniejszego protokołu) aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 5 osób, co wobec składu Komisji wynoszącego 5 osób, stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

W posiedzeniu udział wzięła Komisja Komunalna w składzie:

1. Przewodniczący Komisji – Waldemar Profus,
2. Członek Komisji – Irena Jonecko,
3. Członek Komisji - Jarosław Stańko,
4. Członek Komisji – Jan Sobania,
5. Członek Komisji – Urszula Zawisłok.

W posiedzeniu udział wzięli również:

Wójt Gminy – Eugeniusz Gwóźdź,
Z-ca Wójta – Klaudiusz Wieder,
Kierownik Referatu Inwestycji – Alfred Potempa,
Prezes Zarządu ZUK Tworóg – Adam Chmiel.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji nr 7 z 20.09.2011r.
3. Informacja o zasobie mieszkań komunalnych oraz przeprowadzonych remontach w budynkach.
4. Informacja o przygotowaniach do akcji „Zima 2011/2012”.
5. Informacja o realizacji wniosków złożonych do Wójta Gminy na ostatnim posiedzeniu.
6. Sprawy bieżące oraz wnioski.

Ad.1. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Komisji, Waldemar Profus przedstawił porządek posiedzenia. Zaproponowany porządek posiedzenia został przyjęty jednogłośnie.

Wynik głosowania: 5 „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się”.

Ad.2. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji nr 7 z 20.09.2011r.

Komisja po zapoznaniu się z protokołem nr 7 z 20.09.2011r. przyjęła ww. dokument jednogłośnie.

Wynik głosowania: 5 „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się”.

Ad.3. Informacja o zasobie mieszkań komunalnych oraz przeprowadzonych remontach w budynkach.

Informację o zasobie mieszkań komunalnych oraz przeprowadzonych remontach w poszczególnych budynkach przedstawił Prezes Zarządu ZUK Tworóg – Adam Chmiel (ww. dokument stanowi załącznik do niniejszego protokołu). Przedstawiono aktualne i prognozowane dane dotyczące wielkości, struktury oraz stanu technicznego gminnego zasobu mieszkaniowego. Omówiono zagadnienia dotyczące racjonalizacji gospodarowania gminnym zasobem mieszkaniowym. Przeanalizowano kwestie dotyczące zaspokajania niezbędnych potrzeb mieszkaniowych przez gminę oraz metod utrzymania posiadanego zasobu w dobrym stanie technicznym i zapobiegania pogarszaniu się tego stanu. Ponadto przeanalizowano potrzeby remontowe i modernizacyjne, wynikające ze stanu technicznego budynków, w kontekście wysokości wydatków i źródeł finansowania gospodarki mieszkaniowej. Omówiono także zasady prowadzenia polityki czynszowej, w tym postępowania wobec osób zajmujących lokale komunalne i socjalne, które nie wywiązują się z uiszczania należności czynszowych, bądź w sposób rażący naruszają zasady współżycia społecznego w budynkach wielorodzinnych. Radni nie zgłosili zastrzeżeń do przedstawionych informacji.

Ad.4. Informacja o przygotowaniach do akcji „Zima 2011/2012”.

Informacje na temat przygotowań do akcji „Zima 2011/2012” przedstawił Kierownik Referatu Inwestycji – Alfred Potempa. Przedstawiono wykaz odśnieżanych ulic wraz z przypisaną im kategorią odśnieżania. Omówiono kwestie związane z organizacją przetargu na odśnieżanie. Przeanalizowano zagadnienia dotyczące wyposażenia w urządzenia techniczne, zabezpieczenia środków finansowych na odśnieżanie oraz przewidywanych cen paliw i środków chemicznych do odśnieżania i zwalczania oblodzenia. Radni nie zgłosili zastrzeżeń do przedstawionych informacji.

Ad.5. Informacja o realizacji wniosków złożonych do Wójta Gminy na ostatnim posiedzeniu.

Przewodniczący Komisji, Waldemar Profus przedstawił wnioski złożone do Wójta Gminy na ostatnim posiedzeniu komisji i odpowiedzi na nie. Członkowie komisji nie zgłosili zastrzeżeń do realizacji ww. wniosków.

Ad.6. Sprawy bieżące oraz wnioski.

Brak.

O godzinie 9:50 Przewodniczący Komisji Komunalnej zamknął posiedzenie.

.....
podpis Przewodniczącego komisji

protokołował Krzysztof Pilarski