

PROTOKÓŁ NR 3/2011

Z posiedzenia Komisji Komunalnej Rady Gminy Tworóg, odbytej w dniu 22.03.2011r.

Skład Komisji:

1. Waldemar Profus- Przewodniczący
2. Urszula Zawiślak – Wiceprzewodnicząca
3. Irena Jonecko
4. Jan Sobania
5. Jarosław Stańko

W posiedzeniu, któremu przewodniczył **Waldemar Profus**, udział wzięli członkowie Komisji oraz zaproszeni goście wg listy obecności stanowiącej załącznik nr.1 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji Waldemar Profus o godz. 8:00 otworzył posiedzenie Komisji i po powitaniu członków Komisji i gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 5 osób, co wobec składu Komisji wynoszącego 5 osób, stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Następnie Przewodniczący przedstawił porządek posiedzenia:

I CZĘŚĆ:

1. Przyjęcie porządku posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji nr 2 z 11.02.2011r.
3. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały dot. zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.
4. Informacja o realizacji wniosków złożonych do Wójta Gminy na ostatnim posiedzeniu Komisji
5. Sprawy bieżące oraz wnioski.

I CZĘŚĆ:

- objazd Gminy Tworóg.

I CZĘŚĆ:

Ad.1. Przyjęcie porządku posiedzenia.

Proponowany porządek posiedzenia Komisja przyjęła jednogłośnie.

Ad.2. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji nr 2 z 11.02.2011r.

Na wniosek Przewodniczącego Waldemara Profusa Komisja przyjęła protokół nr 2 z dnia 11 lutego 2011 roku jednogłośnie.

Ad.3. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały dot. zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Projekt uchwały przedstawiła Inspektor ds. lokalowych, Ewa Stawicka. Poinformowała, że do tej pory to Komisja Komunalna opiniowała wnioski o przydział mieszkań komunalnych oraz socjalnych, wójt natomiast wydawał decyzję. Następnie odczytała opinię prawną w sprawie projektu uchwały. Opinia stanowi załącznik do protokołu.

Przewodnicząca Rady Gminy, Maria Łukoszek powiedziała, że zmiana wynika z wymogów 2 ustaw: : Ustawy o dostępie do informacji publicznej oraz Ustawy o ochronie danych osobowych. Poinformowała, że do tej pory protokoły z obrad Komisji zawierały dane osobowe oraz informacje o życiu osobistym osób wnioskujących o przydział mieszkania. Są to informacje niepubliczne, nie powinny być publikowane, tymczasem zgodnie z Ustawą o dostępie do informacji publicznej, protokoły z posiedzeń są jawne i podlegają publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej. Jednocześnie obrady Komisji są jawne, co oznacza, że każdy ma prawo do obecności i wysłuchania przebiegu obrad. Rodzi to problem natury prawnej, gdyż wymóg ochrony danych osobowych stoi w tym przypadku w sprzeczności z obowiązkiem dostępu do informacji publicznej. Dlatego zasadne jest, by zmienić obecną uchwałę i przekazać zadanie przydziału mieszkania komisji powołanej przez Wójta.

Wójt Gminy, Eugeniusz Gwóźdź wyraził swoje zdanie, że Komisja Komunalna, składająca się z radnych z różnych miejscowości pozwalała na prawidłowy przydział mieszkań, gdyż radni posiadali wiedzę na temat faktycznej sytuacji wnioskujących. Wójt zapowiedział, że tworząc nową Komisję, zaproponuje, by w jej skład weszli radni.

Przewodnicząca Rady Gminy, Maria Łukoszek powiedziała, że w jednym z protokołów pojawił się zapis o potrzebie zmiany stawki dochodu uprawniającego do otrzymania przydziału na mieszkanie. Zapytała, czy nie warto wprowadzić tych zmian jeszcze w obecnym projekcie uchwały.

Ewa Stawicka odpowiedziała, że woląaby to dobrze opracować i zmienić w przyszłości.

Wójt Gminy poinformował, że uchwała musi zostać opublikowana w Dzienniku Urzędowym, dopiero wtedy wejdzie w życie. Do tego czasu sprawy mieszkaniowe będą rozstrzygane na dotychczasowych zasadach.

Komisja w głosowaniu 5 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały dot. zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Ad. 4. Informacja o realizacji wniosków złożonych do Wójta Gminy na ostatnim posiedzeniu Komisji

Otrzymała się dyskusja w związku z wnioskiem w sprawie zbycia budynku przy ul. Składowej 4 w Boruszowicach. Zastępca Wójta, Teodor Dramski powiedział, że pojawił się nowy pomysł radnego Wiedera, aby nie sprzedawać tego budynku, tylko przystosować go na potrzeby mieszkań socjalnych.

Przewodniczący Komisji, Waldemar Profus wyraził wątpliwość co do tworzenia lokali socjalnych w centrum miejscowości.

Radny Jarosław Stańko wyraził swoje zdanie, że lepiej ten budynek sprzedać, gdyż jest za mały na mieszkania socjalne.

Przewodnicząca Rady Gminy, Maria Łukoszek zaproponowała, by Urząd Gminy wypracował stanowisko w tej sprawie i rozpatrzył, czy lepiej budynek sprzedać, czy przeznaczyć na lokale.

Przewodniczący Komisji, Waldemar Profus powiedział, że złożono wniosek by przeznaczyć budynek do zbycia, natomiast lokale socjalne mają powstać w Świniowicach przy ul. Leśnej. Uważa, że nie powinno się już przeciągać terminu realizacji tych wniosków.

Radny Klaudiusz Wieder powiedział, że stan budynku w Świniowicach jest bardzo zły, natomiast budynek w Boruszowicach nie wymaga dużych nakładów remontowych. Zdaniem radnego w budynku w Boruszowicach mogą powstać 4 lokale socjalne.

Radna Urszula Zawisłok zaproponowała, aby sprzedać budynki w Świniowicach i w Boruszowicach, a na lokale socjalne wyznaczyć budynki komunalne o niskim standardzie.

Po zamknięciu dyskusji uzgodniono, że podczas II objazdowej części Komisji radni pojadą do Boruszowic, by zobaczyć budynek w Boruszowicach.

Ad.5. Sprawy bieżące oraz wnioski.

Brak

O godzinie 9:00 Przewodniczący Komisji, Waldemar Profus zamknął I część posiedzenia Komisji Komunalnej Rady Gminy Tworóg

II CZĘŚĆ

Objazd Gminy Tworóg.

Radni dokonali oględzin dróg i budynków w sołectwach stwierdzając następujące potrzeby:

TWORÓG

- ul. Składowa – konieczny remont drogi – położenie asfaltu
- ul. Spokojna – należy utwardzić odcinek od strony GOKu i 50m od strony tylnej
- udrożnienie rowu przy ul. Renarda
- utwardzenie drogi oraz wycięcie akacji – łącznik DK 11 z ulicą Mickiewicza
- wymiana okien w budynku Szkoły Podstawowej – od frontu obydwu skrzydła
- położenie kostki na placu przy szkole
- rozbudowa, ocieplenie i pomalowanie Gminnego Przedszkola
- wymiana nawierzchni na ul. Plac Wolności
- sfrezowanie wybojów na ul. Krasińskiego

KOTY

- utwardzić drogę – ul. Piaskowa, ul. Ogrodowa
- uporządkowanie terenu po budowie kanalizacji oraz zalepienie dziur w drogach – ul. Leśna, Starowiejska, Topolowa
- wyrównanie nawierzchni oraz udrożnienie rowu przy ul. Szkolnej

ŚWINIOWICE

- Komisja dokonała oględzin budynku gminnego przy ul. Leśnej
- przeznaczenie do sprzedaży drugiej części budynku szkolnego
- wymiana belek na moście – Wykierz

WOJSKA

- uporządkowanie placu zabaw
- wykonanie bramy przy wjeździe do Szkoły w Wojsce
- uporządkowanie terenu wokół domu komunalnego (teren szkolny)
- doprowadzenie odpływów w szkole

POŁOMIA

- zabudowa zatoczki na przystanku przy ul. Bytomskiej
- wyczyszczenie rowów i przepustów nad mostkami – ul. Słoneczna
- oględziny drogi polnej wykonanej z funduszu Urzędu Marszałkowskiego, przez wykonawcę firmę „Laris” pod nadzorem Urzędu Gminy
- oględziny Przedszkola – brak zaworu bezpieczeństwa, łazienka niedostosowana do użytku dzieci

BRYNEK

- udrożnienie rowów za przejazdem kolejowym po oby stronach drogi
- Park ul. Zamkowa – wyrzucenie na drodze zagraża bezpieczeństwu pieszych i samochodów, należy wyrównać chodnik
- remont przepustu nr 11 dla ulicy Kolejowej
- usunięcie dzikiego wysypiska śmieci w Cegielni

BORUSZOWICE

- sprzedaż budynku przy ul. Składowej
- położenie kostki na cmentarzu w Hanusku
- wyrównanie i utwardzenie ulic w Hanusku

MIKOŁESKA

- udrożnienie i wyczyszczenie rowów
- zwrócenie się do Nadleśnictwa z prośbą o ograniczenie wywozu drewna drogami użytkowymi przez mieszkańców
- przebudowa słupów elektrycznych

NOWA WIEŚ

- brak odwodnienia a ul. Wiejskiej
- wyrównanie drogi i podsypka na ulicy Wrzosowej

.....
(podpis Przewodniczącego komisji)

protokołowała Agata Frączek

LISTA OBECNOŚCI
na posiedzeniu Komisji Komunalnej
w dniu... 22 marca 2011r.

1. PROFUS Waldemar
2. JONECKO Irena
3. SOBANIA Jan
4. STAŃKO Jarosław
5. ZAWIŚŁOK Urszula


.....

.....

.....

.....

6. Kodor Dariusz
7. Adam Amiel
8. Marie Lukowicz
9. the Blauke


.....

.....

.....

.....